

Bezirksregierung Düsseldorf



Bezirksregierung Düsseldorf, Postfach 300865, 40408 Düsseldorf

Stadt Emmerich am Rhein
Ordnungsamt
Postfach 100 864
46428 Emmerich

Datum 03.05.2011
Seite 1 von 1

Aktenzeichen:
22.5-3-5154008-62/11/
bei Antwort bitte angeben

per elektronischer Post

Kampfmittelbeseitigungsdienst (KBD) / Abschlussbericht
Emmerich, Gemarkung Elten, Flur 9, Flurstück 239

Ihr Schreiben vom 15.03.2011, Az.: 32 23 05

Herr van Eck
Zimmer
Telefon:
0211 475-9703
Telefax:
0211 475-9040
peter.vanEck@brd.nrw.de

Eine Untersuchung der o.g. Fläche lieferte folgende Ergebnisse.

Die Testsondierung ergab keine konkreten Hinweise auf die Existenz von Bombenblindgängern bzw. Kampfmitteln. Auf einer Fläche von 3568m² erfolgte die Räumung.

Insgesamt wurden 22 Kampfmittel (u.a. 1 x 2cm Gr. 3 x 9,2cm Spr.gr.x 18 x Frag 20lbs.) geborgen.

Mit den Bauarbeiten kann aus Sicht des Kampfmittelbeseitigungsdienstes begonnen werden. Es ist nicht auszuschließen, dass noch Kampfmittel im Boden vorhanden sind. **Daher kann diese Mitteilung nicht als Garantie der Freiheit von Kampfmitteln gewertet werden.** Insofern sind Erdarbeiten mit entsprechender Vorsicht auszuführen. Sollten Kampfmittel gefunden werden, sind die Arbeiten sofort einzustellen und umgehend die Ordnungsbehörde, die nächstgelegene Polizeidienststelle oder der Kampfmittelbeseitigungsdienst zu benachrichtigen.

Im Auftrag

gez. van Eck

Weitergeleitet per Email an
frankfurt@Bistum-Maastricht.de
am 3.5.11

Dienstgebäude und
Lieferanschrift:
Mündelheimer Weg 51
40472 Düsseldorf
Telefon: 0211 475-0
Telefax: 0211 475-9040
poststelle@brd.nrw.de
www.brd.nrw.de

Öffentliche Verkehrsmittel:
DB bis D-Unterath S Bf
Buslinie 729 - Theodor-Heuss-
Brücke
Haltestelle:
Mündelheimer Weg
Fußweg ca. 3 min

Zahlungen an:
Landeskasse Düsseldorf
Konto-Nr.: 4 100 012
BLZ: 300 500 00 West LB AG
IBAN:
DE4130050000004100012
BIC:
WELADED3

LVR-Amt für Bodendenkmalpflege im Rheinland
Endenicher Straße 133 · 53115 Bonn

Stadt Emmerich am Rhein
- Stadtentwicklung -
Frau Tapaß
Postfach 100 864

46428 Emmerich am Rhein

Stadt Emmerich am Rhein
BGM:
Dez.:
Eing.: - 1. Sep. 2011
Fb.:
Anl.: €

Datum und Zeichen bitte stets angeben

30.08.2011

333.45-28.1/11-003

Frau Marks

Tel 0228 9834-188

Fax 0221 8284-0368

elisabeth.marks@lvr.de

**72. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Emmerich am Rhein
und 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. EL K/2 – St. Vitus Kirche –
hier: Belange des Bodendenkmalschutzes**

Ihr Schreiben vom 09.08.2011 – Az.: FB 5/TB

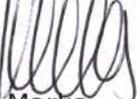
Sehr geehrte Damen und Herren,
sehr geehrte Frau Tapaß,

für die Übersendung der Planunterlagen im Rahmen der Beteiligung gem. § 4 Abs. 1
Baugesetzbuch (BauGB) danke ich Ihnen.

