

Variante 1



Variante 1		qualitativ	quantitativ
Kriterium		Argumentation	Wertung*
1 Herstellkosten	Konstruktion (quantitativ)	geschätzt ca. 2.100.000 €	-1,9
2 Baubehelfe/ Herstellverfahren	(qualitativ)	zus. Baugrube für Einschub erdfl.; Aufwand für 2 Stw nah zum Gleis	-3
3 Einfluss auf Planung ABS 46/2	Schallschutz/ OLA/ LST	beids. Bef. auf Stützwänden mögl. => Verzicht auf Einzelfundamente	2
	Bahnseitengraben	Verziehung/Verrohrung beidseitig d.B.	0
	Baustraßenkonzept	geringer Einfluss beidseitig d.B.	0
4 Gestaltung/ Akzeptanz	Anzahl Ecken (Thema: soziale Kontrolle)	2x 90°-Ecken; 1 Treppe	-1
	Einbindung i.d. Umgebung	gute Einbindung, da bahnparallel	0
5 Belange Dritter	z.B. eigentumsrechtliche Belange, sonstige Betroffenheiten	Verkleinerung Flurstück 1127 (871)	-1
6 Wegebeziehungen	zu (H) Wahlfacker (Bus 93)	500 + 16 - 25 = 670 m (barrierefrei) (vorh.: 500 m)	-2,3
	von (H) "von-der-Recke-Str." (Bus 88)	370 + 16 - 25 = 540 m (barrierefrei) (vorh.: 370 m)	-2,2
	zu Reit- und Fahrverein	370 + 10 - 25 - 50 = 415 m (ü. Treppen) (vorh.: 370 m)	-0,8
	von Reiterhof (Pferde)	330 + 16 - 25 = 500 m (barrierefrei) (vorh.: 330 m)	-2,1
	von Grüne Str./v-d-R. (Kfz)	möglich	0
7 Sichtbeziehungen	Rampen	"Schlauchwirkung" (lange Geraden)	-2
	Bahnweg/ v-d-Recke-Str.	keine Beeinträchtigung	0
8 Konflikte Bestand	Güllesilo	konstr. Sicherung, s. Grobkostenschätzung	0
	Abstand zu Mitte Rampe (lt. Bauordnung)	a = 2,1 m < 0,8 x h	0
	Zufahrt zum Silo	bleibt bestehen	0
	Denkmal "Reckenburg"	keine Beeinträchtigung	0
	Leitungsbestand	2 Leitungen + Gas auf 85 m umverlegen; Leitungskreuzung erdfl. für BZ (Baugr. f. Vorfertigung)	-3
9 Konflikte Umwelt/Landschaft	"Bahnweg"	Straßenverschwenkung erdfl.	-2
	Einfluss auf Baum-/ Vegetationsbestand	mäßig	-2

* Bedeutung: -3 ... 0 (schlechter ... neutral ggü. Bestand/Planung ABS) | 1 ... 3 (Aufwertung ggü. Planung ABS)

Variante 2



Variante 2		qualitativ	quantitativ	
Kriterium		Argumentation	Wertung*	
1 Herstellkosten	Konstruktion (quantitativ)	geschätzt ca. 2.500.000 €	-2,2	
2 Baubehelfe/ Herstellverfahren	(qualitativ)	umfangreichere Baugrube für Einschub erdfl.	-1	
3 Einfluss auf Planung ABS 46/2	Schallschutz/ OLA/ LST	Bef. auf Treppenwangen mögl. => Verzicht auf Einzelfundamente	1	
	Bahnseitengraben	Verrohrung beidseitig d.B. im Bauwerksbereich	-1	
	Baustraßenkonzept	mäßiger Einfluss l.d.B.; hoher Einfluss r.d.B.	-2	
4 Gestaltung/ Akzeptanz	Anzahl Ecken (Thema: soziale Kontrolle)	2x 90°-Ecken; 3 Treppen	-3	
	Einbindung i.d. Umgebung	Beeinträchtigung der Allee "Reckenburg" (Denkmalschutz)	-3	
5 Belange Dritter	z.B. eigentumsrechtliche Belange, sonstige Betroffenheiten	Zerschneidung und Verkleinerung Flurstück 1172	-3	
6 Wegebeziehungen	zu (H) Wahlfacker (Bus 93)	500 • 2,40 • 170 •	barrierefrei: 750 m (vorh.: 500 m)	-3,0
	von (H) "von-der-Recke-Str." (Bus 88)	500 • 2,40 •	ü. Treppen: 580 m (vorh.: 500 m)	-1,2
	zu Reit- und Fahrverein	370 • 170 •	barrierefrei: 540 m (vorh.: 370 m)	-2,2
	von Reiterhof (Pferde)		ü. Treppen: 370 m (vorh.: 370 m)	0,0
	von Grüne Str./v-d-R. (Kfz)	330 • 105 • 170 •	barrierefrei: 605 m (vorh.: 330 m)	-2,8
		möglich	0	
7 Sichtbeziehungen	Rampen	"Schlauchwirkung" (lange Gerade)	-1	
	Bahnweg/ v-d-Recke-Str.	keine Beeinträchtigung	0	
8 Konflikte Bestand	Gülfesilo		0	
	Abstand zu Mitte Rampe (lt. Bauordnung)	a = 17,6 m > 10 m	0	
	Zufahrt zum Silo	bleibt bestehen	0	
	Denkmal "Reckenburg"	Konflikt mit dem Baubestand; Zufahrt Reckenburg entfällt!	-3	
	Leitungsbestand	2 Leitungen + Gas über Bwk. führen; 1 Hausanschluss umverlegen	-2	
	"Bahnweg"	zur Kreuzung längere EÜ erdfl.	-1	
9 Konflikte Umwelt/Landschaft	Einfluss auf Baum-/ Vegetationsbestand	hoch	-3	

