



**Niederschrift  
zur 18. Sitzung  
des Rates  
am 05.04.2016  
um 17:00 Uhr im Ratssaal**

**Tagesordnung**

**I. Öffentlich**

- 1 Einwohnerfragestunde
- 2 Feststellung der Sitzungsniederschrift vom 16.02.2016  
Eingaben an den Rat
- 3 01 - 16 0698/2016 Beschluss einer Transparenzsatzung;  
hier: Eingabe Nr. 11/2016 der Alternative für Deutschland
- 4 02 - 16 0701/2016 Hauptamtlicher Wirtschaftsförderer;  
hier: Eingabe Nr. 12/2016 des FDP-Ortsverbandes Emmerich  
am Rhein
- 5 05 - 16 0675/2016 Flächennutzungsplan der Stadt Emmerich am Rhein/Beschluss  
v. 06.02.1979, 06.08.1979 Antrag auf Teilnichtigkeit des Flächennutzungsplanes (FNP) und Neufestsetzung;  
hier: Eingabe Nr. 6/2016 von Herrn Dipl.-Ing. Jürgen Pankoke
- 6 05 - 16 0681/2016 Parken von Motorrädern auf dem "Alter Markt";  
hier: Eingabe Nr. 7/2016 vom CDU-Ortsverband Emmerich  
am Rhein - Mitte -, 46446 Emmerich am Rhein
- 7 05 - 16 0682/2016 Antrag auf bauliche Veränderung des Rad-/Gehweges an der  
Einmündung Seufzerallee/van-Gülpen-Straße;  
hier: Eingabe Nr. 8 2016 vom CDU-Ortsverband Emmerich am  
Rhein - Mitte -, Emmerich am Rhein
- 8 05 - 16 0683/2016 Antrag zur Sicherung Bahngleisquerung auf der Bahnhofstraße;  
hier: Eingabe Nr. 9/2016 der Seniorenvertretung der Stadt  
Emmerich am Rhein
- 9 70 - 16 0692/2016 Friedensdorf-Altkleidercontainer;  
hier: Eingabe Nr. 10/2016 des FDP-Ortsverbandes Emmerich  
am Rhein

## Vorlagen

- 10 06 - 16 0593/2015/1 Leiter der freiwilligen Feuerwehr der Stadt Emmerich am Rhein;  
hier: Bestellung
- 11 01 - 16 0662/2016 Änderung der Hauptsatzung der Stadt Emmerich am Rhein vom  
05.06.2001 - neuer § 8 a (Dringlichkeitsentscheidungen) -;  
hier: Antrag Nr. XXII/2015 der CDU-Ratsfraktion
- 12 01 - 16 0663/2016/1 Änderung der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüs-  
se der Stadt Emmerich am Rhein;  
hier: Antrag Nr. XXV/2015 der CDU-, BGE-, GRÜNE- und  
Embrica-Fraktion
- 13 01 - 16 0676/2016 Änderung des Stellenplans 2016
- 14 01 - 16 0697/2016/1 Ersatzwahlen zu den Ausschüssen
- 15 01 - 16 0657/2016 Bestellung zur Verwaltungsprüferin der örtlichen Rechnungsprü-  
fung
- 16 02 - 16 0691/2016 Ermächtigungsübertragungen aus dem Haushaltsjahr 2015
- 17 02 - 16 0690/2016 Über- und außerplanmäßige Aufwendungen und Auszahlungen  
im Haushaltsjahr 2015
- 18 04 - 16 0669/2016 Weiterführung der Kindertageseinrichtung Gasthausstraße in  
Trägerschaft der Evangelischen Kirchengemeinde  
hier: Überarbeitung der Vereinbarung zwischen der Stadt Emme-  
rich am Rhein und der Ev. Kirchengemeinde Emmerich
- 19 05 - 16 0522/2015/2 Bebauungsplanverfahren EL 11/1 - Bergstraße / Südost -;  
hier: 1) Bericht über die Beteiligungen der Öffentlichkeit und der  
Behörden nach §§ 3 und 4 BauGB  
2) Satzungsbeschluss
- 20 05 - 16 0649/2016 Veränderungssperre für den Bereich des in Aufstellung befindli-  
chen Bebauungsplanes E 12/2 - Weseler Straße / Südost -;  
hier: Verlängerung der Frist um ein weiteres Jahr gemäß § 17  
Abs. 2 BauGB
- 21 05 - 16 0650/2016 Verfahren zur 9. Vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes  
E 11/1 - Spillingscher Weg / Gewerbegebiet Ost -;  
hier: 1) Bericht über die Beteiligungen der Öffentlichkeit und der  
Behörden nach den §§ 3 und 4 BauGB  
2) Städtebaulicher Vertrag  
3) Satzungsbeschluss
- 22 07 - 16 0667/2016/2 Künftige Vorgehensweise bei der Unterbringung von Flüchtlingen  
und Asylsuchenden;  
hier: Festlegung von Standards für Familien und Einzelpersonen
- 23 70 - 16 0660/2016/1 Senkung der bisherigen Verzinsung des Eigenkapitals der KBE  
von bisher 7 % auf 4 %;  
hier: Antrag Nr. I/2016 der BGE-Ratsfraktion