Gegen die Änderungen bestehen aus bodendenkmalpflegerischer Sicht keine Bedenken. Der bestehende Fichtenforst wurde in Abstimmung mit dem Fachamt bereits gerodet. Die geplanten gestalterischen Maßnahmen werden derzeit im Rahmen eines denkmalrechtlichen Erlaubnisverfahrens abgestimmt. Es wird allerdings ange-regt, das ortsfeste Bodendenkmal KLE 252 „Burg und Stift Elten“ nachrichtlich in den Flächennutzungsplan und den Bebauungsplan zu übernehmen und im Bebauungsplan auf die Erlaubnispflicht gem. § 9 DSchG NW hinzuweisen.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag


Marks

Wir freuen uns über Ihre Hinweise zur Verbesserung unserer Arbeit. Sie erreichen uns unter der
Telefonnummer 0221 809-2255 oder senden Sie uns eine E-Mail an Anregungen@lvr.de

Besucheranschrift: 53115 Bonn, Endenicher Straße 129, 129a und 133
DB-Hauptbahnhof Bonn, Straßenbahnhaltstelle Bonn-Hauptbahnhof
Bushaltstelle Karlstraße, Linien 608, 609, 610, 611, 800, 843, 845
USt-IdNr.: DE 122 656 988, Steuer-Nr.: 214/5811/0027

Zahlungen nur an den LVR, Finanzbuchhaltung
50663 Köln, auf eines der nachstehenden Konten

Westdeutsche Landesbank, Kto 60 061 (BLZ 300 500 00)
BIC: WELADED, IBAN: DE 84 3005 0000 0000 060061
Postbank Niederlassung Köln, Kto 564 501 (BLZ 370 100 50)
BIC: PBNKDEFF370, IBAN: DE 95 3701 0050 0000 564501

Kreisverwaltung Kleve • Postfach 15 52 • 47515 Kleve

1.
Stadtverwaltung Emmerich
z. Hd. Frau Tapaß
Geistmarkt 1
46428 Emmerich

Fachbereich: Technik
Abteilung: Bauen und Umwelt - Verwaltung
Dienstgebäude: Nassauerallee 15 - 23, Kleve
Telefax: (0 28 21) 85-700
Ansprechpartner/in: Frau Gall
Zimmer-Nr.: E.239
Durchwahl: (0 28 21) 85-356
(Bitte stets angeben) ⇒ Zeichen: 6.11 – 61 20 02/ - 02/07 -
6.11 – 61 26 01/ - 02/07 -
Datum: 30.08.2011

ab: 30.08. 2u

72. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Emmerich am Rhein und 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. EL K/2 – St. Vitus Kirche –

hier: Stellungnahme zur Beteiligung nach § 4 (1) BauGB
Ihr Schreiben vom 09.08.2011; Az.: FB 5/Tß

Zu o. g. Planung werden Hinweise vorgetragen.

Als Untere Landschaftsbehörde:

Entsprechend der bisherigen Darstellung sollte die Ersatzfläche am Plagweg auch als Fläche für die Forstwirtschaft dargestellt werden. Dies sieht auch die Begründung zur Flächennutzungsplanänderung vor. Ein anderer Ausgleich als eine Ersatzaufforstung würde dem Funktionsverlust am gering bewaldeten Niederrhein nicht kompensieren.

Das Protokoll der artenschutzrechtlichen Prüfung habe ich beigefügt.
2. z. Vg.

Im Auftrag



Bonnen

<http://www.kreis-kleve.de> e-mail: info@kreis-kleve.de

Sprechzeiten: montags bis donnerstags von 09.00 bis 16.00 Uhr und freitags von 09.00 bis 12.00 Uhr

Sprechzeiten Bauordnungswesen, Immissionsschutz, Wasserwirtschaft, Bodenschutz, Abfallwirtschaft: dienstags und donnerstags von 09.00 bis 12.30 Uhr

Lieferanschrift: Kreisverwaltung Kleve, Nassauerallee 15 - 23, 47533 Kleve Vermittlung: 02821 85-0

Öffentliche Verkehrsmittel: NIAG-Bus-Linien 50, 54, 55 und 56 bis Haltestellen Postamt oder Nassauerallee und RVN-Bus-Linie 70 bis Haltestelle Nassauerallee

Konten der Kreiskasse Kleve: Sparkasse Kleve (BLZ 324 500 00) Kto.-Nr. 5 001 698, BIC: WELADED1KLE, IBAN: DE04 3245 0000 0005 0016 98,

Sparkasse Krefeld (BLZ 320 500 00) Kto.-Nr. 323 112 144, BIC: SPKRDE33, IBAN: DE51 3205 0000 0323 1121 44,

