



**Niederschrift
zur 11. Sitzung
des Ortsausschusses Elten**

am 09.06.2016

um 17:00 Uhr im Sitzungsraum in der Luitgardis-Grundschule Elten, Seminarstraße

T a g e s o r d n u n g

I. Öffentlich

- 1 Einwohnerfragestunde
- 2 Feststellung der Sitzungsniederschrift vom 21. April 2016
- 3 Bebauungsplanverfahren EL 11/1 - Bergstraße / Südost -;
hier: 1) Bericht über die Beteiligungen der Öffentlichkeit und der
Behörden nach §§ 3 und 4 BauGB
2) Satzungsbeschluss
- 4 Mitteilungen und Anfragen
 - 4.1 Pflastersteine Bergstraße / Lindenallee;
hier: Anfrage von Mitglied Gerritschen
 - 4.2 Ausgewaschener Weg;
hier: Anfrage von Mitglied Gerritschen
 - 4.3 Instandsetzung Treppe Ehrenmal;
hier: Anfrage von Mitglied Gerritschen
 - 4.4 Absenkung des Bürgersteiges bei Thun;
hier: Anfrage von Mitglied Wehren
 - 4.5 Mauer an der Streuffstraße;
hier: Anfrage von Mitglied Wehren
 - 4.6 Hinweisschilder an der Autobahn;
hier: Anfrage von Mitglied Wehren
 - 4.7 Zustand Dr.-Robbers-Park in Elten;
hier: Anfrage von Mitglied Wehren
 - 4.8 Einfassung der Verkehrsinsel an der Lindenallee;
hier: Anfrage von Mitglied Assmann
- 5 Einwohnerfragestunde

Anwesend sind:

Vorsitzende

Frau Sultan Seyrek

Mitglieder

Herr Siegfried Assmann

Frau Sandra Bongers

Frau Ursula Brockmann

Herr Ludger Gerritschen

Frau Edith Meisters

(Vertreter von Mitglied Loock-Braun)

Herr Werner Spiegelhoff

Herr Adrianus Straver

Frau Hermine Swhajor

Herr Herbert Ulrich

(Vertreter für Mitglied Reintjes)

Frau Marietta Wehren

beratendes Mitglied gem. § 12 a Abs. 2 Hauptsatzung Stadt Emmerich am Rhein

Herr Werner Stevens

teilnahmeberechtigtes Mitglied mit beratender Stimme

Herr Christoph Kukulies

Erster Beigeordneter

Herr Dr. Stefan Wachs

Von der Verwaltung

Herr Jochen Kemkes

Frau Martina Lebbing

Herr Markus Gremann

Schriftführerin

Frau Susanne Wissink

Die Vorsitzende eröffnet die öffentliche Sitzung des Ortsausschuss Elten um 17.00 Uhr. Sie begrüßt die Damen und Herren des Ausschusses, die Vertreter der Verwaltung und der örtlichen Presse sowie die anwesenden Einwohner.

Vor Einstieg in die Tagesordnung verpflichtet die Vorsitzende Frau Edith Meisters in feierlicher Form zur gesetzmäßigen und gewissenhaften Wahrnehmung ihrer Aufgaben als stellvertretende sachkundige Bürgerin des Ortsausschusses Elten.

I. Öffentlich

1. Einwohnerfragestunde

Von Seiten der Einwohner werden keine Fragen gestellt.

2. Feststellung der Sitzungsniederschrift vom 21. April 2016

Gegen die gemäß § 21 Abs. 4 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse zur Feststellung vorgelegte Niederschrift werden keine Einwände erhoben. Sie wird von der Vorsitzenden und der Schriftführerin unterzeichnet.

3. **Bebauungsplanverfahren EL 11/1 - Bergstraße / Südost -;** **hier: 1) Bericht über die Beteiligungen der Öffentlichkeit und der Behörden nach §§ 3 und 4 BauGB** **2) Satzungsbeschluss**

Der Leiter des Fachbereichs – Stadtentwicklung-, Herr Kemkes erläutert die Vorlage. Er erklärt, dass von Seiten der Verwaltung mit dem Bauherrn Kontakt aufgenommen wurde um eine Reduzierung des Bauvorhabens zu erreichen. Eine Kontaktaufnahme erfolgte mit dem Bauherrn zwischenzeitlich per E-Mail, dieser hält an seinem geplanten Bauvorhaben fest und hat eine Reduzierung des Bauvorhabens abgelehnt.

