

**Einladung**  
**zur 7. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung**  
**am 23. August 2005, 17.00 Uhr**  
**im Ratssaal des Rathauses , Geistmarkt 1**

**Tagesordnung**

**I. Öffentlich**

- 1 Einwohnerfragestunde
- 2 Feststellung der Sitzungsniederschrift vom 21.06.2005
- 3 05 - 14 0265/2005 Errichtung eines Barfußwanderweges im Ortsteil Elten
- 4 05 - 14 0266/2005 Gesamtstädtisches Einzelhandelskonzept;  
hier: Grundsatzbeschluss
- 5 05 - 14 0267/2005 61. Änderung des Flächennutzungsplanes - Darstellung einer  
Sonderbaufläche „Einzelhandel mit Wohnungen“  
hier: 1. Aufstellungsbeschluss  
2. Beschluss zur Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden
- 6 05 - 14 0268/2005 9. Änderung des Bebauungsplanes Nr. E 17/1 - Hafestraße -;  
hier: 1. Änderung des dem Aufstellungsbeschluss vom 08.07.2003 zugrunde  
liegenden Plankonzeptes  
2. Beschluss zur Bürger- und Trägerbeteiligung
- 7 05 - 14 0269/2005 58. Änderung des Flächennutzungsplanes - Wohnbaufläche westlich der  
Zevenaarer Straße - und Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. EL 20/2 -  
Haagsches Feld -;  
hier: 1. Bericht zu den durchgeführten Offenlagen  
2. Städtebaulicher Vertrag  
3. Feststellungs- und Satzungsbeschluss
- 8 05 - 14 0270/2005 1. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. H 15/3  
- Auf dem Hundshövel Süd -;  
hier: Satzungsbeschluss
- 9 05 - 14 0258/2005 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. EL C/1 -Birkenallee-;  
hier: 1) Bericht zur durchgeführten Offenlage  
2) Satzungsbeschluss

- 10 05 - 14 0259/2005 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. EL K/2 -St. Vitus Kirche- (Teilplan Süd);  
hier: 1) Bericht zur durchgeführten Offenlage  
2) Satzungsbeschluss
- 11 05 - 14 0260/2005 9. Änderung des Bebauungsplanes Nr. EL K/3 -Luitgardisstraße- (Teilplan Nordwest);  
hier: 1) Bericht zur durchgeführten Offenlage  
2) Satzungsbeschluss
- 12 05 - 14 0261/2005 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. EL K/2 -St. Vitus Kirche- (Teilplan Süd);  
hier: 1) Bericht über die durchgeführte Offenlage  
2) Städtebaulicher Vertrag  
3) Satzungsbeschluss
- 13 05 - 14 0271/2005 50. Änderung des Bebauungsplanes der Stadt Emmerich am Rhein (Wohnbauflächendarstellung Beeker Straße i. V. m. Rückstufung einer Fläche im Bereich B 220/Am Busch);  
hier: 1. Bericht zur durchgeführten 2. Offenlage  
2. Feststellungsbeschluss
- 14 05 - 14 0272/2005 60. Änderung des Flächennutzungsplane der Stadt Emmerich am Rhein (Darstellung einer Mischbaufläche im Bereich Klosterstraße , Ortsteil Elten);  
hier: 1. Bericht zur durchgeführten 2. Offenlage  
2. Feststellungsbeschluss
- 15 05 - 14 0273/2005 56. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Emmerich am Rhein betreffend Umwandlung eines Sondergebietes "Hotel" an der Graf-Wichmann-Allee in "Wohnbaufläche" und 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. EL K/3 - Luitgardisstraße - (Teilplan Südost);  
hier: 1. Bericht über die durchgeführte Offenlage  
2. Beschluss zur erneuten Offenlage
- 16 05 - 14 0274/2005 Änderung des Bebauungsplanes Nr. H 14/2 - Leege Weide -;  
hier: 1. Aufstellungsbeschluss  
2. Beschluss zur Offenlage
- 17 05 - 14 0255/2005 Entfernen von Bäumen auf dem Grundstück Auf dem Hügel
- 18 05 - 14 0257/2005 Straßenausbau Hegiusstraße
- 19 05 - 14 0262/2005 Straßenausbau Am Flachsacker
- 20 05 - 14 0263/2005 Straßenausbau Am Hasenberg
- 21 05 - 14 0264/2005 Dorfplatzerneuerung Hüthum - Georgstraße -
- 22 05 - 14 0256/2005 Verkehrsbelästigung auf dem Abergsweg;  
hier: Eingabe vom CDU-Ortsverband Hüthum-Borghees-Kl.-Netterden
- 23 05 - 14 0275/2005 Widmung von Straßen

24                      Mitteilungen und Anfragen

25                      Einwohnerfragestunde

46446 Emmerich am Rhein, den 9. August 2005

Lang, Hermann  
Vorsitzender