Postbank Köln (BLZ 370 100 50) Kto.-Nr. 27917-501, BIC: PBNKDEFF, IBAN: DE32 3701 0050 0027 9175 01

EL K-2 - St. Vitus Kirche 3. Änd - 72 Änd. FNP



"Thomas, Gerhard"
<Gerhard.Thomas@wald-und-holz.nrw.de>

26.08.2011 13:44

An <Ingrid.Tepass@Stadt-Emmerich.de>

Kopie "Pluntke, Stefanie"
<Stefanie.Pluntke@wald-und-holz.nrw.de>, "Dohmen, Ingrid" <Ingrid.Dohmen@wald-und-holz.nrw.de>, "Thomas,

Blindkopie

Thema 72. Änd. Des FNP der Stadt Emmerich FB 5/Tß, mein AZ.: 310-11-03.172 und 3. Änd. Des BPL Nr. EL K/2 - St. Vitus Kirche, mein AZ.: 310-11-03.2 EL / K2

Stellungnahme der Forstbehörde

Sehr geehrte Damen und Herren,
sehr geehrte Frau Tepasß,

seitens der Forstbehörde bestehen keine Bedenken gegen die beabsichtigten Planänderungen.

Bei der 72. Änd. des FNP sollte allerdings die Ersatzaufforstungsfläche auch als solche benannt werden - nicht Fläche für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft - sondern als Fläche für Wald.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag
Gerhard Thomas
Landesbetrieb Wald und Holz NRW
Regionalforstamt Niederrhein
Moltkestraße 8
46483 Wesel

Telefon: 0281 33832-34
Telefax: 0281 33832-85
Mobil: 0171 5870122
E-Mail: niederrhein@wald-und-holz.nrw.de
Internet: www.wald-und-holz.nrw.de



Bezirksregierung Düsseldorf, Postfach 300865, 40408 Düsseldorf

1) Der Bürgermeister der Stadt Emmerich am Rhein
Geistmarkt 1
46446 Emmerich am Rhein

Über den
Landrat des Kreises Kleve
Postfach 15 52
47515 Kleve

Anpassung der Bauleitplanung an die Ziele der Raumordnung gemäß § 34 Abs. 1 Landesplanungsgesetz (LPIG) des Landes Nordrhein-Westfalen

Flächennutzungsplan-Änderung Nr. 72 der Stadt Emmerich am Rhein, Umwandlung einer Fläche für Wald in eine Grünfläche und Umwandlung einer Fläche für die Landwirtschaft in eine Fläche für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

Ihr Schreiben vom 10.09.2011 / Ihr Zeichen: FB 5/Tß

Gegen die von Ihnen gemäß § 34 Abs. 1 LPIG vorgelegte o.g. Flächennutzungsplan-Änderung bestehen keine landesplanerischen Bedenken.

Die Erweiterung der Maßnahmenfläche wird seitens der Regionalplanungsbehörde grundsätzlich begrüßt. Ich weise jedoch darauf hin, dass richtigerweise zwecks geplanter Aufforstung die Fläche als Wald mit Umrandung als Fläche für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft dargestellt werden sollte.

Dem Landesbetrieb Wald und Holz NRW, Regionalforstamt Niederrhein, werde ich eine Durchschrift dieser Stellungnahme zur Information zuleiten.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag

(Jeannine Kahl)

Datum: 26.10.2011

Seite 1 von 1

Aktenzeichen:
32.02.01.01-2102/72-760
bei Antwort bitte angeben

Frau Kahl
Zimmer: 356
Telefon:
0211 475-2356
Telefax:
0211 475-2300
jeannine.kahl@
brd.nrw.de

Dienstgebäude und
Lieferanschrift:
Cecilienallee 2,
40474 Düsseldorf
Telefon: 0211 475-0
Telefax: 0211 475-2671
poststelle@brd.nrw.de
www.brd.nrw.de

Öffentliche Verkehrsmittel:
DB bis Düsseldorf Hbf
U-Bahn Linien U78, U79
Haltestelle:
Victoriaplatz/Klevert Straße

Zahlungen an:
Landeskasse Düsseldorf
Konto-Nr.: 4 100 012
BLZ: 300 500 00 West LB AG
IBAN:
DE41300500000004100012
BIC:
WELADED