



**Niederschrift
zur 47. Sitzung
des Rates
am 10.07.2018
um 18:55 Uhr im Ratssaal**

T a g e s o r d n u n g

I. Öffentlich

- 1 Einwohnerfragestunde
- 2 Feststellung der Sitzungsniederschrift vom 29.05.2018
Eingaben an den Rat
- 3 02 - 16 1541/2018 Crowdfunding - WC-Sanierung Schützenhaus Kapaunenberg - Antrag auf Unterstützung in Höhe von 10.000 €; hier: Eingabe Nr. 12/2018 der St. Sebastian-Schützenbruderschaft e. V., 46446 Emmerich am Rhein
- 4 05 - 16 1539/2018 Anregungen und Beschwerden gemäß § 24 GO NRW an den Rat der Stadt Emmerich am Rhein - Verleihung des Umweltschutzpreises der Stadt Emmerich am Rhein; hier: Eingabe Nr. 11/2018 des AfD Stadtverbandes Emmerich am Rhein
Vorlagen
- 5 04 - 16 1429/2018/2 Errichtung einer zweiten Jugendeinrichtung in Emmerich am Rhein
- 6 04 - 16 1511/2018/1 Fortschreibung des Kinder- und Jugendförderplanes der Stadt Emmerich am Rhein
- 7 04 - 16 1538/2018/1 Schulbauvorhaben „Brinkgebäude“ für die Gesamtschule Emmerich am Rhein; hier: Vorplanung mit Kostenschätzung
- 8 05 - 16 1484/2018/1 Umgestaltung des Dr.-Robbers-Parks in Elten; hier: Beschluss des Entwurfes
- 9 05 - 16 1485/2018 Bebauungsplanverfahren E 31/5 - Im Polderbusch/West -; hier: 1) Bericht über die Beteiligungen der Öffentlichkeit und der Behörden nach §§ 3 und 4 BauGB
2) Satzungsbeschluss

- 10 05 - 16 1486/2018 Ergänzendes Verfahren zum Bebauungsplan Nr. E 27/3 -
Wardstraße/Eltener Straße;
hier: 1) Bericht zu den durchgeführten Beteiligungen der Öffentlichkeit und der Behörden
2) Satzungsbeschluss
- 11 05 - 16 1514/2018 Änderungsverfahren für den Landesentwicklungsplan Nordrhein-
Westfalen (LEP NRW);
hier: Beteiligung der Träger öffentlicher Belange; Stellungnahme
der Stadt Emmerich am Rhein
- 12 17 - 16 1478/2018/1 6. Demografiebericht 2017/2018
- Anträge an den Rat
- 13 01 - 16 1536/2018 Bestandsaufnahme zur aktuellen WLAN-Versorgung in Em-
merich am Rhein und in den Ortsteilen;
hier: Antrag Nr. XXVII/2018 der UWE-Ratsfraktion
- 14 05 - 16 1529/2018 Antrag auf Erstellung eines Bebauungsplanes für das Grund-
stück Nierenberger Straße;
hier: Antrag Nr. XXV/2018 der CDU-Ratsfraktion
- 15 70 - 16 1535/2018 Dog-Stations;
hier: Antrag Nr. XXVI/2018 der UWE-Ratsfraktion
- 16 Mitteilungen und Anfragen
- 16.1 Hebesätze 2019;
hier: Mitteilung von Stadtkämmerer Siebers
- 16.2 Wohnraumkonzept;
hier: Mitteilung vom Vorsitzenden
- 16.3 Personalangelegenheit;
hier: Mitteilung vom Vorsitzenden
- 16.4 Sachstand Neumarkt;
hier: Mitteilung vom Ersten Beigeordneten Dr. Wachs
- 16.5 Sachstand Kaserne;
hier: Mitteilung vom Ersten Beigeordneten Dr. Wachs
- 16.6 Pioniergelände Dornick;
hier: Mitteilung vom Ersten Beigeordneten Dr. Wachs
- 17 Einwohnerfragestunde

Anwesend sind:

Vorsitzender

Herr Peter Hinze

Bürgermeister

Die Mitglieder

Herr Dieter Baars
 Herr Gerd-Wilhelm Bartels
 Herr Jörn Bartels
 Frau Sandra Bongers
 Frau Elisabeth Braun
 Herr Johannes Brink ten
 Herr Botho Brouwer
 Herr Markus Herbert Elbers
 Herr Ludger Gerritschen
 Herr Gerhard Gertsen
 Herr Albert Jansen
 Herr Herbert Kaiser
 Herr Christoph Kukulies
 Frau Irmgard Kulka
 Herr Hans-Guido Langer
 Herr Maik Leypoldt
 Frau Marianne Lorenz
 Herr Jan Ruben Ludwig
 Herr Thomas Meschkapowitz
 Herr Markus Meyer
 Herr Manfred Mölder
 Herr Gregor Reintjes
 Herr Matthias Reintjes
 Frau Andrea Schaffeld
 Frau Sultan Seyrek
 Frau Sabine Siebers
 Herr Joachim Sigmund
 Herr Werner Spiegelhoff
 Herr Werner Stevens
 Herr Udo Tepas
 Frau Elke Trüpschuch
 Herr Herbert Ulrich