* Bedeutung: -3 ... 0 (schlechter ... neutral) ggü. Bestand/Planung ABS) | 1 ... 3 (Aufwertung ggü. Planung ABS)

* Bedeutung: -3 ... 0 (schlechter ... neutral ggü. Bestand/Planung ABS) | 1 ... 3 (Aufwertung ggü. Planung ABS)

Variante 3a



Variante 3a		qualitativ	quantitativ
Kriterium		Argumentation	Wertung*
1 Herstellkosten	Konstruktion (quantitativ)	geschätzt ca. 2.300.000 €	-2,0
2 Baubehelfe/ Herstellverfahren	(qualitativ)	umfangreichere Baugrube für Einschub erfdl.	-1
3 Einfluss auf Planung ABS 46/2	Schallschutz/ OLA/ LST	Einfluss gering	0
	Bahnseitengraben	Verrohrung beidseitig d.B. im Bauwerksbereich	-1
	Baustraßenkonzept	hoher Einfluss beidseitig d.B.	-3
4 Gestaltung/ Akzeptanz	Anzahl Ecken (Thema: soziale Kontrolle)	1x 90°-Ecke; 2 Treppen	-2
	Einbindung i.d. Umgebung	Nutzung vorh. Verkehrswege (Straßen)	0
5 Belange Dritter	z.B. eigentumsrechtliche Belange, sonstige Betroffenheit	Verkleinerung Flurstücke 1172, 1323 (für "Pferdeweg" an nördl. Rampe)	-2
6 Wegebeziehungen	zu (H) Wahlfacker (Bus 93)	500 + 10 = barrierefrei: 510 m (vorh.: 500 m)	-0,2
	von (H) "von-der-Recke-Str." (Bus 88)	370 + 175 = barrierefrei: 545 m (vorh.: 370 m)	-2,2
	zu Reit- und Fahrverein	370 + 10 = ü. Treppen: 380 m (vorh.: 370 m)	-0,2
	von Reiterhof (Pferde)	330 + 175 + 150 = barrierefrei: 655 m (vorh.: 330 m)	-3,0
	von Grüne Str./v-d-R. (Kfz)	nicht möglich	-3
7 Sichtbeziehungen	Rampen	"Schlauchwirkung" (lange Gerade)	-1
	Bahnweg/ v-d-Recke-Str.	v-d-Recke-Str. entfällt von Norden	-2
8 Konflikte Bestand	Gülesilo		0
	Abstand zu Mitte Rampe (lt. Bauordnung)	a = 8,5 m < 10 m	0
	Zufahrt zum Silo	neue Erschließung erforderlich	-3
	Denkmal "Reckenburg"	keine Zufahrt aus v-d-R-Str.	-2
	Leitungsbestand	Leitungen auf 200 m umverlegen; Druckentwässerung Schmutzwasser + Gasleitung auf 120 m verlegen	-3
9 Konflikte Umwelt/Landschaft	"Bahnweg"	zur Kreuzung längere EÜ erfdl.	-1
	Einfluss auf Baum-/ Vegetationsbestand	gering	-1

* Bedeutung: -3 ... 0 (schlechter ... neutral ggü. Bestand/Planung ABS) | 1 ... 3 (Aufwertung ggü. Planung ABS)

