

Niederschrift

über die Sitzung des Kulturausschusses

am Mittwoch, dem 13.04.2005

Folgende Tagesordnungspunkte werden behandelt:

**I. Öffentlich**

- 1 Feststellung der Sitzungsniederschrift vom 14.12.2004
- 2 41 - 14 0182/2005 Altes Landhaus an der Alten Reeser Straße;  
hier: Vorstellung eines Nutzungskonzeptes
- 3 Mitteilungen und Anfragen

Anwesend sind: Gies, Norbert  
als Vorsitzender

Die Mitglieder: Bongers, Margrit  
Brink ten, Johannes (für Mitglied Jansen)  
Derksen, Horst  
Elbers, Markus Herbert  
Hetterscheidt, Gerda  
Hövelmann, Gabriele  
Krebber Dr., Klaus  
Kühn, Frank  
Kulka, Irmgard  
Mölder, Manfred  
Offergeld, Birgit  
Pawlak, Leonie  
Trüpschuch, Elke  
Wardthuysen, Gitta  
Wehren, Fabian  
Weicht, Sigrid

Beratendes Mitglied: Kukulies, Christoph

Von den Kulturbetrieben: Herr Heyming  
Herr Rozendaal  
Frau Balkmann (Schriftführerin)

Von der Verwaltung: Bürgermeister Johannes Diks  
Stadtkämmerer Siebers  
Herr Kraayvanger  
Herr Hüls

Initiative Landhaus: Herr Klein

Der Vorsitzende Gies begrüßt die Anwesenden, insbesondere Herrn Klein von der Initiative des Landhauses und die Vertreter der Presse.

I. **Öffentlich**

1 **Feststellung der Sitzungsniederschrift vom 14.12.2004**

Gegen die gemäß § 21 Abs. 4 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse zur Feststellung vorgelegte Niederschrift werden Einwände nicht erhoben. Sie wird vom Vorsitzenden und der Schriftführerin unterzeichnet.

2 **41 - 14 0182/2005 Altes Landhaus an der Alten Reeser Straße ;  
hier: Vorstellung eines Nutzungskonzeptes**

Der Vorsitzende Gies erteilt Herrn Heyming das Wort. Dieser begrüßt die Freunde der Landhaus-Initiative sowie zahlreiche Neubürger. Er bittet die Teilnehmer in den Theatersaal, wo das Projekt auf einer Großleinwand von Herrn Klein vorgestellt wird.

Nach der anschaulichen Demonstration bedankt sich der Vorsitzende Gies. Herr Klein gibt nähere Erläuterungen zur Reaktivierung des Landhauses wie Renovierung, Finanzierung, Gründung eines Vereins und neues Nutzungsprogramm.

Vorsitzender Gies hinterfragt den Beschlussvorschlag mit dem Datum 30.09.2005. Zunächst war seiner Kenntnis nach der 31.12.2005 als Stichtag für die Vorlage eines neuen, beschlussreifen Nutzungskonzeptes vorgesehen. Herr Kraayvanger erklärt, dass er sich nach einem Telefonat mit Herrn Klein auf den Septembertermin geeinigt habe. Dieser Terminvorschlag wurde von ihm gemacht, damit noch vor der Winterzeit ggf. weitere Maßnahmen der Gebäudesicherung in Angriff genommen werden können. Er kann sich aber mit der Verlängerung der Frist auf den 31.12.2005 einverstanden erklären.

Nach weiteren Einwendungen zur Fristverkürzung durch die Mitglieder Dr. Krebber und Kühn stellt Mitglied Trüpschuch den Antrag, die Option uneingeschränkt auf den 31.12.2005 zu verlängern.

Der Beschlussvorschlag wird dahin gehend geändert, dass Verhandlungen zum Verkauf des Alten Landhauses bis zum 31.12.2005 zurückgestellt werden.

Der Kulturausschuss empfiehlt dem Haupt- und Finanzausschuss und dem Rat der Stadt Emmerich am Rhein zu beschließen:

1. Der Verkauf des Alten Landhauses wird bis zum 30.09.2005 zurückgestellt
2. Dem Verein "Landhausfreunde Emmerich a.R.e.V." (in Gründung) wird bis zu diesem Termin Gelegenheit gegeben, das Konzept zur Instandhaltung Bewirtschaftung des Alten Landhauses verbindlich darzustellen und die Umsetzung zu garantieren.  
Er erhält eine verbindliche Option zum gleichen Termin auf einen Erbpachtvertrag, in dem alle weiteren, erforderlichen Einzelheiten und Bedingungen geregelt werden.  
Die parlamentarischen Gremien werden dann erneut damit befasst.

Beratungsergebnis: 17 Stimmen dafür, 0 Stimmen dagegen, 0 Enthaltungen

**3**

**Mitteilungen und Anfragen**

Herr Heyming weist auf verschiedene Veranstaltungen (Herman van Veen und Gerd Dudenhöffer u. a.) des Stadttheaters hin und lädt besonders zum Konzert mit Cyprien Katsaris am 08.05.2005 ein, da während dieses Konzertes auch der Fährmann 2005 des Bürgervereins verliehen wird.

Der Vorsitzende schließt die Sitzung um 18.45 Uhr.

Vorsitzender

Schriftführerin