

Niederschrift

über die Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses

am Dienstag, dem 06.12.2005

Folgende Tagesordnungspunkte werden behandelt:

I. Öffentlich

- | | | |
|----|----------------------|--|
| 1 | | Einwohnerfragestunde |
| 2 | | Feststellung der Sitzungsniederschrift vom 25.10.2005 |
| 3 | 05 - 14 0336/2005 | 59. Änderung des Flächennutzungsplanes - Umwandlung einer Gemeinbedarfsfläche in Wohnbaufläche an der Merowingerstraße und Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. E 7/5 - Hubert-Fink-Straße - hier: 1) Bericht zu den durchgeführten Offenlagen
2) Feststellungs- und Satzungsbeschluss |
| 4 | 05 - 14 0338/2005 | 2. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. EL 19/2 -Eltener Feld-;
hier: 1) Aufstellungsbeschluss
2) Satzungsbeschluss |
| 5 | 06 - 14 0341/2005 | Ankauf einer Fläche für Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen in Elten |
| 6 | 06 - 14 0334/2005 | Teilnahme der Stadt Emmerich am European Energy Award (eea);
hier: Zwischenbericht |
| 7 | 06 - 14 0319/2005 E1 | Bahnübergangs-Beseitigungskonzept
hier: 1. Beschluss zur aktualisierten Fassung
2. Beschluss zu Verhandlungen über den Wegfall von Bü's |
| 8 | 14 - 14 0325/2005 E1 | Beschlussfassung über die Jahresrechnung 2004 und über die Entlastung des Bürgermeisters gem. § 94 Abs. 1 GO NW |
| 9 | | Mitteilungen und Anfragen |
| 10 | | Einwohnerfragestunde |

Die Mitglieder:

Arntzen, Helmut
Arntz, Anneliese
Bartels, Gerd-Wilhelm
Beckschaefer, Christian
Bongers, Karl-Heinz
Brink ten, Johannes (für Mitglied Sloot)
Diekman, Rolf
Gertsen, Gerhard
Hinze, Peter
Jessner, Udo
Kunigk, Heinz-Gerhard Adolf
Lang, Hermann

Roebrock, Wilhelm
Siebers, Sabine (ab TOP 8, 17.05 Uhr)
Trüpschuch, Elke
Ulrich, Herbert
Weicht, Sigrid
Went, Uwe

Ratsmitglied mit beratender
Stimme gem. § 58 Abs. 1
S. 9 GO NW:

Kukulies, Christoph

Von der Verwaltung:

Bürgermeister Diks, Johannes
als Vorsitzender

Erster Beigeordneter Wachs Dr., Stefan
Siebers, Ulrich
Gorny, Petra (Referendarin)
Kemkes, Jochen
Lebbing, Martina
Schlitt, Karin
Evers, Marita (Schriftführerin)

Der Vorsitzende eröffnet um 17.00 Uhr den öffentlichen Teil der Sitzung. Er begrüßt die anwesenden Damen und Herren des Ausschusses, die Vertreter der Verwaltung und der örtlichen Presse sowie die Zuhörer.

Der Vorsitzende stellt Frau Petra Gorny vor, die als Rechtsreferendarin für drei Monate im Hause tätig ist.

I. Öffentlich

1 Einwohnerfragestunde

Anfragen seitens der Einwohner werden nicht gestellt.

2 Feststellung der Sitzungsniederschrift vom 25.10.2005

Gegen die gemäß § 21 Abs. 4 der Geschäftsordnung zur Feststellung vorgelegte Niederschrift werden keine Einwände erhoben. Sie wird vom Vorsitzenden und der Schriftführerin unterzeichnet.

- 3 05 - 14 0336/2005 59. Änderung des Flächennutzungsplanes - Umwandlung einer Gemeinbedarfsfläche in Wohnbaufläche an der Merowingerstraße und Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. E 7/5 - Hubert-Fink-Straße -
hier: 1) Bericht zu den durchgeführten Offenlagen
2) Feststellungs- und Satzungsbeschluss**

Der Vorsitzende lässt über den Antrag, gemäß Vorlage zu empfehlen, abstimmen.