Variante 3b

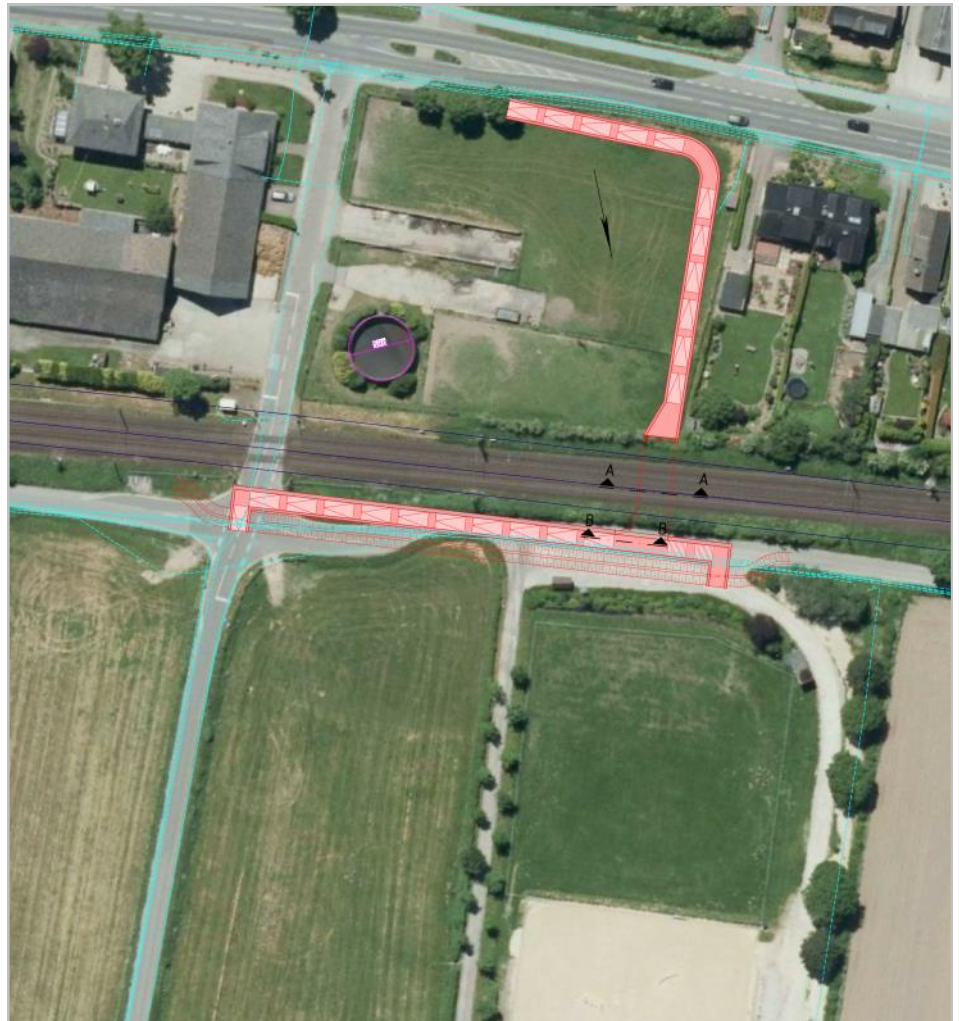


Variante 3b		qualitativ	quantitativ
Kriterium		Argumentation	Wertung*
1 Herstellkosten	Konstruktion (quantitativ)	geschätzt ca. 3.400.000 €	-3,0
2 Baubehelfe/ Herstellverfahren	(qualitativ)	umfangreichere Baugrube für Einschub erdfl.	-1
3 Einfluss auf Planung ABS 46/2	Schallschutz/ OLA/ LST	eins. Bef. auf Rampenwand mögl. => Verzicht auf Einzelfundamente	2
	Bahnseitengraben	Verrohrung l.d.B. im Bauwerksbereich, Verziehung/Verrohrung r.d.B.	-2
	Baustraßenkonzept	hoher Einfluss l.d.B.; erheblicher Einfluss r.d.B.	-3
4 Gestaltung/ Akzeptanz	Anzahl Ecken (Thema: soziale Kontrolle)	5x 90°-Ecke; 2 Treppen	-3
	Einbindung i.d. Umgebung	Nutzung vorh. Verkehrswege (Straßen)	-2
5 Belange Dritter	z.B. eigentumsrechtliche Belange, sonstige Betroffenheiten	Verkleinerung Flurstück 1172	-1
6 Wegebeziehungen	zu (H) Wahlfacker (Bus 93)	barrierefrei: 510 m (vorh.: 500 m)	-0,2
	von (H) "von-der-Recke-Str." (Bus 88)	barrierefrei nur über Rampe "Bahnweg" mögl.	(vorh.: 500 m) 0,0
	zu Reit- und Fahrverein	(vorh.: 370 m)	-4,0
	von Reiterhof (Pferde)	ü. Treppen: 380 m (vorh.: 370 m)	-0,2
	von Grüne Str./v-d-R. (Kfz)	barrierefrei: 655 m (vorh.: 330 m)	-3,0
7 Sichtbeziehungen	Rampen	nicht möglich	-3
	Bahnweg/ v-d-Recke-Str.	"Schlauchwirkung" (lange Gerade)	-1
8 Konflikte Bestand	Gülesilo	Gefahrenstelle Kfz <-> Fußgänger; v-d-Recke-Str. entfällt von Norden	-3
	Abstand zu Mitte Rampe (lt. Bauordnung)	a = 8,5 m < 10 m	0
	Zufahrt zum Silo	neue Erschließung erforderlich	-3
	Denkmal "Reckenburg"	Konflikt im Einmündungsbereich	-3
	Leitungsbestand	Leitungen auf 200 m umverlegen; Druckentwässerung Schmutzwasser + Gasleitung auf 120 m verlegen + Sicherungen auf 150 m	-3
9 Konflikte Umwelt/Landschaft	"Bahnweg"	aufwendige Rampenführung	-3
	Einfluss auf Baum-/ Vegetationsbestand	gering	-1