## Anträge an den Rat

- 24 02 - 16 0694/2016 Antrag auf Einrichtung einer fraktionsübergreifenden Arbeitsgruppe "Haushalt";  
hier: Antrag Nr. VIII 2016 der CDU-Ratsfraktion
- 25 05 - 16 0668/2016 Frist zur Einreichung eines entsprechenden Bauantrages für den Neumarkt;  
hier: Antrag Nr. V/2016 der BGE-Ratsfraktion
- 26 05 - 16 0680/2016 Beendigung der Zusammenarbeit mit dem Investor Schoofs ohne weitere Fristsetzung;  
hier: Antrag Nr. VI/2016 der Ratsfraktion Bündnis 90/ DIE GRÜNEN
- 27 07 - 16 0688/2016 Verbindliches Konzept zur Flüchtlingsunterbringung;  
hier: Antrag Nr. VII/2016 der BGE-Ratsfraktion
- 28  
Mitteilungen und Anfragen
- 28.1  
Bürgerforum ISEK;  
hier: Mitteilung vom Ersten Beigeordneten Dr. Wachs
- 29  
Einwohnerfragestunde

Anwesend sind:

Vorsitzender

Herr Peter Hinze

Die Mitglieder

Herr Erik Arntzen  
Herr Dieter Baars  
Herr Gerd-Wilhelm Bartels  
Frau Sandra Bongers  
Herr Johannes Brink ten  
Herr Manfred Brockmann  
Herr Botho Brouwer  
Herr Markus Herbert Elbers  
Herr Ludger Gerritschen  
Herr Gerhard Gertsen  
Herr Albert Jansen  
Herr Herbert Kaiser  
Herr Holger Klein  
Herr Christoph Kukulies  
Frau Irmgard Kulka  
Herr Hans-Guido Langer  
Herr Wilhelm Lindemann  
Frau Marianne Lorenz  
Herr Jan Ruben Ludwig  
Herr Thomas Meschkapowitz  
Herr Manfred Mölder

Herr Kurt Reintjes  
 Herr Matthias Reintjes  
 Frau Andrea Schaffeld  
 Frau Sultan Seyrek  
 Herr Joachim Sigmund  
 Herr Werner Spiegelhoff  
 Herr Andre Spiertz  
 Herr Werner Stevens  
 Frau Elke Trüpschuch  
 Herr Herbert Ulrich

Entschuldigt fehlen:

#### Die Mitglieder

Frau Elisabeth Braun  
 Frau Sabine Siebers  
 Herr Udo Tapaß

#### Von der Verwaltung

Herr Dr. Stefan Wachs	Erster Beigeordneter
Herr Ulrich Siebers	Stadtkämmerer
Herr Martin Bettray	bis einschl. TOP 10
Herr Christian Drop	
Herr Wilfried Endern	
Herr Jochen Kemkes	
Frau Gisela Kohnen	
Frau Martina Lebbing	
Herr Hans Sterbenk	
Herr Tim Terhorst	
Frau Marita Evers	Schriefführerin

Der Vorsitzende eröffnet den öffentlichen Teil der Sitzung um 17.00 Uhr. Er begrüßt die Damen und Herren des Rates, die Vertreter der Verwaltung, der örtlichen Presse, und die Einwohner.

### **I. Öffentlich**

#### **1. Einwohnerfragestunde**

Anfragen seitens der Einwohner werden nicht gestellt.

#### **2. Feststellung der Sitzungsniederschrift vom 16.02.2016**

Mitglied Brockmann verweist auf TOP 1.1 „Anfrage von Herrn Went“. Dort muss es richtig lauten: „Die Frage von Herrn Went“ und nicht, wie in der Niederschrift aufgeführt „Mitglied Went“.

Da weitere Einwände gegen die gemäß § 23 Abs. 4 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse zur Feststellung der vorgelegten Niederschrift nicht erhoben werden, wird diese vom Vorsitzenden und der Schriefführerin unterzeichnet.

