

**Niederschrift**

**über die Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses**

**am Dienstag, dem 29.08.2000**

**Folgende Tagesordnungspunkte werden behandelt:**

**I. Öffentlich**

- 1 Einwohnerfragestunde
- 2 Feststellung der Sitzungsniederschrift vom 06.06.2000
- 3 04 - 13 0254/2000 Satzung für das Jugendamt der Stadt Emmerich;  
hier: Redaktionelle Änderungen
- 4 05 - 13 0347/2000 46. Änderung des Flächennutzungsplanes (Reduzierung  
Ortsrandabpflanzung und Verschiebung von Wohnbauflächen im Ortsteil  
Hüthum);  
hier: 1) Bericht zur durchgeführten Offenlage  
2) Feststellungsbeschluss zur 46. Änderung
- 5 05 - 13 0348/2000 Bebauungsplan Nr. E 23/1 -Steintor-;  
hier: 1) Bericht zur durchgeführten Offenlage  
2) Satzungsbeschluss
- 6 05 - 13 0340/2000 2. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. EL 18/1  
-Gustav-Heinemann-Straße-;  
hier: 1) Bericht zur durchgeführten Offenlage und Trägerbeteiligung  
2) Satzungsbeschluss
- 9 Mitteilungen und Anfragen
- 10 Einwohnerfragestunde

**II. Nichtöffentlich**

- 11 Feststellung der Sitzungsniederschrift vom 06.06.2000
- 12 01 - 13 0344/2000 Wechsel der Laufbahngruppe
- 13 01 - 13 0353/2000 Höhergruppierung eines Angestellten
- 14 01 - 13 0354/2000 Beförderung von Beamten
- 15 02 - 13 0315/2000 1. Zusammenlegung der Hoyneck-Stiftung mit der Sozial- und Kulturstiftung  
Emmerich  
2. Änderung der Satzung der Sozial- und Kulturstiftung Emmerich
- 16 05 - 13 0360/2000 Ausbau der Schützenstraße in Emmerich;  
hier: Vergabe der Arbeiten
- 17 05 - 13 0361/2000 Erneuerung des Fußweges Reeser Straße zwischen Blücher Straße und

Deichstraße;  
 - Vergabe der Arbeiten -;  
 hier: Genehmigung einer dringlichen Entscheidung gem. § 60 Abs. 1  
 Satz 2 GO NW

- 18 07 - 13 0355/2000 Ersatzbeschaffung eines Pritschenwagens mit einer Müllpresse für den Baubetriebshof
- 19 07 - 13 0356/2000 Ersatzbeschaffung eines Pritschenwagens Doppelkabine mit Kranaufbau für den Baubetriebshof;  
 hier: Einsatz in der Straßenunterhaltung, Winterdienst etc.
- 20 07 - 13 0357/2000 Ersatzbeschaffung eines Pritschenwagens Doppelkabine mit Plane / Spiegel für den Baubetriebshof;  
 hier: Einsatz in der Straßenunterhaltung, Winterdienst, Einsatz gemeinnütziger Arbeiter (Transportraum und Zugfahrzeug für große Anhänger
- 21 08 - 13 0336/2000 Sonnenschutzanlagen für die Martini-Grundschule, Hinter dem Mühlenberg 11;  
 hier: Vergabe der Sonnenschutzarbeiten
- 22 08 - 13 0337/2000 Eingangstüren Realschule, Grollscher Weg 6;  
 hier: Vergabe der Metallbauarbeiten
- 23 08 - 13 0329/2000 Verkauf einer Grundstücksfläche an die Familien Berndsen und Burgers, Emmerich
- 27 08 - 13 0332/2000 Verkauf einer Grundstücksfläche an die Bauunternehmung Koch & Vels, Emmerich
- 28 08 - 13 0331/2000 Verlängerung der Bebauungsfrist für die Firma Holtkamp Spedition, Emmerich
- 29 Mitteilungen und Anfragen