* Bedeutung: -3, 0 (schlechter), neutral, 0,0 (Bestand/Planung ABS) 1, 1, 3 (Aufwertung ggü. Planung ABS)

* Bedeutung: -3 ... 0 (schlechter ... neutral ggü. Bestand/Planung ABS) | 1 ... 3 (Aufwertung ggü. Planung ABS)

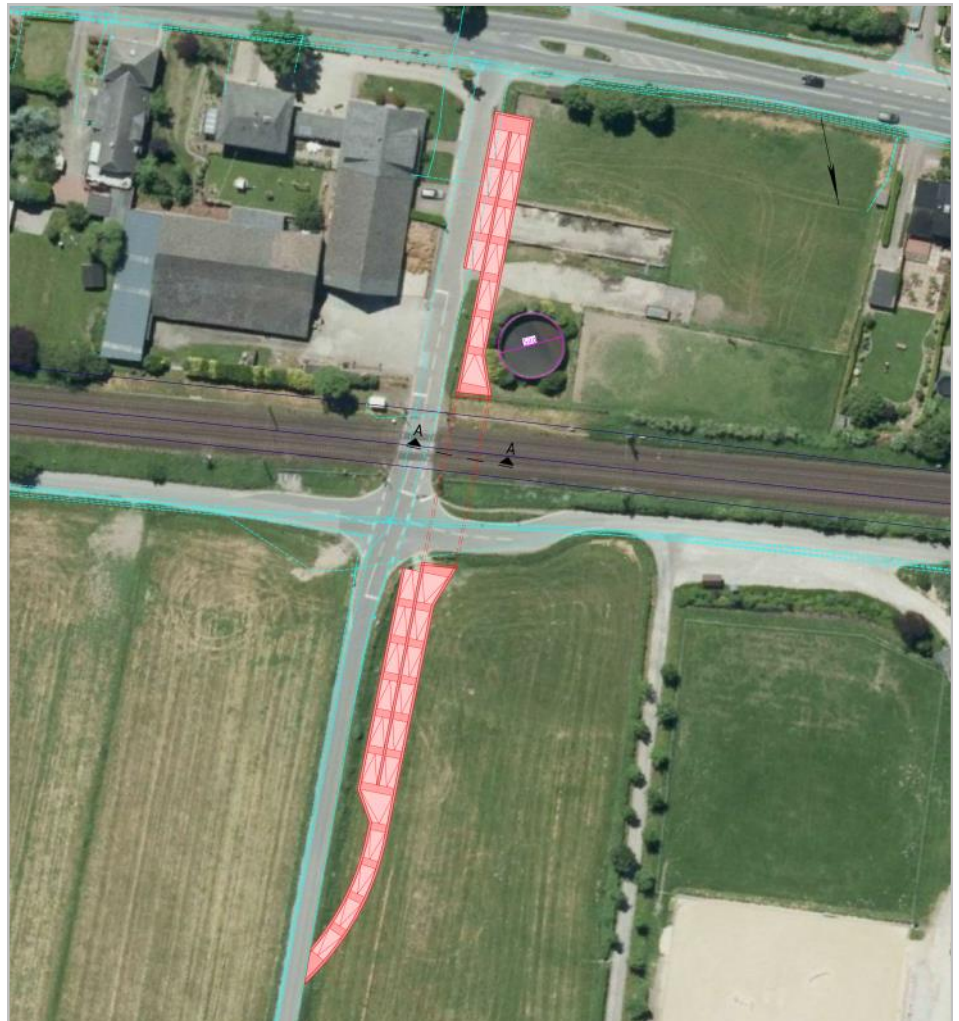
Variante "Hannover"



