



An den Bürgermeister
der Stadt Emmerich am Rhein
Peter Hinze

Stadt Emmerich am Rhein
Der Bürgermeister

Eing.: 11. Juni 2018

Bgm.: _____

Dez.: _____

FB: _____

Anl.: _____ PWZ: _____ €

XXV 18
19.6.18

Stich

Matthias Reintjes, M.A.

FRAKTIONS-VORSITZENDER

Telefon: 0163 / 234 926 1

E-Mail: info@cdu-emmerich.de

19. Juni 2018

Antrag auf Erstellung eines Bebauungsplanes für das Grundstück Nierenbergerstraße 136

Der Rat beauftragt die Verwaltung einen Bebauungsplan mit dem Ziel der Realisierung sozial geförderten Wohnraums für das Grundstück Nierenbergerstraße 136 schnellstmöglich zu erstellen.

Begründung

Im Rahmen zweier abgelehnter Bauvoranfragen für sozial geförderten Wohnungsbau auf dem Grundstück Nierenbergerstraße 136 (aktuell §34-GauGB Situation) wandte sich der Vorhabenträger an die CDU-Fraktion. Gespräche mit der Verwaltung ergaben, dass ein Bauvorhaben lediglich im Rahmen einer ordentlichen Aufstellung eines Bebauungsplanes erfolgen könne.

Die CDU-Fraktion sieht das Engagement privater Vorhabenträger im Bereich des sozial geförderten Wohnungsbaus als wesentlichen Bestandteil, die Nachfrage an sozial geförderten Wohnraum in Emmericher zu bedienen. Für die CDU-Fraktion gilt daher Privat vor Stadt; sodass die privaten Vorhabenträger von Seiten der Verwaltung und Politik im Rahmen der Bauleitplanung umfassende Unterstützung erfahren sollten.

Die Verwaltung wird daher beauftragt zur Förderung des sozialen Wohnungsbaus einen Bebauungsplan für eine dreigeschossige Wohnbebauung auf dem Grundstück Nierenbergerstraße 136 zu erstellen.

Mit freundlichen Grüßen



Matthias Reintjes
Fraktionsvorsitzender