Mitglied Wehren teilte mit, dass die Fraktion Bedenken gegen das geplante Bauvorhaben habe, zumal die Kassenärztliche Vereinigung keine Genehmigung für einen Facharzt in Emmerich am Rhein erteilen wird. Weiterhin hat der Bauherr zwischenzeitlich die Hälfte seiner Arztpraxis nach Isselburg - Anholt verlegt. Die Größe des geplanten Bauvorhabens ist aufgrund dieser Tatsache nicht angemessen und es kann nur ein angemessenes Bauvorhaben unterstützt werden. Das geplante Bauvorhaben kann nicht unterstützt werden, daher wird der Antrag gestellt dem Ausschuss Stadtentwicklung zu empfehlen den Beschlussvorschlag der Verwaltung nicht zuzustimmen und somit das Bauvorhaben abzulehnen.

Mitglied Spiegelhoff teilte mit, dass eine ärztliche Versorgung in Elten auf jeden Fall sichergestellt werden sollte. Es bestehen jedoch Bedenken gegen die Größe des geplanten Bauvorhabens, zu mal der Bauherr nicht auf den Vorschlag der Verwaltung eingegangen ist, sein Bauvorhaben bezüglich der Größe anzupassen. Es wird empfohlen das geplante Bauvorhaben abzulehnen.

Mitglied Bongers schließt sich den Vorrednern an. Das Bauvorhaben soll in der jetzigen Größe abgelehnt werden.

Mitglied Gerritschen stimmt dem Bauvorhaben zu, da durch die geplante Baumaßnahme sichergestellt wird, dass die 2 Arztpraxis am Ort erhalten bleibt und somit eine ärztliche Versorgung im Ortsteil Elten sichergestellt wird. Die weitere vorhandene Arztpraxis wird vermutlich aufgrund des Alters des Arztes in absehbarer Zeit aufgegeben werden.

Mitglied Brockmann stimmt dem Bauvorhaben nicht zu.

Mitglied Swhajor teilte mit, dass ihre Fraktion dem geplanten Bauhaben ebenfalls aufgrund der Größenordnung nicht zustimmen wird.

Mitglied Gerritschen stellt den Antrag der Vorlage der Verwaltung zu folgen, und dem Bauvorhaben zuzustimmen.

Die Vorsitzende lässt über den Antrag von Mitglied Gerritschen abstimmen.

1 Stimme dafür 8 Stimmen dagegen 1 Enthaltung

Die Vorsitzende lässt über den Antrag abstimmen. Der Ortsausschuss stimmt mit der in der Vorlage formulierten Vorgehensweise nicht überein und empfiehlt dem Ausschuss für Stadtentwicklung das Bauvorhaben abzulehnen.

8 Stimmen dafür 1 Stimme dagegen 1 Enthaltung

4. Mitteilungen und Anfragen

4.1. Pflastersteine Bergstraße / Lindenallee; hier: Anfrage von Mitglied Gerritschen

Die Pflastersteine im Bereich Bergstraße / Lindenallee sind durch die KBE verbessert worden, allerdings wurden einige Steine übersehen. Dort ist durch diese Steine noch eine intensive Stolperstelle vorhanden.

4.2. Ausgewaschener Weg; hier: Anfrage von Mitglied Gerritschen

Mitglied Gerritschen teilt mit, dass aufgrund der letzten starken Regenfälle die parallel zur Birkenallee verlaufende Strecke für den Grenzlauf stark ausgewaschen ist und instand gesetzt werden müsse. Hierdurch sei kurz vor der Irmgardisstraße eine Sandbank entstanden.