Die Mitglieder:

Arntzen, Helmut  
 Beckschaefer, Christian  
 Diks, Johannes  
 Heering, Anneliese  
 Hetterscheidt, Herbert (für Mitglied Slood)  
 Heuvelmann, Christian  
 Jansen, Albert  
 Jessner, Udo  
 Kulka, Irmgard (für Mitglied Lang)  
 Maiß, Franz Georg Anton  
 Möllenbeck, Irene  
 Roebrock, Wilhelm  
 Spiertz, Andre  
 Struckhof, Detlef (für Mitglied Gabriel)  
 Tenhaef, Alfred  
 Tepsaß, Udo (für Mitglied Diekman)  
 Trüpschuch, Elke (für Mitglied Bongers)  
 Ulrich, Herbert

Von der Verwaltung: Bürgermeister Boch  
 als Vorsitzender

Erster Beigeordneter Böttner  
Herr Siebers  
Herr Arntz  
Herr Holtkamp  
Herr Sassenhof  
Frau Schnieders  
Frau Köster  
Frau Evers (Schriftführerin)

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung um 18.00 Uhr. Er begrüßt die anwesenden Damen und Herren des Ausschusses, der Presse und der Verwaltung.

Bürgermeister Boch verweist auf den Nachtrag der öffentlichen Sitzung, in dem der TOP

- 8      05-13 0349/2000      5. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. E 13/2  
- Groendahlscher Weg -;  
hier: 1) Bericht zur durchgeführten Offenlage  
2) Satzungsbeschluss

und irrtümlicherweise der TOP

- 7      05-13 0341/2000      Abweichungssatzung für den Groendahlschen Weg

abgesetzt worden ist.

Die Verwaltung bittet, den Punkt 7 wieder auf die Tagesordnung zu nehmen.

Mitglied Beckschaefer erklärt dass seine Fraktion diesen Tagesordnungspunkt in der gestrigen Fraktionssitzung nicht behandelt hat; sollte der Punkt auf die TO genommen werden, kann seine Fraktion an der Abstimmung nicht teilnehmen.

Mitglied Maiß schließt sich der Aussage von Mitglied Beckschaefer an

Auch die F.D.P.-Fraktion schließt sich dieser Aussage an.

Erster Beigeordneter Böttner schlägt vor, diesen Punkt im Rat am 12.09.2000 zu beraten.

Hiermit sind die Ausschussmitglieder einverstanden.

## **I. Öffentlich**

### **TOP 1 Einwohnerfragestunde**

Es liegen keine Anfragen vor.

### **TOP 2 Feststellung der Sitzungsniederschrift vom 06.06.2000**

Gegen die gemäß § 24 Abs. 4 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse zur Feststellung vorgelegte Niederschrift werden Einwände nicht erhoben. Sie wird vom Vorsitzenden und der Schriftführerin unterzeichnet.

### **TOP 3**

**Satzung für das Jugendamt der Stadt Emmerich ;  
hier: Redaktionelle Änderungen  
( Nr. 04 - 13 0254/2000)**

Mitglied Möllenbeck stellt den Antrag, gemäß Vorlage zu empfehlen.

Der Rat beschließt die nachstehende, im Entwurf erstellte Satzung für das Jugendamt der Stadt Emmerich.

18 Stimmen dafür, 0 Stimmen dagegen, 1 Enthaltungen

### **TOP 4**

**46. Änderung des Flächennutzungsplanes (Reduzierung Ortsrandabpflanzung und Verschiebung von Wohnbauflächen im Ortsteil Hüthum );  
hier: 1) Bericht zur durchgeführten Offenlage  
2) Feststellungsbeschluss zur 46. Änderung  
( Nr. 05 - 13 0347/2000)**

Mitglied Möllenbeck stellt den Antrag, gemäß Vorlage zu empfehlen.

Zu 1.1)

Der Rat beschließt, dass die Anregungen der Unteren Wasserbehörde mit den Ausführungen der Verwaltung abgewogen sind.

