

**Einladung**  
**zur 21. Sitzung Bau- Planungs- und Verkehrsausschuss**  
**am 2. Oktober 2001, 18.00 Uhr**  
**im Ratssaal des Rathauses , Geistmarkt 1**

**Tagessordnung**

**I. Öffentlich**

- |   |                   |   |
|---|-------------------|---|
| 1 |                   | Einwohnerfragestunde  |
| 2 |                   | Feststellung der Sitzungsniederschriften vom 21.08.01 u. 29.08.01   |
| 3 | 06 - 13 0754/2001 | Errichtung einer Lagerhalle auf dem Grundstück Sandbahn/'s-Heerenberger Straße;<br>hier: Ratseingabe von der Interessengemeinschaft 's-Heerenberger Straße/Sandbahn vom 24.07.2001  |
| 4 | 05 - 13 0756/2001 | Bauantrag Getränkemarkt Wallstraße/Großer Wall;<br>hier: Vorstellung eines städtebaulich bedeutsamen Bauvorhabens   |
| 5 | 05 - 13 0759/2001 | Bauvorhaben Rheinpromenade 17 / Fischerort 7;<br>hier: Nutzungsänderung des Erdgeschosses   |
| 6 | 05 - 13 0749/2001 | 44. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Emmerich am Rhein;<br>hier: 1) Bericht zur durchgeführten Bürger- und Trägerbeteiligung<br>2) Beschluss zum Entwurf der Offenlage  |
| 7 | 05 - 13 0747/2001 | Bebauungsplanverfahren Nr. EL 8/2 -Plagweg-;<br>hier: 1) Bericht zur durchgeführten Bürger- und Trägerbeteiligung<br>2) Änderung des Aufstellungsbeschlusses<br>3) Beschluss zum Entwurf der Offenlage<br>4) Beschluss zum Entwurf einer Gestaltungssatzung |
| 8 | 05 - 13 0755/2001 | 52. Änderung des Flächennutzungsplanes betreffend Darstellung einer Sonderbaufläche „Tankstelle“;<br>hier: 1) Aufstellungsbeschluss<br>2) Beschluss zur Bürgerbeteiligung   |

- 9 05 - 13 0743/2001 Teilaufhebung des Vorhaben- und Erschießungsplanes für den südlichen Bereich des Bebauungsplanes Nr. E 5/3 -Gerhard-Cremer-Straße/Hinter dem Kapaunenberg- und Bebauungsplanverfahren Nr. E 5/8 -Speelberger Dreieck-;  
hier: 1) Bericht zur durchgeführten Bürgerbeteiligung  
2) Beschluss zum Bebauungsplanentwurf der Offenlage  
3) Beschluss zum Entwurf einer Gestaltungssatzung
- 10 05 - 13 0757/2001 6. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. E 11/1 -Spillingscher Weg/Gewerbegebiet Ost-;  
hier: 1) Aufstellungsbeschluss  
2) Beschluss zur Bürgerbeteiligung
- 11 05 - 13 0758/2001 Bebauungsplanverfahren Nr. EL 20/1 -De Westboom-;  
hier: 1) Aufstellungsbeschluss  
2) Beschluss zur Bürgerbeteiligung
- 12 05 - 13 0677/2001 Abbindung Pastor-Breuer-Straße
- 13 Mitteilungen und Anfragen
- 14 Einwohnerfragestunde

Emmerich, den 20.09.2001

Diks, Johannes  
Vorsitzender