## **Eingaben an den Rat**

- 3. Beschluss einer Transparenzsatzung;  
hier: Eingabe Nr. 11/2016 der Alternative für Deutschland  
Vorlage: 01 - 16 0698/2016**

Über den Antrag, gemäß Vorlage zu beschließen, lässt der Vorsitzende abstimmen.

### **Beschlussvorschlag**

Verweisung an den Rechnungsprüfungsausschuss.

Stimmen dafür 29 Stimmen dagegen 3 Enthaltungen 0

- 4. Hauptamtlicher Wirtschaftsförderer;  
hier: Eingabe Nr. 12/2016 des FDP-Ortsverbandes Emmerich am Rhein  
Vorlage: 02 - 16 0701/2016**

Mitglied Schaffeld stellt den Antrag, gemäß Vorlage zu beschließen.

Auf Nachfrage von Mitglied Kaiser teilt der Vorsitzende mit, dass heute eine Sitzung der Gesellschafterversammlung stattgefunden hat, in der die Bewerbungen gesichtet und eine Auswahl getroffen wurde, welche Bewerber/innen zu einem Vorstellungstermin eingeladen werden. Im nichtöffentlichen Teil der heutigen Sitzung wird hierüber berichtet. Aufgrund dieser Aussage stellt Mitglied Kaiser den Antrag, diese Eingabe abzulehnen; eine Verweisung an den Haupt- und Finanzausschuss mache seiner Meinung dann keinen Sinn mehr.

Der Vorsitzende lässt über den Antrag von Mitglied Schaffeld, gemäß Vorlage zu beschließen, abstimmen.

### **Beschlussvorschlag**

Verweisung an den Haupt- und Finanzausschuss.

Abstimmungsergebnis 7 Stimmen Dafür, 24 Stimmen Dagegen 1 Enthaltung

Somit ist der Beschlussvorschlag der Verwaltung abgelehnt und der Vorsitzende lässt über den Antrag von Mitglied Kaiser, diese Eingabe abzulehnen, abstimmen.

### **Beschlussvorschlag**

Der Rat beschließt, die Eingabe des FDP-Ortsverbandes Emmerich am Rhein aufgrund der Ausführungen der Verwaltung abzulehnen.

Stimmen dafür 25 Stimmen dagegen 4 Enthaltungen 3

5. **Flächennutzungsplan der Stadt Emmerich am Rhein/Beschluss v. 06.02.1979, 06.08.1979 Antrag auf Teilnichtigkeit des Flächennutzungsplanes (FNP) und Neufestsetzung;**  
**hier: Eingabe Nr. 6/2016 von Herrn Dipl.-Ing. Jürgen Pankoke**  
**Vorlage: 05 - 16 0675/2016**

Der Vorsitzende lässt über den Antrag, gemäß Vorlage zu beschließen, abstimmen.

**Beschlussvorschlag**

Verweisung an den Ausschuss für Stadtentwicklung.

Stimmen dafür 31 Stimmen dagegen 0 Enthaltungen 1

6. **Parken von Motorrädern auf dem "Alter Markt";**  
**hier: Eingabe Nr. 7/2016 vom CDU-Ortsverband Emmerich am Rhein -Mitte -, 46446 Emmerich am Rhein**  
**Vorlage: 05 - 16 0681/2016**

Der Vorsitzende lässt über den Antrag, gemäß Vorlage zu beschließen, abstimmen.

**Beschlussvorschlag**

Verweisung an den Ausschuss für Stadtentwicklung.

Stimmen dafür 32 Stimmen dagegen 0 Enthaltungen 0

7. **Antrag auf bauliche Veränderung des Rad-/Gehweges an der Einmündung Seufzerallee/van-Gülpen-Straße;**  
**hier: Eingabe Nr. 8 2016 vom CDU-Ortsverband Emmerich am Rhein -Mitte -, Emmerich am Rhein**  
**Vorlage: 05 - 16 0682/2016**

Über den Antrag, gemäß Vorlage zu beschließen, lässt der Vorsitzende abstimmen.

**Beschlussvorschlag**

Verweisung an den Ausschuss für Stadtentwicklung.

Stimmen dafür 32 Stimmen dagegen 0 Enthaltungen 0

8. **Antrag zur Sicherung Bahngleisquerung auf der Bahnhofstraße;**  
**hier: Eingabe Nr. 9/2016 der Seniorenvertretung der Stadt Emmerich am Rhein**  
**Vorlage: 05 - 16 0683/2016**

Der Vorsitzende lässt über den Antrag, gemäß Vorlage zu beschließen, abstimmen.