4.3. Instandsetzung Treppe Ehrenmal; hier: Anfrage von Mitglied Gerritschen

Mitglied Gerritschen erklärt, dass die Stufen am Ehrenmal dringend instand gesetzt werden müssten, da dort bereits Teile der Treppenstufen abgebröckelt seien. Dieser Schaden sei vermutlich aufgrund der intensiven Nutzung dieser Stufen durch die Mountainbiker entstanden. Dr. Wachs teilt Mitglied Gerritschen mit, dass er wegen diesem Punkt und der zwei vorherigen Punkte mit Herrn Schaffeld (KBE) Kontakt aufnehmen werde und Herrn Schaffeld (KBE) würde sich dann direkt mit Mitglied Gerritschen in Verbindung setzen. Mitglied Spiegelhoff merkt

an, dass man nicht alle Mountainbiker über einen Kamm scheren dürfe. Mitglied Wehren merkt dazu an, dass man sich vermutlich noch über einen längeren Zeitraum mit der Problematik der Mountainbiker beschäftigen werden müsse.

**4.4. Absenkung des Bürgersteiges bei Thun;
hier: Anfrage von Mitglied Wehren**

Mitglied Wehren erklärt, dass über die Absenkung bereits in einer früheren Sitzung gesprochen wurde und fragt nach, wie der Sachstand sei. Der Erste Beigeordnete Dr. Wachs teilt hierzu mit, dass die Kommunalbetriebe Emmerich am Rhein (KBE) informiert seien und sich um die Absenkung des Bordsteins kümmern werden.

**4.5. Mauer an der Streuffstraße;
hier: Anfrage von Mitglied Wehren**

Mitglied Wehren erklärt, dass der marode Zustand und die Gefährdung durch die Mauer an der Streuffstraße bereits in der Vergangenheit angemerkt wurden. Sie erkundigt sich nach dem Bearbeitungsstand, zumal bereits der obere Teil der Mauer nach innen gefallen sei und man keine Veränderung bezüglich einer Instandsetzung feststellen könne. Der Erste Beigeordnete Dr. Wachs erwidert, dass Herr Schaffeld informiert sei. Er bittet darum, dass sich Mitglied Wehren in Zukunft mit solchen Fragen direkt an die KBE, Herr Schaffeld wenden solle. Auf dem „kleinem Dienstwege“ würden die KBE schneller von Gefahrenstellen erfahren und könnten dadurch auch schneller reagieren.

**4.6. Hinweisschilder an der Autobahn;
hier: Anfrage von Mitglied Wehren**

Mitglied Wehren fragt nach, wie weit die Überlegungen für ein Hinweisschild an der Autobahn gediegen seien. Der Erste Beigeordnete Dr. Wachs erwidert, dass es gemeinsame Überlegungen mit der Gemeinde Monfertland gäbe und die Anträge für das Aufstellen eines solchen Hinweisschildes zu einem späteren Zeitpunkt, sobald das Projekt Eltener Berg/Bergherbos weiter fortgeschritten sei, erneut gestellt werden würden.

**4.7. Zustand Dr.-Robbers-Park in Elten;
hier: Anfrage von Mitglied Wehren**

Mitglied Wehren erklärt, dass sie von Bürgern auf den schlechten und ungepflegten Zustand des Parks angesprochen wurde. Sie bittet darum, dass danach geschaut werde. Der Erste Beigeordnete Dr. Wachs erklärt, dass es für alle Parkanlagen einen Pflegerhythmus gebe. Mitglied Spiegelhoff ergänzt, dass ein Anwohner die Zustimmung gegeben habe, einen Abfallbehälter auf seinem privaten Grundstück anzubringen, damit im Park wieder ausreichend Abfallbehälter vorhanden seien.

**4.8. Einfassung der Verkehrsinsel an der Lindenallee;
hier: Anfrage von Mitglied Assmann**

Mitglied Assmann erklärt, dass die Einfassung der Halbinsel Bergstraße/Lindenallee total zerfahren sei. Er fragt nach, ob dies schon der Verwaltung bekannt sei. Verwaltungsseitig wird Prüfung zugesagt.

5. Einwohnerfragestunde

Es werden keine Fragen von Seiten der Einwohner gestellt.

Die Vorsitzende schließt die Sitzung um 17.30 Uhr, nachdem keine weiteren Wortmeldungen mehr vorliegen.

46446 Emmerich am Rhein, den 28. Juni 2016

Sultan Seyrek
Vorsitzende

Susanne Wissink
Schriftführer/in