Zu 1.2)

Der Rat beschließt, dass die Anregungen der Deichschau Hüthum-Elten mit den Ausführungen der Verwaltung abgewogen sind.

Zu 1.3)

Der Rat beschließt, dass die Anregungen betreffend Erhalt der Darstellung einer Wohnbaufläche für den Bereich an der Südseite der Straße 'Auf dem Hundshövel' mit den Ausführungen der Verwaltung abgewogen sind.

Zu 2)

Der Rat beschließt den Entwurf der 46. Änderung des Flächennutzungsplanes mit Erläuterungsbericht gemäß § 2 Abs. 1 i.V. mit Abs. 4 BauGB als 46. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Emmerich. Die Darstellungen des Flächennutzungsplanes werden hierdurch in der Weise abgeändert, dass

- a) die Darstellung einer Grünfläche als Ortsrandabpflanzung im Bereich zwischen Kleysche Straße und Obere Laak auf 13 m Breite reduziert und in südlicher Richtung an den vorhandenen Entwässerungsgraben verlegt wird,
- b) die Fläche zwischen der an die Grünfläche grenzenden Wohnbaufläche und der verschobenen Grünfläche ebenfalls als Wohnbaufläche dargestellt wird,
- c) die Darstellung einer Wohnbaufläche westlich der Felix-Lensing-Straße und südlich der Bahnlinie in Fläche für die Landwirtschaft umgewandelt wird, die Darstellung einer Wohnbaufläche sowie einer Grünfläche südlich der Straße "Auf dem Hundshövel" in eine Fläche für die Landwirtschaft und die Darstellung einer weiteren Teilfläche der Wohnbaufläche südlich der Straße "Auf dem Hundshövel" in eine Grünfläche umgewandelt werden.

18 Stimmen dafür, 0 Stimmen dagegen, 1 Enthaltungen

## TOP 5

### **Bebauungsplan Nr. E 23/1 -Steintor-;**

hier: 1) Bericht zur durchgeführten Offenlage

2) Satzungsbeschluss

( Nr. 05 - 13 0348/2000)

Die Mitglieder Diks und Heuvelmann stellen den Antrag, gemäß Vorlage zu beschließen.

Zu 1.1)

Der Rat beschließt, dass die Anregung des Staatlichen Umweltamtes betreffend Widmung des Parkhauses als öffentliche Verkehrsfläche mit den Ausführungen der Verwaltung abgewogen sind.

Zu 1.2)

Der Rat beschließt, dass die Anregungen des Rheinischen Amtes für Bodendenkmalpflege mit den Ausführungen der Verwaltung abgewogen sind. Der Rat beschließt des Weiteren, die Begründung zum Bebauungsplan E 23/1 diesen Ausführungen anzupassen.

Zu 1.3

Der Rat beschließt den Entwurf des Bebauungsplanes Nr. E 23/1 nach Offenlage im Wege des vereinfachten Verfahrens gem. § 13 BauGB dahin gehend zu ändern, dass zusätzlich folgende textliche Festsetzung getroffen und die Begründung entsprechend angepasst wird:

#### **"(5) Maßnahmen zum Schutz , zur Pflege und zur Entwicklung von Boden , Natur und Landschaft**

Gemäß § 9 Abs. 1 Nr. 20 BauGB wird festgesetzt, dass zum Ausgleich für den Entfall der auf dem Grundstück Gemarkung Emmerich, Flur 23, Flurstück 356, aufstehenden Gehölze auf dem Grundstück 'Greve Maeit Pass' Gemarkung Hüthum, Flur 20, Flurstück 63 eine Heckenpflanzung von 1.500 qm durchzuführen ist."

Zu 2)

Der Rat beschließt den Entwurf des Bebauungsplanes Nr. E 23/1 -Steintor- mit der Entwurfsbegründung als Entscheidungsbegründung gemäß § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung.