**Beschlussvorschlag**

Verweisung an den Ausschuss für Stadtentwicklung.

Stimmen dafür 32 Stimmen dagegen 0 Enthaltungen 0

9. **Friedensdorf-Altkleidercontainer;**  
**hier: Eingabe Nr. 10/2016 des FDP-Ortsverbandes Emmerich am Rhein**  
**Vorlage: 70 - 16 0692/2016**

Der Vorsitzende lässt über den Antrag, gemäß Vorlage zu beschließen, abstimmen.

**Beschlussvorschlag**

Verweisung an den Betriebsausschuss KBE.

Stimmen dafür 32 Stimmen dagegen 0 Enthaltungen 0

**Vorlagen**

10. **Leiter der freiwilligen Feuerwehr der Stadt Emmerich am Rhein;**  
**hier: Bestellung**  
**Vorlage: 06 - 16 0593/2015/1**

Der Vorsitzende lässt über den Antrag, gemäß Vorlage zu beschließen, abstimmen.

**Beschlussvorschlag**

Der Rat der Stadt Emmerich am Rhein beschließt, den Stadtbrandinspektor Martin Betray mit Wirkung vom 15. April 2016 unter Berufung in das Beamtenverhältnis als Ehrenbeamter auf Zeit für die Dauer von sechs Jahren zum Leiter der freiwilligen Feuerwehr zu bestellen.

Stimmen dafür 32 Stimmen dagegen 0 Enthaltungen 0

Nach der Abstimmung zu diesem Tagesordnungspunkt überreicht der Vorsitzende Herrn Martin Betray die Bestellsurkunde und gratuliert ihm im Namen des Rates.

11. **Änderung der Hauptsatzung der Stadt Emmerich am Rhein vom 05.06.2001**  
**- neuer § 8 a (Dringlichkeitsentscheidungen) -:**  
**hier: Antrag Nr. XXII/2015 der CDU-Ratsfraktion**  
**Vorlage: 01 - 16 0662/2016**

Der Vorsitzende lässt über den Antrag, gemäß Vorlage zu beschließen, abstimmen.

**Beschlussvorschlag**

Der Rat beschließt mit der Mehrheit der gesetzlichen Anzahl der Ratsmitglieder die als Anlage 1 beigefügte 10. Änderungssatzung zur Hauptsatzung der Stadt Emmerich am Rhein

Stimmen dafür 30 Stimmen dagegen 2 Enthaltungen 0

- 12. Änderung der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse der Stadt Emmerich am Rhein;**  
**hier: Antrag Nr. XXV/2015 der CDU-, BGE-, GRÜNE- und Embrica-Fraktion**  
**Vorlage: 01 - 16 0663/2016/1**

Der Vorsitzende lässt über den Antrag, gemäß Vorlage zu beschließen, abstimmen.

**Beschlussvorschlag**

Der Rat der Stadt Emmerich am Rhein beschließt die der Vorlage als Anlage 2 beigefügte Neufassung des § 31 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse der Stadt Emmerich am Rhein.

Stimmen dafür 23 Stimmen dagegen 9 Enthaltungen 0

- 13. Änderung des Stellenplans 2016**  
**Vorlage: 01 - 16 0676/2016**

Auf Anmerkung von Mitglied Bartels teilt der Vorsitzende mit, dass alle Neueinstellungen für den Fachbereich 7, die den Bereich Asyl unterstützen, befristet sind.

Er lässt über den Antrag, gemäß Vorlage zu beschließen, abstimmen.

**Beschlussvorschlag**

Der Rat beschließt die Änderung des Stellenplans Teil A Beamte und der Stellenübersicht Teil A Beamte 2016 (Anlage 1 a) und 1 b)) und die Änderung des Stellenplans Teil B Tariflich Beschäftigte und der Stellenübersicht Teil A Tariflich Beschäftigte 2016 (Anlage 2 a) und 2b)).

Stimmen dafür 32 Stimmen dagegen 0 Enthaltungen 0

- 14. Ersatzwahlen zu den Ausschüssen**  
**Vorlage: 01 - 16 0697/2016/1**

Der Vorsitzende verweist auf die ergänzte Vorlage, die den Mitgliedern des Rates vorliegt. Er verliest den geänderten Beschlussvorschlag und lässt über den Antrag, gemäß Vorlage zu beschließen, abstimmen.