Variante "Hannover"			qualitativ	quantitativ	
Kriterium			Argumentation	Wertung*	
1	Herstellkosten	Konstruktion (quantitativ)	geschätzt ca. 2.000.000 €	-1,8	
2	Baubehelfe/ Herstellverfahren	(qualitativ)	erw. Baugrube für Einschub erfdl.; Aufwand für 1 Stw nah zum Gleis	-2	
3	Einfluss auf Planung ABS 46/2	Schallschutz/ OLA/ LST	eins. Bef. auf Stützwänden mögl. => Verzicht auf Einzelfundamente	1	
		Bahnseitengraben	Verrohrung l.d.B. im Bauwerksbereich, Verziehung/Verrohrung r.d.B.	0	
		Baustraßenkonzept	erheblicher Einfluss l.d.B.; geringer Einfluss r.d.B.	-2	
4	Gestaltung/ Akzeptanz	Anzahl Ecken (Thema: soziale Kontrolle)	2x 90°-Ecken; 1 Treppe	-1	
		Einbindung i.d. Umgebung	gute Einbindung, da entlang Flurgrenze	-1	
5	Belange Dritter	z.B. eigentumsrechtliche Belange, sonstige Betroffenenheiten	Verkleinerung Flurstück 1127	-2	
6	Wegebeziehungen	 von (H) "von-der-Recke-Str." (Bus 88) zu (H) Wahlfacker (Bus 93) zu Reit- und Fahrverein von Reiterhof (Pferde) von Grüne Str./v-d-R. (Kfz)	500 + 50 + 80 +	barrierefrei: 630 m (vorh.: 500 m)	-1,9
				ü. Treppen: 630 m (vorh.: 500 m)	-1,9
			370 + 2 80 +	barrierefrei: 530 m (vorh.: 370 m)	-2,1
				ü. Treppen: 370 m (vorh.: 370 m)	0,0
			330 + 2 55 +	barrierefrei: 440 m (vorh.: 330 m)	-1,5
	möglich	0			
7	Sichtbeziehungen	Rampen	"Schlauchwirkung" (lange Gerade)	-1	
		Bahnweg/ v-d-Recke-Str.	keine Beeinträchtigung	0	
8	Konflikte Bestand	Güllesilo		0	
		Abstand zu Mitte Rampe (lt. Bauordnung)	a = 26,5 m > 10 m	0	
		Zufahrt zum Silo	bleibt bestehen	0	
		Denkmal "Reckenburg"	keine Beeinträchtigung	0	
		Leitungsbestand	2 Leitungen + Gas auf 85 m umverlegen	-3	
	"Bahnweg"	Straßenverswenkung erfdl.	-2		
9	Konflikte Umwelt/Landschaft	Einfluss auf Baum-/ Vegetationsbestand	mässig	-2	

* Bedeutung: -3 ... 0 (schlechter ... neutral ggü. Bestand/Planung ABS) | 1 ... 3 (Aufwertung ggü. Planung ABS)

