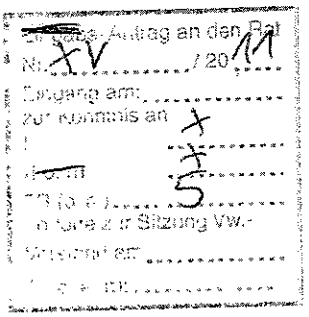
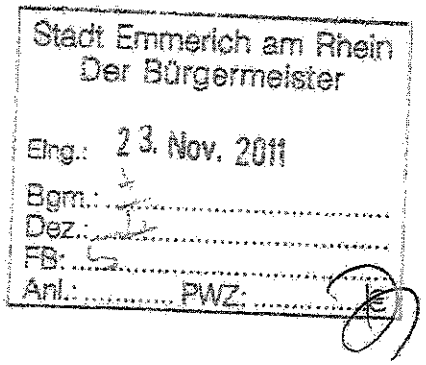
Die Ratsmitglieder

Marianne Lorenz
Ute Sickelmann





An den Bürgermeister
Johannes Diks
Geistmarkt 1
46446 Emmerich am Rhein

21.11.2011

Antrag auf förmliche Festsetzung eines Sanierungsgebietes in der Steinstraße

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

hiermit bitten die beiden Antragstellerinnen den Antrag auf die nächste Sitzung des Rates am 13.12.2011 zu setzen. Die genaue Abgrenzung des Sanierungsgebietes soll im Fachausschuss erfolgen. Die städtebaulichen Missstände brauchen keine Erläuterung mehr.

Begründung:

Dieser Antrag wurde schon einmal im September 2007 im Rat gestellt und in den Fachausschuss verwiesen.

In der Vorlage zum Ausschuss für Stadtentwicklung favorisierte die Verwaltung als Lösung für die Probleme der Steinstraße, die Gründung einer Immobilienstandortgemeinschaft.

Trotz der diskutierten Nachteile einer solchen Lösung (mangelnder steuerlicher Anreiz und zusätzliche Kosten) blieb es bei diesem Vorschlag. Die Immobilienstandortgemeinschaft ist dann allerdings nie zustande gekommen.

Nach nunmehr 4 Jahren beantragen wir deshalb, den „Antrag auf förmliche Festsetzung eines Sanierungsgebietes" noch einmal zu prüfen, damit die jetzt getätigten positiven Einzelhandelsinitiativen weiter fortgesetzt werden können. Die Antragstellerinnen sehen dringenden Handlungsbedarf.

Wir bitten unsere Kolleginnen und Kollegen sich dem Antrag anzuschließen.

Mit freundlichen Grüßen

Marianne Lorenz

Ute Sickelmann