**Beschlussvorschlag**

Der Rat wählt die sachkundige Bürgerin Frau Birgit Bißeling in Nachfolge der ausgeschiedenen sachkundigen Bürgerin Frau Annette Classen-Deck als ordentliches Mitglied in den Schulausschuss und in die Schulplanungskommission und den sachkundigen Bürger Herrn Jürgen Brockmann als stellvertretendes Mitglied in den Kulturausschuss

Der Rat wählt die sachkundige Bürgerin Frau Sandra Wittke in Nachfolge der ausgeschiedenen sachkundigen Bürgerin Frau Danielle Zapp zum ordentlichen Mitglied des Jugendhilfeausschusses und den sachkundigen Bürger Herrn Ralf Deller ebenfalls in Nachfolge von Frau Danielle Zapp zum ordentlichen Mitglied des Schulausschusses.



In den Arbeitskreis Demographie entsendet der Rat Frau Margit Bongers als Ersatz für das ausgeschiedene Mitglied Frau Danielle Zapp.

Stimmen dafür 32 Stimmen dagegen 0 Enthaltungen 0

**15. Bestellung zur Verwaltungsprüferin der örtlichen Rechnungsprüfung  
Vorlage: 01 - 16 0657/2016**

Über den Antrag, gemäß Vorlage zu beschließen, lässt der Vorsitzende abstimmen.

**Beschlussvorschlag**

Der Rat bestellt mit Wirkung zum 15.04.2016 Frau Stadtamtfrau Ursula Schulte-Spechtel zur Verwaltungsprüferin der örtlichen Rechnungsprüfung der Stadt Emmerich am Rhein.

Stimmen dafür 32 Stimmen dagegen 0 Enthaltungen 0

**16. Ermächtigungsübertragungen aus dem Haushaltsjahr 2015  
Vorlage: 02 - 16 0691/2016**

**Kenntnisnahme(kein Beschluss)**

Der Rat nimmt die Ermächtigungsübertragungen des Haushaltsjahres 2015 zur Kenntnis.

**17. Über- und außerplanmäßige Aufwendungen und Auszahlungen im Haushaltsjahr 2015  
Vorlage: 02 - 16 0690/2016**

**Kenntnisnahme(kein Beschluss)**

Der Rat nimmt die über- und außerplanmäßigen Aufwendungen und Auszahlungen des Haushaltsjahres 2015 zur Kenntnis.

**18. Weiterführung der Kindertageseinrichtung Gasthausstraße in Trägerschaft der Evangelischen Kirchengemeinde  
hier: Überarbeitung der Vereinbarung zwischen der Stadt Emmerich am Rhein und der Ev. Kirchengemeinde Emmerich  
Vorlage: 04 - 16 0669/2016**

Der Vorsitzende stellt den Beschlussvorschlag zur Abstimmung.

**Beschlussvorschlag**

Der Rat beschließt die Genehmigung der „Vereinbarung zwischen der Stadt Emmerich am Rhein und der evangelischen Kirchengemeinde zur Weiterführung der Kindertageseinrichtung Gasthausstraße ab dem Kindergartenjahr 2015/2016“.

Stimmen dafür 32 Stimmen dagegen 0 Enthaltungen 0

- 19. Bebauungsplanverfahren EL 11/1 - Bergstraße / Südost -;**  
**hier: 1) Bericht über die Beteiligungen der Öffentlichkeit und der Behörden nach §§ 3 und 4 BauGB**  
**2) Satzungsbeschluss**  
**Vorlage: 05 - 16 0522/2015/2**

Auf Nachfrage von Mitglied Bartels teilt die Verwaltung mit, dass das Gespräch nach der Ratssitzung stattfinden wird.

Über den vorliegenden Beschlussvorschlag lässt der Vorsitzende nach Antragstellung abstimmen.

#### **Beschlussvorschlag**

Der Rat begrüßt grundsätzlich das Vorhaben des Vorhabenträgers, regt aber an, dass die Verwaltung das erneute Gespräch mit ihm sucht. Zielsetzung sollte es sein, das Vorhaben moderater dimensioniert zu verwirklichen.

Stimmen dafür 30 Stimmen dagegen 2 Enthaltungen 0

- 20. Veränderungssperre für den Bereich des in Aufstellung befindlichen Bebauungsplanes E 12/2 - Weseler Straße / Südost -;**  
**hier: Verlängerung der Frist um ein weiteres Jahr gemäß § 17 Abs. 2 BauGB**  
**Vorlage: 05 - 16 0649/2016**

Der Vorsitzende lässt über den Antrag, gemäß Vorlage zu beschließen, abstimmen.