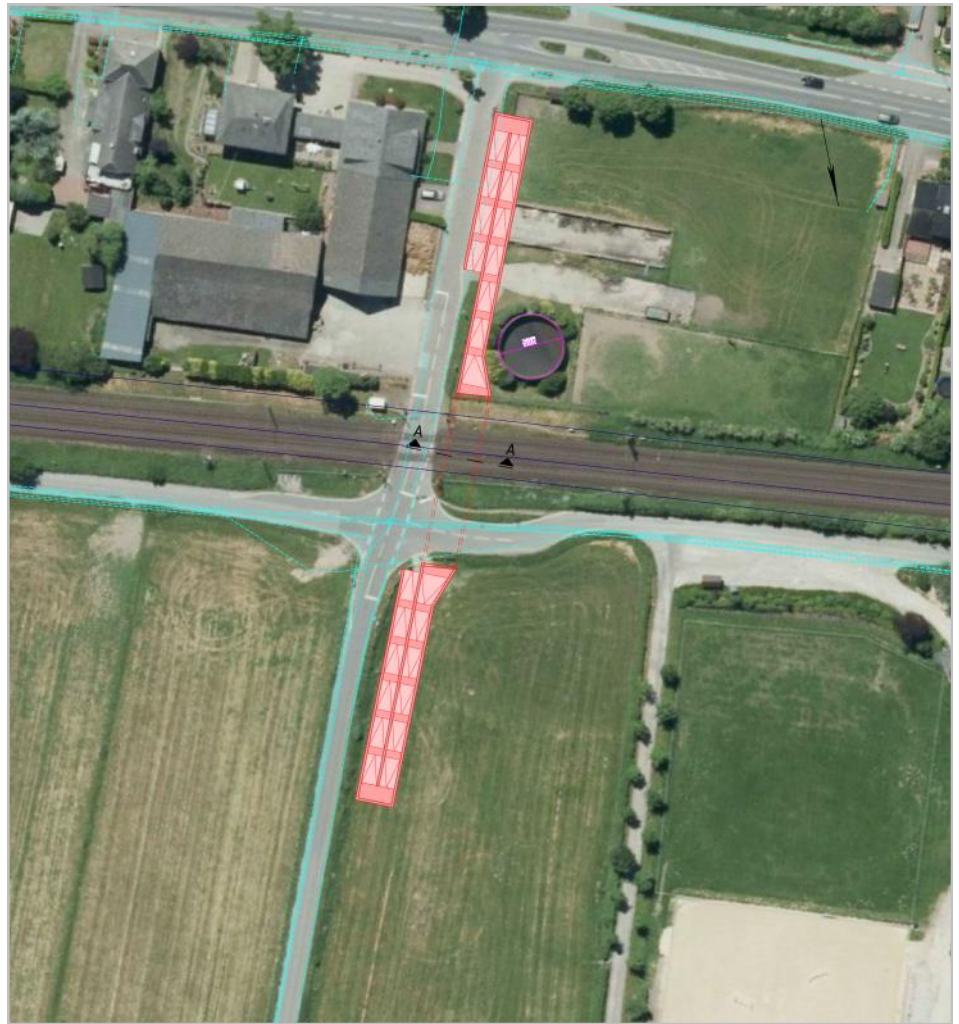
Variante 6



Variante 6		qualitativ	quantitativ
Kriterium		Argumentation	Wertung*
1 Herstellkosten	Konstruktion (quantitativ)	geschätzt ca. 1.900.000 €	-1,7
2 Baubehelfe/ Herstellverfahren	(qualitativ)	umfangreichere Baugrube für Einschub erfdl.	-1
3 Einfluss auf Planung ABS 46/2	Schallschutz/ OLAV LST	Einfluss gering	0
	Bahnseitengraben	Verrohrung beidseitig d.B. im Bauwerksbereich	-1
	Baustraßenkonzept	mäßiger Einfluss l.d.B., r.d.B. hoch	-2
4 Gestaltung/ Akzeptanz	Anzahl Ecken (Thema: soziale Kontrolle)	2x 180°-Winkel	-1
	Einbindung i.d. Umgebung	parallel best. Verkehrswege, zus. Rampe im Norden	-1
5 Belange Dritter	z.B. eigentumsrechtliche Belange, sonstige Betroffenheiten	Verkleinerung Flurstücke 1127 u. 1323; Rampenende Nahe Wohnhaus	-2
6 Wegebeziehungen	zu (H) Wahlacker (Bus 93)	500 + 60 = barrierefrei: 560 m (vorh.: 500 m)	-1,0
	von (H) "von-der-Recke-Str." (Bus 88)	370 + 60 + 95 = ü. Treppen: 560 m (vorh.: 500 m)	-1,0
	zu Reit- und Fahrverein	barrierefrei: 525 m (vorh.: 370 m)	-2,1
	von Reiterhof (Pferde)	525 m (vorh.: 370 m)	-2,1
	von Grüne Str./v-d-R. (Kfz)	330 + 60 + 95 = barrierefrei: 485 m (vorh.: 330 m)	-1,9
7 Sichtbeziehungen	Rampen	keine "Schlauchwirkung"	0
	Bahnweg/ v-d-Recke-Str.	keine Beeinträchtigung	0
8 Konflikte Bestand	Gülesilo	konstr. Sicherung, s. Grobkostenschätzung	0
	Abstand zu Mitte Rampe (lt. Bauordnung)	a = 3,9 m < 5 m	0
	Zufahrt zum Silo	neue Erschließung erforderlich	-2
	Denkmal "Reckenburg"	keine Beeinträchtigung	0
	Leitungsbestand	2 Leitungen + Gas über Bwk. führen;	-1
9 Konflikte Umwelt/Landschaft	"Bahnweg"	zur Kreuzung längere EÜ erfdl.	-1
	Einfluss auf Baum-/ Vegetationsbestand	gering	-1