Zu 3)

Der Rat beschließt, für den Fall der Errichtung eines Parkdecks/Parkhauses die Ausführung gemäß den Vorschriften der TA-Lärm durchzuführen.

19 Stimmen dafür, 0 Stimmen dagegen, 0 Enthaltungen

**TOP 6**

**2. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr . EL 18/1 -Gustav-Heinemann-Straße-;**  
hier: 1) Bericht zur durchgeführten Offenlage und Trägerbeteiligung  
2) Satzungsbeschluss  
( Nr. 05 - 13 0340/2000)

Mitglied Tepasß stellt den Antrag, gemäß Vorlage zu empfehlen.

**Zu 1)**

Der Rat nimmt den Bericht zur durchgeführten Offenlage und Trägerbeteiligung zur Kenntnis.

**Zu 2)**

Der Rat beschließt den Entwurf der gemäß § 13 BauGB durchgeführten 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. EL 18/1 -Gustav-Heinemann-Straße- mit Entwurfsbegründung als Entscheidungsbegründung gemäß § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung. Hierdurch wird der Bebauungsplan dahin gehend geändert, dass die überbaubare Fläche auf der nördlichen, an der Gustav-Heinemann-Straße gelegenen Teilfläche der Grundstücke Neustadt 64 und 66, Gemarkung Elten, Flur 18, Flurstücke 40 und 134, bis auf 3 m an die Nordgrenze und auf eine Tiefe von 14 m erweitert wird.

19 Stimmen dafür, 0 Stimmen dagegen, 0 Enthaltungen

**TOP 8**

**5. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr . E 13/2 -Groendahlscher Weg-;**  
hier: 1) Bericht zur durchgeführten Offenlage  
2) Satzungsbeschluss  
( Nr. 05 - 13 0349/2000)

**Zu 1)**

Siehe Folgeseiten.

**Zu 2)**

Der Rat beschließt den Entwurf der gemäß § 13 BauGB durchgeführten 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. E 13/2 -Groendahlscher Weg- mit Entwurfsbegründung als Entscheidungsbegründung gemäß § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung. Hierdurch wird der Bebauungsplan dahin gehend geändert, dass auf dem Grundstück Gemarkung Emmerich, Flur 13, Flurstück 32, eine Verkehrsfläche als Teil der nördlichen Verlängerung der Arnheimer Straße entsprechend der im angrenzenden Bebauungsplan Nr. E 13/3 -Duisburger Straße- vorgeprägten Form festgesetzt wird.

**TOP 8**

**5. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr . E 13/2 -Groendahlscher Weg-;**  
hier: 1) Bericht zur durchgeführten Offenlage

## **2) Satzungsbeschluss ( Nr. 05 - 13 0349/2000)**

### **Zu 1)**

Siehe Folgeseiten.

### **Zu 2)**

Der Rat beschließt den Entwurf der gemäß § 13 BauGB durchgeführten 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. E 13/2 -Groendahlscher Weg- mit Entwurfsbegründung als Entscheidungsbegründung gemäß § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung. Hierdurch wird der Bebauungsplan dahin gehend geändert, dass auf dem Grundstück Gemarkung Emmerich, Flur 13, Flurstück 32, eine Verkehrsfläche als Teil der nördlichen Verlängerung der Arnheimer Straße entsprechend der im angrenzenden Bebauungsplan Nr. E 13/3 -Duisburger Straße- vorgeprägten Form festgesetzt wird.

**BPVA-Beratungsergebnis : wird in der Sitzung bekanntgegeben**

### **TOP 9**

#### **Mitteilungen und Anfragen**

Es liegen weder Mitteilungen noch Anfragen vor

### **TOP 10**

#### **Einwohnerfragestunde**

Seitens der Einwohner liegen keine Anfragen vor.

Der Vorsitzende schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 18.10 Uhr, nachdem keine Wortmeldungen vorliegen.

Vorsitzender

Schriftführerin