Entschuldigt fehlen:

Die Mitglieder

Herr Erik Arntzen
 Herr Holger Klein

von der Verwaltung

Herr Dr. Stefan Wachs	Erster Beigeordneter
Herr Ulrich Siebers	Stadtkämmerer
Herr Arnfried Barfuß	
Herr Jens Bartel	
Frau Nadine Bremer	
Herr Sebastian Lamers	
Frau Martina Lebbing	
Herr Tim Terhorst	
Frau Marita Evers	Schritfführerin

Der Vorsitzende eröffnet den öffentlichen Teil der Sitzung des Rates um 18:55 Uhr. Er begrüßt die Damen und Herren des Rates, die Vertreter der Verwaltung und der örtlichen Presse.

I. Öffentlich

1. Einwohnerfragestunde

Anfragen seitens der Einwohner liegen nicht vor.

2. Feststellung der Sitzungsniederschrift vom 29.05.2018

Gegen die gemäß § 21 Abs. 4 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse zur Feststellung vorgelegte Niederschrift werden keine Einwände erhoben. Sie wird vom Vorsitzenden und der Schriftführerin unterzeichnet.

Eingaben an den Rat

3. Crowdfunding - WC-Sanierung Schützenhaus Kapaunenberg - Antrag auf Unterstützung in Höhe von 10.000 €; hier: Eingabe Nr. 12/2018 der St. Sebastian-Schützenbruderschaft e. V., 46446 Emmerich am Rhein Vorlage: 02 - 16 1541/2018

Mitglied Kukulies stellt den Antrag, gemäß Vorlage zu beschließen. Er kritisiert, dass der AfD-Eingabe im Haupt- und Finanzausschuss vom 26.06.2018 nicht gefolgt wurde und heute werde eine Zuwendung von 10.000 € beschlossen. Der Vorsitzende teilt hierzu mit, dass zur Zeit des AfD-Antrages nicht bekannt war, wie weit das Crowdfunding gediehen sei. Mittlerweile habe sich ein privater Investor gefunden und mit der Zuwendung der Stadt habe der Verein die benötigten finanziellen Mittel zusammen.

Mitglied Reintjes erklärt, dass in der gestrigen fraktionsübergreifenden Sitzung ein Konsens erzielt wurde der Schützenbruderschaft nicht eine Zuwendung, sondern ein zinsloses Darlehen i. H. v. 10.000 € zu gewähren, um eine Gleichbehandlung mit anderen Vereinen herzustellen.

Er stellt den Antrag so zu beschließen.

Der Vorsitzende plädiert für den vorliegenden Beschlussvorschlag der Verwaltung. Der Kapaunenberg sei der einzige Saal in Emmerich, in dem mit einer großen Gesellschaft gefeiert werden könne und für Veranstaltungen verschiedener Art der gesamten Bevölkerung genutzt werden könne.

Mitglied Schaffeld erklärt, dass sie den Antrag von Mitglied Reintjes unterstütze, ihre Fraktion jedoch dem Beschlussvorschlag der Verwaltung folgen werde.

Mitglied Reintjes stellt darauf hin klar, dass die Abstimmung in der CDU-Fraktion freigegeben werde.

Beschlussvorschlag

Die St. Sebastian-Schützenbruderschaft e.V. erhält zur Sanierung der Toilettenanlage im Schützenhaus Kapaunenberg eine Zuwendung von 10.000,00 Euro.

Stimmen dafür 23 Stimmen dagegen 10 Enthaltungen 0

- 4. Anregungen und Beschwerden gemäß § 24 GO NRW an den Rat der Stadt Emmerich am Rhein - Verleihung des Umweltschutzpreises der Stadt Emmerich am Rhein;
hier: Eingabe Nr. 11/2018 des AfD Stadtverbandes Emmerich am Rhein
Vorlage: 05 - 16 1539/2018**

Mitglied Kukulies plädiert dafür, heute zu entscheiden und nicht an den ASE zu verweisen. Seiner Meinung nach könne heute entschieden werden, ob der Umweltschutzpreis gewollt sei oder nicht.

Erster Beigeordneter Dr. Wachs teilt mit, dass die Gegebenheiten geprüft werden und in einer entsprechenden Vorlage dargelegt werden müssen, um dann im Ausschuss für Stadtentwicklung entsprechend zu beraten.