Zu 1)

- 1a)** Der Rat beschließt, dass den Anregungen des Kreises Kleve - Untere Bodenschutzbehörde teilweise gefolgt und die Hinweise in der Planzeichnung in Punkt „2.2 Altlasten“ sowie in der Begründung zum Bebauungsplan entsprechend ergänzt werden.
- 1b)** Der Rat beschließt, dass die Anregungen der RWE Westfalen-Weser-Ems Netzservice GmbH mit den Ausführungen der Verwaltung abgewogen sind.
Das Merkblatt zur „Berücksichtigung von unterirdischen Gasfernleitungen bei der Aufstellung von Flächennutzungs- und Bebauungsplänen“ wird zum Bestandteil des Bebauungsplanes Nr. E 7/5 - Hubert-Fink-Straße -. Ein entsprechender Hinweis wird in die Planzeichnung zum Bebauungsplan aufgenommen.
- 1c)** Der Rat beschließt, dass der Anregung aus der internen Beteiligung gefolgt und eine geringfügige Verschiebung der Baugrenze im Bereich des bestehenden Wohngebäudes van-Gülpen-Straße 37 b um 3,0 m in Richtung Westen durchgeführt wird, so dass die notwendige Abstandfläche von 6,0 m zwischen bestehendem und geplanten Wohngebäuden gewährleistet ist.

Zu 2)

Der Rat beschließt den Entwurf zur 59. Änderung des Flächennutzungsplanes mit Erläuterungsbericht gemäß § 2 Abs. 1 i.V.m. Abs. 4 BauGB als 59. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Emmerich am Rhein.

Der Flächennutzungsplan wird im Bereich südlich der Merowingerstraße und östlich der Hubert-Fink-Straße dahingehend geändert, dass

- die südlich der Merowinger Straße gelegene FLÄCHE FÜR GEMEINBEDARF mit der Zweckbestimmung „SCHULE“ im Bereich der Flurstücke 814, 815, 816 und 817, Flur 7, Gemarkung Emmerich in eine WOHNBAUFLÄCHE umgewandelt wird.

Der Rat beschließt den Entwurf des Bebauungsplanes Nr. E 7/5 - Hubert-Fink-Straße - mit der Entwurfsbegründung als Entscheidungsbegründung gemäß § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung.

Beratungsergebnis: 18 Stimmen dafür, 0 Stimmen dagegen, 0 Enthaltungen

- 4 05 - 14 0338/2005 2. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes
Nr. EL 19/2 -Eltener Feld-;
hier: 1) Aufstellungsbeschluss
2) Satzungsbeschluss**

Der Vorsitzende lässt über den Antrag, gemäß Vorlage zu empfehlen, abstimmen.

Zu 1)

Der Rat beschließt gemäß § 2 Abs. 1 i.V.m. § 1 Abs. 8 BauGB, den Bebauungsplan Nr. EL 19/2 -Eltener Feld- im Wege eines vereinfachten Verfahrens nach § 13 BauGB dahin gehend zu ändern, dass die im Rahmen der 1. Änderung festgesetzten Straßenausbauhöhen für den zweiten Straßenbauabschnitt der Straße Eltener Feld auf das Niveau der angrenzenden Geländehöhenfestsetzungen angepasst werden. Gleichzeitig werden Geländehöhenfestsetzungen für die angrenzenden zukünftigen Baugrundstücke entsprechend dem Grundstücksaufteilungsplan getroffen.

Zu 2)

Der Rat beschließt den Entwurf der 2. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes Nr. EL 19/2 -Eltener Feld- mit Begründung gemäß § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung.

Beratungsergebnis: 18 Stimmen dafür, 0 Stimmen dagegen, 0 Enthaltungen

- 5 06 - 14 0341/2005 Ankauf einer Fläche für Ausgleichs - und
Ersatzmaßnahmen in Elten**

Der Vorsitzende lässt über den Antrag, gemäß Vorlage zu empfehlen, abstimmen.

Der Rat beschließt den Ankauf einer Kompensationsfläche zur Bildung eines Ökokontos im Bereich Elten.

Beratungsergebnis: 18 Stimmen dafür, 0 Stimmen dagegen, 0 Enthaltungen

- 6 06 - 14 0334/2005 Teilnahme der Stadt Emmerich am European
Energy Award (eea);
hier: Zwischenbericht**

Der Vorsitzende lässt über den Antrag, gemäß Vorlage zu empfehlen, abstimmen.

