



**Einladung
zur 17. Sitzung
des Ausschusses für Stadtentwicklung
am 22.11.2011
um 17:00 Uhr im Ratssaal**

Tagesordnung

I. Öffentlich

- | | |
|----|---|
| 1 | Einwohnerfragestunde |
| 2 | Feststellung der Sitzungsniederschrift vom 27.09.2011 |
| 3 | 05 - 15 0510/2011 Masterplan Hochelten;
hier: Themen, Zeitplan und Verfahren |
| 4 | 05 - 15 0555/2011 73. Änderung des Flächennutzungsplanes - Umwandlung einer
Sonderbaufläche "Einzelhandel
mit Wohnungen" in eine gemischte Baufläche;
hier: 1) Bericht zu den durchgeführten Beteiligungen der Öffentlichkeit
und der Behörden
2) Beschluss zur Offenlage |
| 5 | 05 - 15 0556/2011 10. Änderung des Bebauungsplanes Nr. E 17/1 - Hafenstraße -;
hier: 1) Bericht zu den durchgeführten Beteiligungen der Öffentlichkeit
und der Behörden
2) Beschluss zur Offenlage |
| 6 | 05 - 15 0557/2011 Veränderungssperre für den Bereich der 10. Änderung des
Bebauungsplanes Nr. E 17/1 - Hafenstraße - |
| 7 | 05 - 15 0558/2011 72. Änderung des Flächennutzungsplanes – Umwandlung einer Fläche
für Wald in eine Grünfläche und Umwandlung einer Fläche für die
Landwirtschaft in eine Fläche für Wald mit Fläche für Maßnahmen zum
Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft |
| 8 | 05 - 15 0559/2011 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. EL K/2 - St. Vitus Kirche -;
hier: 1) Bericht zu den durchgeführten Beteiligungen der Öffentlichkeit
und der Behörden
2) Beschluss zur Offenlage |
| 9 | 05 - 15 0562/2011 1. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. H 4/1 -
Ingenkampstraße -;
hier: 1) Aufstellungsbeschluss
2) Beschluss zur Offenlage |
| 10 | 05 - 15 0569/2011 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. EL/8 - Gewerbegebiet Beeker
Straße / Kattegat -;
hier: 1) Bericht über die durchgeführte Öffentlichkeitsbeteiligung nach §
3 Abs. 1 BauGB
2) Beschluss zur Offenlage |

- | | | |
|----|-------------------|---|
| 11 | 05 - 15 0566/2011 | Fällen von Bäumen für die Pkw-Absetzstelle, Bauherr: Wasser- und Schifffahrtsverwaltung des Bundes - Duisburg-Rhein |
| 12 | 05 - 15 0551/2011 | Straßenausbau entlang des Straßenzuges Nierenberger Straße / Duisburger Straße |
| 13 | 05 - 15 0511/2011 | Problematik Solaranlagen im Bereich der Gestaltungssatzung Elten für einen Teilbereich der Denkmalbereichssatzung Elten |
| 14 | 05 - 15 0548/2011 | Verringerung des LKW-Verkehrs durch den Ortsteil Elten; hier: Antrag der FDP-Ratsfraktion |
| 15 | 05 - 15 0549/2011 | Erstellung eines Umweltberichtes; hier: Antrag der FDP-Ratsfraktion |
| 16 | 05 - 15 0560/2011 | Lärmschutz/Lärmbelästigung durch die Betuwe;
hier: Antrag von Herrn Nellissen, Ratsmitglied |
| 17 | | Mitteilungen und Anfragen |
| 18 | | Einwohnerfragestunde |

46446 Emmerich am Rhein, den 10. November 2011

Albert Jansen
Vorsitzender