Über den Antrag von Mitglied Kukulies, gemäß Vorlage zu verfahren, lässt der Vorsitzende abstimmen.

Beschlussvorschlag

Verweisung an den Ausschuss für Stadtentwicklung.

Stimmen dafür 33 Stimmen dagegen 0 Enthaltungen 0

Vorlagen

- 5. Errichtung einer zweiten Jugendeinrichtung in Emmerich am Rhein
Vorlage: 04 - 16 1429/2018/2**

Über den Antrag, gemäß Vorlage zu beschließen, lässt der Vorsitzende abstimmen.

Beschlussvorschlag

Der Rat der Stadt Emmerich am Rhein beauftragt die Verwaltung, ein Konzept für eine zweite Jugendeinrichtung in Emmerich am Rhein zu erarbeiten. Zweitens die Varianten zur Trägerschaft für die Jugendeinrichtung durch das Jugendamt selbst oder unter freier Trägerschaft differenziert vorzustellen. Drittens geeignete Räumlichkeiten vorzuschlagen.

Stimmen dafür 33 Stimmen dagegen 0 Enthaltungen 0

- 6. Fortschreibung des Kinder- und Jugendförderplanes der Stadt Emmerich am Rhein
Vorlage: 04 - 16 1511/2018/1**

Der Vorsitzende lässt über den Antrag, gemäß Vorlage zu beschließen, abstimmen.

Beschlussvorschlag

Der Rat beschließt den durch die AG überarbeiteten Kinder- und Jugendförderplan der Stadt Emmerich am Rhein mit der Änderung, dass es unter Kapitel 23, Seite 104 (letzter Absatz) nicht ". . . soll es zukünftig vierteljährlich . . ." sondern ". . . **wird** es zukünftig vierteljährlich . . ." heißt.

Stimmen dafür 33 Stimmen dagegen 0 Enthaltungen 0

- 7. Schulbauvorhaben „Brinkgebäude“ für die Gesamtschule Emmerich am Rhein;
hier: Vorplanung mit Kostenschätzung
Vorlage: 04 - 16 1538/2018/1**

Der Vorsitzende erläutert die Beratungen aus der gemeinsamen Sitzung des Schulausschusses und des Haupt- und Finanzausschusses und teilt das Ergebnis mit.

Über den Antrag, so zu beschließen, lässt er abstimmen.

Beschlussvorschlag

Der Rat der Stadt Emmerich am Rhein beschließt:
Alle Fraktionen legen ihre Stellungnahmen zu dieser Schulbauplanung Am Brink bis zum 20. Juli 2018 schriftlich beim Bürgermeister vor. Die Verwaltung sollte dann die Möglichkeit haben, bis Anfang September die Planung entsprechend zu verändern.

Auch die Einbindung der Drittnutzer sollte diese Planung dann beinhalten.

Stimmen dafür 32 Stimmen dagegen 1 Enthaltungen 0

- 8. Umgestaltung des Dr.-Robbers-Parks in Elten;
hier: Beschluss des Entwurfes
Vorlage: 05 - 16 1484/2018/1**

Mitglied Jansen stellt den Antrag, gemäß Vorlage zu beschließen.

Beschlussvorschlag

Der Rat der Stadt Emmerich am Rhein beschließt den Entwurf zur Umgestaltung des Dr.-Robbers-Parks in Elten.

Stimmen dafür 33 Stimmen dagegen 0 Enthaltungen 0

- 9. Bebauungsplanverfahren E 31/5 - Im Polderbusch/West -;
hier: 1) Bericht über die Beteiligungen der Öffentlichkeit und der Behörden nach §§ 3 und 4 BauGB
2) Satzungsbeschluss
Vorlage: 05 - 16 1485/2018**

Der Vorsitzende lässt gemäß vorliegendem Antrag abstimmen.

Beschlussvorschlag

Zu 1)

Zu I.1) Der Rat der Stadt Emmerich am Rhein beschließt, dass der Anregung das Baufeld im Bereich des Vereinsheimes über die Abgrenzung des bestehenden Gebäudes hinaus an zupassen, sodass sich dort eine Entwicklungsmöglichkeit eröffnet, zu folgen.