#### **Beschlussvorschlag**

Der Rat der Stadt Emmerich am Rhein beschließt die Satzung über die weitere Verlängerung der Geltungsdauer der bestehenden Veränderungssperre vom 20.04.2015 für den Bereich des in Aufstellung befindlichen Bebauungsplanes E 12/2 -Weseler Straße / Südost-.

Stimmen dafür 32 Stimmen dagegen 0 Enthaltungen 0

- 21. Verfahren zur 9. Vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes E 11/1 - Spillingscher Weg / Gewerbegebiet Ost -;**  
**hier: 1) Bericht über die Beteiligungen der Öffentlichkeit und der Behörden nach den §§ 3 und 4 BauGB**  
**2) Städtebaulicher Vertrag**  
**3) Satzungsbeschluss**  
**Vorlage: 05 - 16 0650/2016**

Der Vorsitzende lässt über den Antrag, gemäß Vorlage zu beschließen, abstimmen.

#### **Beschlussvorschlag**

##### **Zu 1)**

- 1.1** Der Rat nimmt die Stellungnahme der Stadtwerke Emmerich GmbH zur Kenntnis.

- 1.2** Der Rat beschließt, dass die Stellungnahme des Kampfmittelbeseitigungsdienstes mit den Ausführungen der Verwaltung abgewogen ist.
- 1.3** Der Rat beschließt, dass die Bedenken der Unteren Landschaftsbehörde mit der Ergänzung der Begründung um die Darstellung der vorab im Sinne der Einrichtung eines Ökokontos vorgenommenen städtischen Kompensationsmaßnahme am Flassertweg abgewogen sind.

**Zu 2)**

Der Rat beschließt den vorliegenden Vertragsentwurf als städtebaulichen Vertrag gemäß § 11 BauGB zur 9. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes E 11/1 Spillingscher Weg / Gewerbegebiet Ost-.

**Zu 3)**

Der Rat beschließt den Entwurf der gemäß § 13 BauGB durchgeführten 9. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes Nr. E 11/1 -Spillingscher Weg / Gewerbegebiet Ost- mit Entwurfsbegründung gemäß § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung.

Stimmen dafür 31 Stimmen dagegen 1 Enthaltungen 0

**22. Künftige Vorgehensweise bei der Unterbringung von Flüchtlingen und Asylsuchenden;  
hier: Festlegung von Standards für Familien und Einzelpersonen  
Vorlage: 07 - 16 0667/2016/2**

Mitglied Schaffeld teilt mit, dass eine eingehende Beratung mit der CDU- und BGE-Fraktion stattgefunden hat. Insbesondere in den qualitativen Wertungskriterien hat eine Einigung stattgefunden wie folgt:

• Standard	20 %
• Nachhaltigkeit	15 %
• dezentrale Unterbringung	10 %
• Kosten/Person	35 %
• Infrastruktur	10 %
• Zeit	10 %

Ihrer Fraktion ist besonders die qualitative Unterbringung, kleine Wohneinheiten, wohnungsähnliche Unterbringung der Flüchtlingen wichtig.

Da bezüglich der Entwicklung an den europäischen Grenzen (kurzfristige Unterbringung in Container, Zelten, Turnhallen), kein Entscheidungsdruck besteht, konnte man sich auf diese Qualitätsstandards einigen.

Mitglied Bartels bittet über die Punkte im Beschlussvorschlag einzeln abzustimmen und das Wort „zügig“ in Punkt 3 zu streichen. Ebenso stimmt seine Fraktion der Aufhebung des Sperrvermerkes unter Punkt 2 nicht zu.

Mitglied Meschkapowitz macht deutlich, dass seine Fraktion sich bei der Abstimmung enthalten wird, da sie der Entscheidungsmatrix nicht zustimmt. Die derzeitige Entwicklung kann man nicht vorhersehen, man weiß nicht, was in den nächsten Monaten an Zuweisungen erfolgt. Es sollte versucht werden, möglichst viele Menschen individuell unterzubringen.

Mitglied Reintjes stellt den Antrag, gemäß Vorlage, mit der von Mitglied Schaffeld geänderten Gewichtung der Wertungskriterien zu beschließen.

Mitglied Kaiser teilt für seine Fraktion sein Einverständnis mit, räumt jedoch ein, dass sie dem Standort der Tackenweide nicht zustimmt. Er wird sich bei der Abstimmung enthalten.

Der Vorsitzende stellt den Beschlussvorschlag, mit den vorgebrachten Änderungen, zur Abstimmung.

Die geänderten Wertungskriterien sind der Niederschrift als Anlage beigefügt.

