

Emmerich-Praest, den 25.06.09

Grüne Str. 150

46446 Emmerich am Rhein

Stadt Emmerich am Rhein  
Fachbereich 5  
Postfach 10 08 64

46428 Emmerich am Rhein

Stadt Emmerich am Rhein	
BGM:	.....
Dez.:	.....
Einr.	29. JUNI 2009
Fb.:	5
Anl.	.....

### Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes Nr. P 3/1 -Raiffeisenstraße / Nord-

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit stellen wir einen Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes Nr. P 3/1 für unser Grundstück Grüne Str. 150, Gemarkung Praest, Flur 3, Flurstück 74.

Der Bebauungsplan setzt derzeit lediglich für die westliche Teilfläche unseres rd. 40 m breiten Grundstückes rund um unser Wohnhaus eine überbaubare Fläche fest. Der östliche Teil hingegen wurde bei der Aufstellung des Bebauungsplanes wegen der seinerzeit dort aufstehenden großen Bäume von einer Bebauung ausgeschlossen. Im Jahre 1996 sind diese Bäume auf der Grundlage einer Genehmigung der Stadt Emmerich nach Baumschutzsatzung entfernt worden. Eine Ersatzpflanzung als Auflage dieser Genehmigung wurde von uns an anderer Stelle durchgeführt.

Wir möchten den frei geräumten östlichen Grundstücksteil nunmehr einer Bebauung zuführen und bitten daher um eine entsprechende Erweiterung der Bauflächenfestsetzung im Bebauungsplan P 3/1 auf unserem Grundstück.

Mit freundlichen Grüßen

