STADT EMMERICH AM RHEIN

DER BÜRGERMEISTER



Beschlusslauf

TOP				
		Da	itun	- า

Verwaltungsvorlage öffentlich 10.02.2016

Betreff

Verfahren zur 9. Vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes E 11/1 - Spillingscher Weg / Gewerbegebiet Ost -;

hier: 1) Bericht über die Beteiligungen der Öffentlichkeit und der Behörden nach den §§ 3 und

- 4 BauGB
- 2) Städtebaulicher Vertrag
- 3) Satzungsbeschluss

Beschlussvorschlag

Zu 1)

- **1.1** Der Rat nimmt die Stellungnahme der Stadtwerke Emmerich GmbH zur Kenntnis.
- **1.2** Der Rat beschließt, dass die Stellungnahme des Kampfmittelbeseitigungsdienstes mit den Ausführungen der Verwaltung abgewogen ist.
- 1.3 Der Rat beschließt, dass die Bedenken der Unteren Landschaftsbehörde mit der Ergänzung der Begründung um die Darstellung der vorab im Sinne der Einrichtung eines Ökokontos vorgenommenen städtischen Kompensationsmaßnahme am Flassertweg abgewogen sind.

Zu 2)

Der Rat beschließt den vorliegenden Vertragsentwurf als städtebaulichen Vertrag gemäß § 11 BauGB zur 9. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes E 11/1 Spillingscher Weg / Gewerbegebiet Ost-.

Zu 3)

Der Rat beschließt den Entwurf der gemäß § 13 BauGB durchgeführten 9. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes Nr. E 11/1 -Spillingscher Weg / Gewerbegebiet Ost- mit Entwurfsbegründung gemäß § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung.

Stimmen dafür 20 Stimmen dagegen 1 Enthaltungen 0

Stimmen dafür 19 Stimmen dagegen 0 Enthaltungen 0