Der Rat beauftragt die Verwaltung, weiter an der Ausgestaltung energieeffizienter Maßnahmen zu arbeiten und sie bei Durchführungsreife erneut zur Entscheidung vorzulegen

Beratungsergebnis: 18 Stimmen dafür, 0 Stimmen dagegen, 0 Enthaltungen

7 06 - 14 0319/2005 E1 Bahnübergangs-Beseitigungskonzept
hier: 1. Beschluss zur aktualisierten Fassung
2. Beschluss zu Verhandlungen über den Wegfall
von Bü's

Der Vorsitzende lässt über den Antrag, gemäß Vorlage zu empfehlen, abstimmen.

1. Der Rat nimmt das Schreiben der DB-AG vom 09.08. 2005 zur Kenntnis und beschließt, entsprechend dem Beratungsergebnis im Arbeitskreis ÖPNV/SPNV das vorgelegte Beseitigungskonzept in seiner überarbeiteten Fassung.
2. Der Rat beschließt, dass die Beseitigung höhengleicher Bahnübergänge auf der Grundlage des Gesamtkonzeptes vorgenommen werden darf. Infolgedessen legt der Rat fest, dass er nur dann Verhandlungen der Verwaltung mit der DB-AG zustimmt, wenn vorher die Deutsche Bahn AG (zum Beispiel im Wege einer Rahmenvereinbarung) das Beseitigungskonzept als Verhandlungsgrundlage für die Bahnübergangs-Beseitigungsmaßnahmen anerkennt.

3. Auf dieser Grundlage beschließt der Rat, sollen Verhandlungen über den Wegfall des Bü's Sonderwykstraße erfolgen mit dem Ziel, einen angemessenen Entschädigungsbetrag zu erhalten. Mit diesem Betrag soll ein Wendehammer an der Sonderwykstraße und ein beleuchteter Geh- und Radweg entlang des Tichelkamps eingerichtet werden.

Beratungsergebnis: 18 Stimmen dafür, 0 Stimmen dagegen, 0 Enthaltungen

**8 14 - 14 0325/2005 E1 Beschlussfassung über die Jahresrechnung 2005 und
über die Entlastung des Bürgermeisters gem . § 94
Abs. 1 GO NW**

Der Vorsitzende stellt den Punkt a) zur Abstimmung.

Zu Punkt b) übernimmt der stellvertretende Vorsitzende Ulrich den Vorsitz der Sitzung.

Der stellv. Vorsitzende Ulrich übernimmt die Leitung der Sitzung und lässt über den Punkt b) abstimmen.

Der Rat beschließt

- a) gemäß § 94 Abs. 1 Satz 1 GO NW die geprüfte Jahresrechnung für das Haushaltsjahr 2004 mit dem dargestellten Ergebnis festzustellen,
- b) entsprechend § 94 Abs. 1 Satz 2 GO NW dem Bürgermeister für das Haushaltsjahr 2004 Entlastung zu erteilen.

Beratungsergebnis zu Pkt a) : 19 Stimmen dafür, 0 Stimmen dagegen, 0 Enthaltungen

Beratungsergebnis zu Pkt. b): 18 Stimmen dafür, 0 Stimmen dagegen, 0 Enthaltungen

Nach der Abstimmung zu Punkt b) übernimmt der Vorsitzende wieder die Leitung der Sitzung.

9

Mitteilungen und AnfragenMitteilungen

1. Änderungsbescheide;
hier: Mitteilung von Herrn Siebers

Stadtkämmerer Siebers teilt mit, dass die Stadt zwei Änderungsbescheide für die Förderung Lohmann und Nonnenplatz erhalten hat, womit die bisher für 2006 vorgesehenen Zuweisungen von 300.000 EUR und 320.000 EUR auf 2005 vorgezogen werden. Die Beträge sind am 07.11.2005 bei der Stadtkasse eingegangen.

Anfragen

1. Sitzungstermine 2006;
hier: Anfrage von Mitglied Beckschaefer

Mitglied Beckschaefer bittet, die Ratssitzung im Dezember 2006 nicht so kurz vor Weihnachten zu terminieren.

2. Bahnverbindung Emmerich - Arnheim;
hier: Anfrage von Mitglied Hinze

Auf Nachfrage von Mitglied Hinze erläutert der Vorsitzende kurz den Ablauf am 10.12.2005, an dem die Bahnverbindung Emmerich - Arnheim in Betrieb genommen wird.

10

Einwohnerfragestunde

Anfragen seitens der Einwohner werden nicht gestellt.

Der Vorsitzende schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 17.12 Uhr, nachdem keine weiteren Wortmeldungen vorliegen.

Vorsitzender

Schriftführerin