STADT EMMERICH AM RHEIN

Der Bürgermeister



Tagesordnungspunkt

Datum

04.12.2008

05 - 14 0999/2008 öffentlich

Verwaltungsvorlage

Fällung von Bäumen auf dem Grundstück Heideweg, Gemarkung Emmerich, Flur 31, Flurstück 471

Beratungsfolge

Betreff

Ausschuss für Stadtentwicklung	13.01.2009
--------------------------------	------------

Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung stimmt der Beseitigung der Bäume nach § 6 Abs. 1 Buchst. b) der Baumschutzsatzung der Stadt Emmerich am Rhein zu.

Abstimmungs-/Beratungsergebnis

	Vorlagen-Nr	dafür	dagegen	Enthaltungen
ASE	- 14 0999/2008	19	1	0

Verwaltungsvorlage Seite 1

Begründung:

Der Grundstückseigentümer hat den als Anlage beigefügten Antrag gestellt. Der Bauherr beabsichtigt, die im Lageplan mit den Nrn. 1 bis 5 gekennzeichneten Bäume zu fällen. Bei den anderen auf dem Grundstück stehenden Bäumen handelt es sich um Birken, die nicht unter den Schutz der Baumschutzsatzung fallen.

Entsprechend § 7 der Baumschutzsatzung der Stadt Emmerich am Rhein ist eine Ersatzpflanzung zu leisten, wenn auf Grundlage des § 6 Abs. 1 Buchst. b) eine Ausnahme erteilt wird.

Da entsprechender Ersatz auf dem Grundstück nicht möglich ist, bietet der Eigentümer der Stadt Emmerich am Rhein an, ein Ersatzgeld in Höhe von 5.700,00 € zu zahlen, die dann für spätere Baumpflanzmaßnahmen der Stadt Emmerich am Rhein zweckgebunden verwendet werden kann.

Der Antragsteller hat zwischenzeitlich für sein beantragtes Bauvorhaben eine Genehmigung unter der Voraussetzung erhalten, dass der Ausschuss für Stadtentwicklung einen entsprechenden Beschluss zum Fällen der Bäume fasst.

Des Weiteren wird jedoch zur Auflage gemacht, dass eine Fällung der Bäume erst dann durchgeführt werden kann, wenn das Bauvorhaben auch tatsächlich realisiert wird.

Finanz- und haushaltswirtschaftliche Auswirkungen

- Die Maßnahme hat keine finanz- und haushaltswirtschaftlichen Auswirkungen.
- Steht die Maßnahme im Einklang mit den Zielen des Leitbildes?

Ja. Kapitel	
X Nein	
In Vertretung	
Dr. Wachs	
Erster	
Beigeordneter	

Verwaltungsvorlage Seite 2