

**Einladung**  
**zur 45. Sitzung Bau- Planungs- und Verkehrsausschuss**  
**am 23. September 2003, 17.00 Uhr**  
**im Ratssaal des Rathauses , Geistmarkt 1**

**Tagesordnung**

**I. Öffentlich**

- 1 Einwohnerfragestunde
- 2 Feststellung der Sitzungsniederschriften vom 24.06., 08..07. und 22.07.2003
- 3 05 - 13 1444/2003 Ausbau von Straßen;  
hier: Verborgstraße, Zum Beerenboom, Ziegeleiweg
- 4 05 - 13 1441/2003 50. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Emmerich am Rhein  
betreffend Darstellung einer Wohnbaufläche im Ortsteil Elten zwischen  
Beeker Straße und Stokkumer Straße;  
hier: 1) Erweiterung des Aufstellungsbeschlusses vom 27.09.2000  
2) Beschluss zur Bürgerbeteiligung
- 5 05 - 13 1448/2003 Bebauungsplanverfahren Nr. EL 7/3 -Beeker Straße / Stokkumer Straße-;  
hier: Aufstellungsbeschluss
- 6 05 - 13 1447/2003 Städtebaulicher Vertrag gemäß § 11 BauGB zur Bündelung und Sicherung  
diverser externer Ausgleichsmaßnahmen in Bauleitplanungen der  
Vorhabenträgerin S-Grund GmbH
- 7 05 - 13 1456/2003 Bebauungsplanverfahren Nr. EL 19/2 -Eltener Feld-;  
hier: 1) Bericht zur durchgeführten 2. Offenlage  
2) Städtebaulicher Vertrag  
3) Satzungsbeschluss
- 8 05 - 13 1458/2003 Straßenbenennungen im Ortsteil Elten;  
hier: Baugebiet Eltener Feld
- 9 05 - 13 1438/2003 4. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. E 4/3 -Amalienstraße-;  
hier: 1) Bericht zur durchgeführten Offenlage und Trägerbeteiligung  
2) Satzungsbeschluss
- 10 05 - 13 1440/2003 8. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. EL K/3  
-Luitgardisstraße- (Teilplan Nordwest);  
hier: 1) Aufstellungsbeschluss  
2) Beschluss zur Offenlage
- 11 05 - 13 1442/2003 10. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. E 10/4  
-Dechant-Sprüngen-Straße-;  
hier: 1) Aufstellungsbeschluss  
2) Beschluss zur Offenlage

- 12 05 - 13 1439/2003 2. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Borghees Nr. 1  
-Amselweg;  
hier: 1) Aufstellungsbeschluss  
2) Beschluss zur Offenlage
- 13 05 - 13 1453/2003 Bebauungsplanverfahren Nr. E 29/2 -Bremerweg / Windmühlenweg-;  
hier: 1) Aufstellungsbeschluss  
2) Beschluss zur Bürgerbeteiligung
- 14 05 - 13 1450/2003 Aufpflasterung zur Verkehrsberuhigung auf dem Feldhausener Weg
- 15 05 - 13 1459/2003 Bebauungsplanverfahren Nr. E 18/9 -Rheinpromenade / Steinstraße-;  
hier: 1) Bericht zur durchgeführten Offenlage und Trägerbeteiligung  
2) Satzungsbeschluss
- 16 Mitteilungen und Anfragen
- 17 Einwohnerfragestunde

46446 Emmerich am Rhein, den 10.09.2003

Tepaß, Udo  
stellv. Vorsitzender