* Bedeutung: -3 ... 0 (schlechter ... neutral ggü. Bestand/Planung ABS) | 1 ... 3 (Aufwertung ggü. Planung ABS)

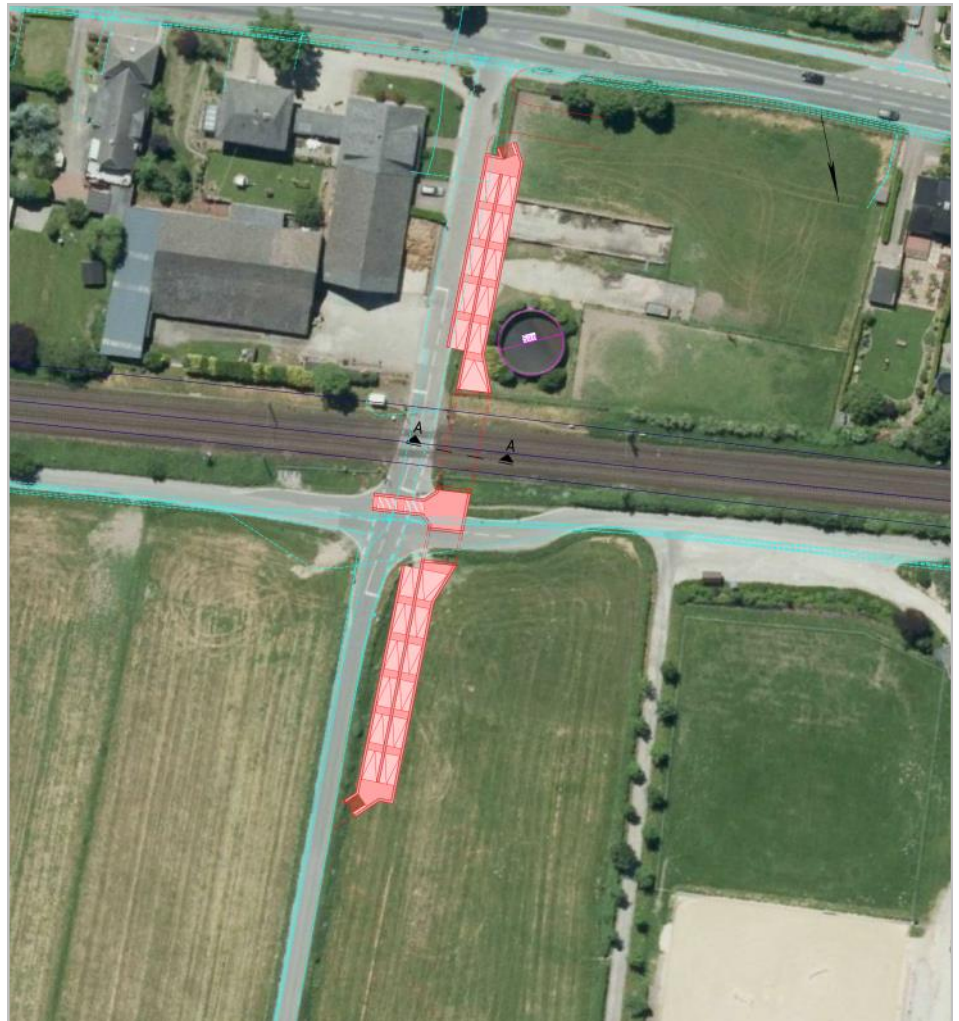
Variante 6a



Variante 6a		qualitativ	quantitativ
Kriterium		Argumentation	Wertung*
1 Herstellkosten	Konstruktion (quantitativ)	geschätzt ca. 1.700.000 €	-1,5
2 Baubehelfe/ Herstellverfahren	(qualitativ)	umfangreichere Baugrube für Einschub erfdl.	-1
3 Einfluss auf Planung ABS 46/2	Schallschutz/ OLA/ LST	Einfluss gering	0
	Bahnseitengraben	Verrohrung beidseitig d.B. im Bauwerksbereich	-1
	Baustraßenkonzept	mäßiger Einfluss l.d.B., r.d.B. hoch	-2
4 Gestaltung/ Akzeptanz	Anzahl Ecken (Thema: soziale Kontrolle)	2x 180°-Winkel	-1
	Einbindung i.d. Umgebung	flächenkompakte Lösung, parallel bestehender Verkehrswege	1
5 Belange Dritter	z.B. eigentumsrechtliche Belange, sonstige Betroffenheiten	Verkleinerung Flurstücke 1127 u. 1323; Rampenende Nahe Wohnhaus	-2
6 Wegebeziehungen	zu (H) Wahllacker (Bus 93)	500 + 60 + 96 = barrierefrei: 655 m (vorh.: 500 m)	-2,1
	von (H) "von-der-Recke-Str." (Bus 88)	370 + 60 + 96 = ü. Treppen: 655 m (vorh.: 500 m)	-2,1
	zu Reit- und Fahrverein	barrierefrei: 525 m (vorh.: 370 m)	-2,1
	von Reiterhof (Pferde)	= ü. Treppen: 525 m (vorh.: 370 m)	-2,1
	von Grüne Str./v-d-R. (Kfz)	330 + 60 + 96 = barrierefrei: 485 m (vorh.: 330 m)	-1,9
7 Sichtbeziehungen	Rampen	keine "Schlauchwirkung"	0
	Bahnweg/ v-d-Recke-Str.	keine Beeinträchtigung	0
8 Konflikte Bestand	Gülesilo	konstr. Sicherung, s. Grobkostenschätzung	0
	Abstand zu Mitte Rampe (lt. Bauordnung)	a = 3,9 m < 5 m	0
	Zufahrt zum Silo	neue Erschließung erforderlich	-2
	Denkmal "Reckenburg"	keine Beeinträchtigung	0
	Leitungsbestand	2 Leitungen + Gas über Bwk. führen;	-1
9 Konflikte Umwelt/Landschaft	"Bahnweg"	zur Kreuzung längere EÜ erfdl.	-1
	Einfluss auf Baum-/ Vegetationsbestand	gering	-1

* Bedeutung: -3 ... 0 (schlechter ... neutral ggü. Bestand/Planung ABS) | 1 ... 3 (Aufwertung ggü. Planung ABS)

