

Dez.: .....  
Eing. **26. Juli 2011**  
Fb.: .....  
Anl. .... €

**Alphons Meyer KG**

**Dachziegelwerk**

Reeser Straße 209  
46446 Emmerich-Vrasselt  
Telefon 0 28 22 / 82 23  
Telefax 0 28 22 / 82 46  
www.meyer-vrasselt.de  
meyer-vrasselt@t-online.de

Spezialität:  
Blaugrau-gedämpfte Ton-Dachziegel

Alphons Meyer KG · Reeser Str. 209 · 46446 Emmerich-Vrasselt

Stadt Emmerich am Rhein  
Fachbereich 5 / Planen und Verkehr  
Postfach 100 864  
46446 Emmerich

26.07.2011

Betr.: Ihr Schreiben vom 22.06.2011 - Akt.Z.: 5/61 2601 sm  
71. Änderung des Flächennutzungsplanes

Sehr geehrte Damen und Herren,

das Grundstück Gemarkung Vrasselt, Flur 7, Flurstück 233  
ist keine Wegefläche. Es handelt sich um eine genehmigte  
Abgrabungsfläche für Ton. Auch für einen Teil der Flur-  
stück 234 liegt eine Abtragungsgenehmigung vor.

Mit freundlichen Grüßen  
Alphons Meyer KG



Stadt Emmerich am Rhein  
Fachbereich 5 ( Planen und Verkehr )  
z.Hd. Frau Schumann  
Geistmarkt 1

Stadt Emmerich am Rhein
BGM: .....
Dez.: .....
Eing.: 25. Juli 2011
Fb.: 5
Anl. .... € .....

46446 Emmerich am Rhein

Betrifft: 71. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Emmerich am Rhein betreffend Umwandlung von drei gewerblichen Bauflächen und einer Grünfläche in Flächen für die Landwirtschaft ( Virtueller Gewerbeflächenpool im Kreis Kleve )  
- Auslegung des Planungsvorentwurfes -

hier: Äußerung zur Planung betreffend Grundstück Gemarkung Vrasselt, Flur 7, Flurstück [redacted] an der Reeser Straße

Sehr geehrte Frau Schumann,

es ist nicht nachvollziehbar, weshalb sich die Stadt Emmerich am Rhein der Möglichkeit beraubt, potenziellen Interessenten gewerbliche Flächen ( hier: Grundstück Gemarkung Vrasselt, Flur 7, Flurstück [redacted] an der Reeser Straße ) in einem Bereich anzubieten, der insbesondere auf Grund des Abstands zur " Wohnbebauung " für viele ansiedlungswillige Betriebe interessant sein kann.

Zu beachten ist ferner auch die räumliche Nähe zu bereits existenten Industriebetrieben.

Mit freundlichen Grüßen  
[redacted]