### **Beschlussvorschlag**

1. Der Rat der Stadt Emmerich am Rhein beschließt die Verwaltung zu beauftragen nach Möglichkeit Asylsuchende zu marktgerechten Konditionen in angemieteten oder erworbenen Wohnungen und Häusern dezentral unterzubringen. Insbesondere Familien und Alleinerziehende sind hierbei bevorzugt zu behandeln.

Stimmen dafür 31 Dagegen 0 Enthaltungen 1

2. Der Neubau des Objektes an der Tackenweide 19 soll, entsprechend der Empfehlung der fraktionsübergreifenden Arbeitsgruppe, um ca. 300.000 € kostengünstiger umgesetzt werden (Verwaltungsvorschlag - Variante 1). Der Wohnungscharakter soll erhalten bleiben, um hier Wohnraum für Familien und Alleinerziehende zu schaffen. Der Sperrvermerk (Produkt 1.100.01.10.01, Invest. 7003040) wird aufgehoben.

Stimmen dafür 25 Dagegen 7 Enthaltungen 0

3. Aufgrund der nicht vorhersehbaren Entwicklung der Zahl der Asylsuchenden sind weitere Unterkünfte vorzuhalten bzw. zu beschaffen.

Stimmen dafür 32 Dagegen 0 Enthaltungen 0

4. Für das Wertungskriterium „Standard“ in der Entscheidungsmatrix sind als weiterer Unterpunkt neben dem Baustandard, der Art der Unterbringung, den m<sup>2</sup> des Gebäudes und Grundstückes, die m<sup>2</sup>/ Person aufzunehmen. Für das Wertungskriterium „Kosten“ sind die Kosten pro Person/ a als Bezugsgröße heranzuziehen. Ferner ist bei der Darstellung aller Objekte, die mögliche Unterbringungszahl anzugeben.

Stimmen dafür 27 Dagegen 3 Enthaltungen 2

5. Im Rahmen der Prüfung sind bereits beschlossene (zum Teil bezogene) und besprochene Objekte durch die noch abschließend zu entwickelnde Entscheidungsmatrix darzustellen – Objekt Waldorf Hochelten, ehem. Hotel zur Grenze, mgl. Neubau Nierenberger Str. (neben Penny), Objekt Hantermann, Neubau Tackenenweide 19 (Variante I), Objekt Frankenstr, Spielbergerstr. 71 und Oelstr. 8.

Stimmen dafür 28 Dagegen 2 Enthaltungen 2

6. Der Rat beschließt die Änderungen der Entscheidungsmatrix, wie von Mitglied Schaffeld vorgetragen (ist der Niederschrift als Anlage beigefügt).

Stimmen dafür 32 Dagegen 0 Enthaltungen 0

- 23. Senkung der bisherigen Verzinsung des Eigenkapitals der KBE von bisher 7 % auf 4 %;**  
**hier: Antrag Nr. I/2016 der BGE-Ratsfraktion**  
**Vorlage: 70 - 16 0660/2016/1**

Mitglied Bartels teilt mit, dass der von seiner Fraktion beauftragte Fachanwalt das von der BGE vorgeschlagene Verfahren auf Senkung der bisherigen Verzinsung des Eigenkapitals der KBE von bisher 7 % auf 4 % geprüft hat und für möglich hält. Auch eine Rückzahlung der eingesparten Beträge an den Bürger wäre möglich. Er zieht im Namen seiner Fraktion den vorliegenden Antrag zurück, da unter dem TOP 24 eine Arbeitsgruppe „Haushalt“ beantragt wird, wo dieser Vorschlag noch einmal vorgetragen wird.

Die BGE-Fraktion zieht den vorliegenden Antrag zurück.

#### **Anträge an den Rat**

- 24. Antrag auf Einrichtung einer fraktionsübergreifenden Arbeitsgruppe "Haushalt";**  
**hier: Antrag Nr. VIII 2016 der CDU-Ratsfraktion**  
**Vorlage: 02 - 16 0694/2016**

Der Vorsitzende lässt über den Antrag, gemäß Vorlage zu beschließen, abstimmen.

#### **Beschlussvorschlag**

Verweisung an den Haupt- und Finanzausschuss.

Stimmen dafür 32 Stimmen dagegen 0 Enthaltungen 0

- 25. Frist zur Einreichung eines entsprechenden Bauantrages für den Neumarkt;**  
**hier: Antrag Nr. V/2016 der BGE-Ratsfraktion**  
**Vorlage: 05 - 16 0668/2016**

Erster Beigeordneter Dr. Wachs berichtet von einem Arbeitsgespräch mit Vertretern der Verwaltung, dem Investor sowie dessen Architektin und Planer, welches am 16.03.2016 stattgefunden hat. Hier wurde das aktuelle und das zukünftige Verfahren und aufgezeigt besprochen. Der Bauantrag wurde zwischenzeitlich eingereicht.