Variante 6TB



Variante 6TB		qualitativ	quantitativ
Kriterium		Argumentation	Wertung*
1 Herstellkosten	Konstruktion (quantitativ)	geschätzt ca. 1.900.000 €	-1,7
2 Baubehelfe/ Herstellverfahren	(qualitativ)	umfangreichere Baugrube für Einschub erfdl.	-1
3 Einfluss auf Planung ABS 46/2	Schallschutz/ OLA/ LST	teilw. Bef. auf Treppenwangen möglich	0
	Bahnseitengraben	Verrohrung beidseitig d.B. im Bauwerksbereich	-1
	Baustraßenkonzept	mäßiger Einfluss l.d.B., r.d.B. hoch	-2
4 Gestaltung/ Akzeptanz	Anzahl Ecken (Thema: soziale Kontrolle)	2x 180°-Winkel; 1 Treppe	-2
	Einbindung i.d. Umgebung	flächenkompakte Lösung, parallel bestehender Verkehrswege	2
5 Belange Dritter	z.B. eigentumsrechtliche Belange, sonstige Betroffenenheiten	Verkleinerung Flurstücke 1127 u. 1323; Rampenende Nähe Wohnhaus	-2
6 Wegebeziehungen	zu (H) Wahlfacker (Bus 93)	500 + 75 + 95 = barrierefrei: 670 m (vorh.: 500 m)	-2,3
	von (H) "von-der-Recke-Str." (Bus 88)	370 + 75 + 95 = ü. Treppen: 500 m (vorh.: 500 m)	0,0
	zu Reit- und Fahrverein	370 + 75 + 30 = barrierefrei: 540 m (vorh.: 370 m)	-2,2
	von Reiterhof (Pferde)	370 + 75 + 30 = ü. Treppen: 475 m (vorh.: 370 m)	-1,5
	von Grüne Str./v-d-R. (Kfz)	330 + 75 + 95 = barrierefrei: 500 m (vorh.: 330 m)	-2,1
		möglich	0
7 Sichtbeziehungen	Rampen	keine "Schlauchwirkung"	0
	Bahnweg/ v-d-Recke-Str.	keine Beeinträchtigung	0
8 Konflikte Bestand	Gülesilo	konstr. Sicherung, s. Grobkostenschätzung	0
	Abstand zu Mitte Rampe (lt. Bauordnung)	a = 3,9 m < 5 m	0
	Zufahrt zum Silo	neue Erschließung erforderlich	-2
	Denkmal "Reckenburg"	keine Beeinträchtigung	0
	Leitungsbestand	2 Leitungen + Gas über Bwk. führen; Schmutzwasser (Druckleitung) + 1 Leitung umverlegen	-2
9 Konflikte Umwelt/Landschaft	"Bahnweg"	zur Kreuzung längere EU erfdl.	-1
	Einfluss auf Baum-/ Vegetationsbestand	gering	-1

* Bedeutung: -3 ... 0 (schlechter ... neutral ggü. Bestand/Planung ABS) | 1 ... 3 (Aufwertung ggü. Planung ABS)