



		TOP Vorlagen-Nr.	Datum
Verwaltungsvorlage	öffentlich	04 - 16 1428/2018	02.03.2018

Betreff

Prüfauftrag zur Nutzung des ehemaligen Kinos im Rheincenter als Jugendcafé bzw. anschließend als Jugendtreff;
hier: Antrag Nr. VIII/2018 der CDU-Ratsfraktion

Beratungsfolge

Jugendhilfeausschuss	14.03.2018
----------------------	------------

Kenntnisnahme(kein Beschluss)

Der Jugendhilfeausschuss nimmt die Ausführungen zur Kenntnis.

Sachdarstellung :

In der Interimsphase wird das städt. Jugendcafé am Brink Räume im Gebäude an der Paaltjessteeg (ehem. Europaschule) beziehen, sowie die Räumlichkeiten in der JuCa-Halle/Mensa weiter nutzen. Die direkte Nähe zur Gesamtschule wurde bewusst gewählt, um die Kooperation mit der Gesamtschule mit den positiven Effekten für beide Seiten aufrechterhalten zu können. Aus diesem Grund besteht für das städt. Jugendcafé kein Bedarf in der Interimszeit die Räumlichkeiten im ehemaligen Kino zu nutzen.

Derzeit wird das ehemalige Kino zu Teilen durch eine Shisha-Bar genutzt, einzig die beiden Kinosäle sind ungenutzt. Da der Zugang und die Fluchtwege für die Kinosäle jedoch nur durch die kommerziell betriebene Shisha-Bar gewährleistet ist/sind, schließt sich auch die Nutzung der Kinosäle für offene Jugendarbeit aus Jugendschutzgründen aus. Nach Auskunft der REPP Service GmbH, die das Objekt derzeit verwaltet, ist nicht davon auszugehen, dass der Betreiber der Shisha-Bar das Mietverhältnis kündigen wird.

Nach Auskunft des Fachbereiches 5 müsste für eine Nutzung der Räume als Jugendeinrichtung in jedem Fall eine Nutzungsänderung erwirkt werden. Ob und inwieweit eine Nutzungsänderung für die Räume des ehemaligen Kinos möglich ist, wäre im Falle einer Änderung der derzeitigen Mietsituation zu prüfen. Bezgl. der generellen Suche nach einer Räumlichkeit für eine zweite Jugendeinrichtung siehe TOP 6 „Errichtung einer zweiten Jugendeinrichtung in Emmerich am Rhein“ der Tagesordnung.

Finanz- und haushaltswirtschaftliche Auswirkungen :

Die Maßnahme hat keine finanz- und haushaltswirtschaftlichen Auswirkungen.

Leitbild :

Die Maßnahme steht im Einklang mit den Zielen des Leitbildes Kapitel 4.3

Peter Hinze
Bürgermeister

Anlage/n:
04 - 16 1428 2018 A 1 Antrag Nr. VIII 2018 der CDU-Ratsfraktion