



**Einladung
zur 10. Sitzung
des Ausschusses für Stadtentwicklung
am 21.04.2015
um 17:00 Uhr im Ratssaal**

Tagesordnung

I. Öffentlich

- 1 Einwohnerfragestunde
- 2 Feststellung der Sitzungsniederschrift vom 03.03.2015 und 17.03.2015
- 3 05 - 16 0285/2015 Städtebauliche Einbindung Löwentor;
hier: Beschluss Vorentwurf Konzept (als Freigabe zur Bürgerbeteiligung)
- 4 05 - 16 0322/2015 Grenzüberschreitender Natur- und Kulturtourismus in Montferland und Emmerich am Rhein;
hier: Vorstellung des Projektes
- 5 05 - 16 0323/2015 71. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Emmerich am Rhein - Umwandlung von zwei gewerblichen Bauflächen und einer Grünfläche in Flächen für die Landwirtschaft (Virtueller Gewerbeflächenpool im Kreis Kleve);
hier: 1) Bericht über die Beteiligung der Bezirksregierung Düsseldorf, der Öffentlichkeit und der Behörden
2) Feststellungsbeschluss
- 6 05 - 16 0324/2015 Bebauungsplanverfahren H 14/5 - Heuweg -;
hier: 1) Bericht zu den Beteiligungen der Öffentlichkeit und der Behörden gemäß §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB
2) Beschluss zur Offenlage
- 7 05 - 16 0330/2015 Verfahren zur Aufstellung eines sachlichen Teilflächennutzungsplanes "Windenergie" und zur 77. Änderung des Flächennutzungsplanes betr. Aufhebung der bisherigen Darstellung einer Konzentrationszone für Windenergieanlagen;
hier: 1) Sachstandsbericht
2) Änderung des Aufstellungsbeschlusses zum sachlichen Teilflächennutzungsplan
- 8 05 - 16 0331/2015 Erarbeitungsverfahren des Regionalplans Düsseldorf (RPD);
hier: Ergänzung der Stellungnahme der Stadt Emmerich am Rhein zum Entwurf betreffend Konkretisierung der Abgrenzung der GIBZ-Fläche - Überregional bedeutsamer Standort für eine gewerbliche und industrielle Entwicklung -

- 9 05 - 16 0332/2015 Bebauungsplanverfahren EL 11/1 - Bergstraße/Südost -;
hier: 1) Bericht über die frühzeitigen Beteiligungen nach §§ 3 (1)
und 4 (1) BauGB
2) Beschluss zur Offenlage nach § 3 Abs. 2 BauGB
- 10 05 - 16 0333/2015 Bebauungsplanverfahren EL 15/1 - Klosterstraße/Streuffstraße -;
hier: 1) Aufstellungsbeschluss
2) Beschluss zur frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung § 3
Abs. 1 BauGB
- 11 05 - 16 0334/2015 Bahnhofspunkt in Elten;
hier: Eingabe Nr. 2/2015 der Bürger Initiative "Rettet den Elten-
berg"
- 12 05 - 16 0335/2015 Bahnhofspunkt für Elten;
hier: Eingabe Nr. 4/2015 vom SPD-Ortsverein Elten
- 13 05 - 16 0325/2015 Beleuchtungssituation Zevenaarer Straße und Bergstraße sowie
Errichtung einer Querungshilfe auf der Emmericher Straße;
hier: Eingabe Nr. 3/2015 vom SPD-Ortsverein Elten
- 14 05 - 16 0320/2015 Errichtung eines Park and Ride-Platzes;
hier: Antrag Nr. XII/2014 der BGE-Fraktion Emmerich
- 15 Mitteilungen und Anfragen
- 16 Einwohnerfragestunde

46446 Emmerich am Rhein, den 7. April 2015

Albert Jansen
Vorsitzender