



**Einladung
zur 25. Sitzung
des Ausschusses für Stadtentwicklung
am Dienstag, dem 14.03.2017,
um 17:00 Uhr im Ratssaal**

Tagesordnung

I. Öffentlich

- 1 Einwohnerfragestunde
- 2 Feststellung der Sitzungsniederschrift vom 24.01.2017
- 3 05 - 16 1029/2017 Aktualisierung des Einzelhandelskonzeptes;
hier: Sachstandsbericht
- 4 05 - 16 1030/2017 Verfahren zur 89. Änderung des Flächennutzungsplanes - Neumarkt -;
***)
hier: 1) Bericht zu den durchgeführten Beteiligungen der Öffentlichkeit
und der Behörden
2) Feststellungsbeschluss
- 5 05 - 16 1031/2017 Vorhabenbezogenes Bebauungsplanverfahren E 18/13 -VEP
***)
Neumarkt-;
hier: 1) Bericht zu den durchgeführten Beteiligungen der Öffentlichkeit
und der Behörden
2) Satzungsbeschluss
- 6 05 - 16 1032/2017 Bebauungsplanverfahren E 18/14 - Neumarkt/Umgebung -;
***)
hier: 1) Bericht zu den durchgeführten Beteiligungen der Öffentlichkeit
und der Behörden
2) Satzungsbeschluss
- 7 05 - 16 1033/2017 Verfahren zur 87. Änderung des Flächennutzungsplanes - Umwandlung
einer Wohnbaufläche und einer Fläche für die Landwirtschaft in ein
"Sondergebiet Lebensmitteldiscounter" an der Wardstraße;
hier: 1) Bericht zur den durchgeführten Beteiligungen der Öffentlichkeit
und der Behörden
2) Beschluss zur Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2
BauGB und der Behörden gemäß § 4 Abs. 2 BauGB
- 8 05 - 16 1034/2017 Bebauungsplanverfahren E 27/3 - Wardstraße/Eltener Straße -;
hier: 1) Bericht zu den durchgeführten Beteiligungen der Öffentlichkeit
und der Behörden
2) Änderung des Aufstellungsbeschlusses
3) Beschluss zur Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2
BauGB und der Behörden gemäß § 4 Abs. 2 BauGB
- 9 05 - 16 1035/2017 Bebauungsplanverfahren EL 9/4 - Waldhotel -;
hier: 1) Aufstellungsbeschluss
2) Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß
§ 3 Abs. 1 BauGB und der Behörden gemäß § 4 Abs. 1 BauGB

- 10 05 - 16 1028/2017 Bebauungsplanverfahren Nr. E 9/3 - Sternstraße / Ost -;
hier: 1) Aufstellungsbeschluss
2) Beschluss zur frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung
- 11 05 - 16 1042/2017 Verfahren zur Teilaufhebung des Bebauungsplanes Nr. E 24/2 -
Lohmann -;
hier: 1) Aufstellungsbeschluss
2) Beschluss zur frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung
- 12 05 - 16 1043/2017 Errichtung einer Markisenanlage, Rheinpromenade 10, Restaurant
"Himmers Bistro 852"
- 13 05 - 16 1044/2017 Änderung der vorhandenen Markisenanlage, Rheinpromenade 24,
Café/Restaurant "Hof von Holland"
- 14 05 - 16 0969/2017 Belastung der Betuwe-Linie durch Gefahrstoffgüter;
hier: Eingabe Nr. 33/2016 des FDP-Ortsverbandes Emmerich am Rhein
- 15 05 - 16 1027/2017 Hüthumer Straße: Begrenzung der Geschwindigkeit auf 50 km/h;
hier: Eingabe Nr. 3/2017 des CDU-Ortsverbandes Hüthum-Borghees-
Klein-Netterden
- 16 05 - 16 1026/2017 Antrag auf Verbesserung der verkehrlichen Situation auf der B 220
(Stau zwischen Warbeyen und Autobahn);
hier: Antrag Nr. VIII/2017 der SPD-Ratsfraktion
- 17 Mitteilungen und Anfragen
- 18 Einwohnerfragestunde

*****) Diese Vorlagen werden kurzfristig nachgereicht!!!**

46446 Emmerich am Rhein, den 28. Februar 2017

Albert Jansen
Vorsitzender