Für die Sitzung des Fachausschusses am 26.04.16 werden die entsprechenden Vorlagen vorbereitet und zur Beratung auf die Tagesordnung gesetzt.

Mitglied Bartels bezieht sich auf den vorliegenden Antrag seiner Fraktion sowie die Presseerklärung der Verwaltung. Auch wenn der vorprüffähige Bauantrag vom Investor Schoofs mittlerweile bei der Verwaltung eingegangen ist, unterstützt seine Fraktion den folgenden Tagesordnungspunkt, den Antrag der Fraktion BÜNDNIS/Die GRÜNEN, die Zusammenarbeit mit dem Investor Schoofs zu beenden.

Mitglied Schaffeld ist der Ansicht, dass keine Veranlassung vorliegt, diesen Prozess an dieser Stelle zu unterbrechen.

Mitglied Reintjes teilt die Meinung von Mitglied Schaffeld, auch er ist nicht der Ansicht, dass die Zusammenarbeit mit dem Investor Schoofs beendet werden sollte.

Mitglied Meschkapowitz spricht sich für eine Beendigung des Vertrages mit dem Investor Schoofs aus. Er kann dem Vorschlag der SPD- und CDU-Fraktion, weiter mit dem Investor zusammen zu arbeiten, nicht folgen.

Mitglied Kaiser bezieht sich auf den vorliegenden Antrag seiner Fraktion, die Zusammenarbeit mit dem Investor Schoofs zu beenden .

Der Vorsitzende lässt über den Antrag, gemäß Vorlage zu beschließen, abstimmen.

### **Beschlussvorschlag**

Der Rat beschließt, den Antrag aufgrund der Ausführungen der Verwaltung abzulehnen.

Stimmen dafür 23 Stimmen dagegen 8 Enthaltungen 1

- 26. Beendigung der Zusammenarbeit mit dem Investor Schoofs ohne weitere Fristsetzung;  
hier: Antrag Nr. VI/2016 der Ratsfraktion Bündnis 90/ DIE GRÜNEN  
Vorlage: 05 - 16 0680/2016**

Mitglied Bartels stellt den Antrag, gemäß § 13 Abs. 1 g) der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse auf geheime Abstimmung.

Hierüber lässt der Vorsitzende abstimmen.

### **Beschlussvorschlag**

Der Rat beschließt gemäß § 13 Abs. 1 g) der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse geheime Abstimmung.

Stimmen dafür 9 Stimmen dagegen 23 Enthaltungen 0

Die geheime Abstimmung wird von der Verwaltung vorbereitet.

Nach der geheimen Abstimmung zählen Stadtkämmerer Ulrich Siebers und die Verwaltungsangestellte Marita Evers die Stimmen aus und der Vorsitzende verkündet das Ergebnis.

21 Stimmen dafür  
10 Stimmen dagegen  
1 Enthaltung

**Beschlussvorschlag**

Der Rat beschließt, den Antrag aufgrund der Ausführungen der Verwaltung abzulehnen.

Stimmen dafür 21 Stimmen dagegen 10 Enthaltungen 1

- 27. Verbindliches Konzept zur Flüchtlingsunterbringung;  
hier: Antrag Nr. VII/2016 der BGE-Ratsfraktion  
Vorlage: 07 - 16 0688/2016**

Über den Antrag, gemäß Vorlage zu beschließen, lässt der Vorsitzende abstimmen.

**Beschlussvorschlag**

Verweisung an den Sozialausschuss.

Stimmen dafür 32 Stimmen dagegen 0 Enthaltungen 0

- 28. Mitteilungen und Anfragen**

- 28.1. Bürgerforum ISEK;  
hier: Mitteilung vom Ersten Beigeordneten Dr. Wachs**

Erster Beigeordneter Dr. Wachs erinnert im Rahmen des ISEK an das Bürgerforum am 07.04. im PAN und den Stadtspaziergang am 09.04.2016.

- 29. Einwohnerfragestunde**

Anfragen seitens der Einwohner werden nicht gestellt.

Der Vorsitzende schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 18.10 Uhr, nachdem keine weiteren Wortmeldungen mehr vorliegen.

46446 Emmerich am Rhein, den 15. April 2016

Peter Hinze  
Vorsitzender

Marita Evers  
Schriftführer/in