

Kreisverwaltung Kleve • Postfach 15 52 • 47515 Kleve

Stadt Emmerich am Rhein
Der Bürgermeister
Geistmarkt 1
46446 Emmerich am Rhein

Stadt Emmerich am Rhein
BGM:
Dez.:
Eing. 28. Nov. 2017
Fb.:
Anl. €

Fachbereich: Technik
Abteilung: Bauen und Umwelt - Verwaltung
Dienstgebäude: Nassauerallee 15 - 23, Kleve
Telefax: 02821 85-700
Ansprechpartner/in: Frau Gall
Zimmer-Nr.: E.240
Durchwahl: 02821 85-356
Zeichen: 6.1 - 61 26 01 / 02-
Datum: 24.11.2017

(Bitte stets angeben) ⇒

**Kommunale Bauleitplanung der Stadt Emmerich am Rhein;
Bebauungsplan Emmerich am Rhein; Nr. E 28/1 – Windmühlenweg - 2. Änderung:**

Bericht vom 16.10.2017, Az.: FB 5 Rei

Sehr geehrte Damen und Herren,

zur o.g. Planung wird von mir folgende Stellungnahme vorgetragen.

Als Untere Naturschutzbehörde bzgl. des Artenschutzes:

Auf meine Stellungnahme im Protokollbogen C der Artenschutzprüfung vom 19.07.2017 wird verwiesen.

Als Untere Immissionsschutzbehörde:

Aus Sicht des gewerblichen anlagenbezogenen Immissionsschutzes bestehen gegen das geplante Vorhaben keine Bedenken.

Mit den vorgelegten Beteiligungsunterlagen wurde auch ein schalltechnisches Gutachten vom Sachverständigenbüro Richters & Hüls in Bezug auf Verkehrslärm (Straßen-/ und Schienenverkehr) vorgelegt.

In diesem Zusammenhang möchte ich auf folgenden Sachverhalt hinweisen:

Zur Beurteilung von Straßen-/ und Schienenverkehrslärm gilt die 16. Verordnung zur Durchführung des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (Verkehrslärmschutzverordnung - 16. BImSchV) vom 12.06.1990, zuletzt geändert durch Verordnung vom 18.12.2014.

Lieferanschrift
Kreisverwaltung Kleve
Nassauerallee 15 - 23
47533 Kleve

Sprechzeiten
montags bis donnerstags
von 09:00 bis 16:00 Uhr
freitags von 09:00 bis 12:00 Uhr

Sparkasse Rhein-Maas
IBAN: DE04 3245 0000 0005 0016 98
BIC: WELADED1KLE

Sparkasse Krefeld
IBAN: DE51 3205 0000 0323 1121 44
BIC: SPKRDE33

Postbank Köln
IBAN: DE32 3701 0050 0027 9175 01
BIC: PBNKDEFF

Die Zuständigkeit der sich aus der Verordnung ergebenden Pflichten obliegt nicht mir als Untere Immissionsschutzbehörde, sondern dem Träger der Baulast.

Dementsprechend wurde das schalltechnische Gutachten von mir nicht geprüft.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Zornig', written in a cursive style.

Bonnen

Stadtwerke Emmerich GmbH - Postfach 100865 - 46428 Emmerich am Rhein

Stadt Emmerich am Rhein
Fachbereich 5 – Stadtentwicklung -
Postfach 100 864
46428 Emmerich am Rhein

Abt.: Liegenschaften/Versicherungen
Bearb.: Ferdinand Büßemeyer
Tel./Fax: 02822 - 604 - 117/187
buessemeyerf@egd-mbh.de

Datum: 02.11.2017

2. Änderung des Bebauungsplanes E 28/1 Windmühlenweg Behördenbeteiligung gemäß § 4 Abs. 2 BauGB

Sehr geehrte Frau Reinartz,
sehr geehrte Damen und Herren,

wir bitten, den Bebauungsplan E 28/1, 2. Änderung, in 8.1 „Gas, Wasser, Strom“ dahingehend zu ergänzen, dass zur Sicherung der Versorgung ein Leitungsrecht zugunsten der Stadtwerke Emmerich GmbH einzutragen ist.

Für Rückfragen stehen wir gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen
Stadtwerke Emmerich GmbH



Jessner



i.A. Wilms

Stadt Emmerich am Rhein	
BGM:
Dez.:
Eing.	06. Nov. 2017
Fb.:	5
Anl.:	€

Gut versorgt.