- Zu I.2) Der Rat der Stadt Emmerich am Rhein beschließt, dass der Anregung auf dem Flurstück 377, Flur 31, Gemarkung Emmerich ein Baufeld zu ergänzen, gefolgt wird.
- Zu I.3) Der Rat der Stadt Emmerich am Rhein nimmt zur Kenntnis, dass derzeit keine Bäume in der Erschließungsplanung vorgesehen sind.
- Zu I.4) Der Rat der Stadt Emmerich am Rhein nimmt die Ausführungen der Verwaltung zum Vereinsheim zur Kenntnis.
- Zu I.5) Der Rat der Stadt Emmerich am Rhein beschließt, eine textliche Festsetzung im Entwurf aufzunehmen, dass in den Bereichen WA 1 und WA 2 maximal zwei Wohneinheiten je Gebäude zulässig sind.
- Zu I.6) Der Rat der Stadt Emmerich am Rhein nimmt die Ausführungen der Verwaltung zum Einfügen des geplanten Mehrfamilienhauses in die Umgebung zur Kenntnis.
- Zu I.7 - 10) Der Rat der Stadt Emmerich am Rhein nimmt die Ausführungen der Verwaltung zur Kenntnis.
- Zu II.1) Der Rat der Stadt Emmerich am Rhein nimmt den Hinweis der DB AG zur Kenntnis.
- Zu II.2) Der Rat der Stadt Emmerich am Rhein stellt fest, dass ein entsprechender Hinweis, zu Kampfmittelablagerungen im Bebauungsplanentwurf aufgenommen ist.
- Zu II.3 - 7) Der Rat der Stadt Emmerich am Rhein nimmt die Ausführungen der Verwaltung zur Kenntnis.
- Zu III) Der Rat der Stadt Emmerich am Rhein nimmt zur Kenntnis, dass im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 2 BauGB keine Stellungnahmen eingegangen sind.
- Zu IV.1 - 6) Der Rat der Stadt Emmerich am Rhein nimmt die Ausführungen der Verwaltung zur Kenntnis.
- Zu V) Der Rat der Stadt Emmerich am Rhein nimmt zur Kenntnis, dass im Rahmen der erneuten Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 2 BauGB keine Stellungnahmen eingegangen sind.
- Zu VI.1 - 4) Der Rat der Stadt Emmerich am Rhein nimmt die Ausführungen der Verwaltung zur Kenntnis.
- Zu VI.5) Der Rat der Stadt Emmerich am Rhein beschließt, einen Hinweis auf die Nebenbestimmungen der Artenschutzprüfung im Bebauungsplan zu ergänzen.

Zu 2)

Der Rat beschließt den vorlegten Entwurf des Bebauungsplanes E 31/5 Im Polderbusch West gemäß § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung.

Stimmen dafür 30 Stimmen dagegen 3 Enthaltungen 0

10. Ergänzendes Verfahren zum Bebauungsplan Nr. E 27/3 - Wardstraße/Eltener Straße;

hier: 1) Bericht zu den durchgeführten Beteiligungen der Öffentlichkeit und der Behörden

2) Satzungsbeschluss

Vorlage: 05 - 16 1486/2018

Der Vorsitzende lässt über den vorliegenden Beschlussvorschlag abstimmen.

Beschlussvorschlag

Zu 1)

Zu I.a) Der Rat der Stadt Emmerich am Rhein beschließt, dass die Anregungen der Rechtsanwaltskanzlei Lenz & Johlen mit den Ausführungen der Verwaltung abgewogen sind.

Zu II.a) Der Rat der Stadt Emmerich am Rhein beschließt, dass die Ausführungen der Niederrheinischen Industrie- und Handelskammer mit den Ausführungen der Verwaltung abgewogen sind.

Zu II.b) Der Rat der Stadt Emmerich am Rhein beschließt, der Anregung des Kreises Kleve – Untere Bodenschutzbehörde zu folgen und das Verfahrensgebiet des Bebauungsplanes mit der Signatur „Flächen, deren Böden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind“ (§ 9 Abs. 5 Nr. 3 und Abs. 6 BauGB) zu kennzeichnen.

Darüber hinaus beschließt der Rat der Stadt Emmerich am Rhein, wie von Seiten des Kreises Kleve – Untere Bodenschutzbehörde angeregt, in die Hinweise und die Begründung zum Bebauungsplan Ausführungen zum Thema Altlasten aufzunehmen.

Zu II.c) Der Rat der Stadt Emmerich am Rhein beschließt, dass der Anregung des Kreises Kleve – Untere Immissionsschutzbehörde mit den Ausführungen der Verwaltung abgewogen ist.

Zu III.a.1) Der Rat der Stadt Emmerich am Rhein der Stadt Emmerich am Rhein beschließt, dass die Anregungen der Rechtsanwaltskanzlei Lenz & Johlen zur Zulassung einer Verkaufsflächenerweiterung mit den Ausführungen der Verwaltung abgewogen ist.

Zu III.a.2) Der Rat der Stadt Emmerich am Rhein der Stadt Emmerich am Rhein beschließt, dass die Anregung der Rechtsanwaltskanzlei Lenz & Johlen zur Vereinbarkeit der Planung mit dem städtischen Einzelhandelskonzept mit den Ausführungen der Verwaltung abgewogen ist.

Zu III.a.3) Der Rat der Stadt Emmerich am Rhein der Stadt Emmerich am Rhein beschließt, dass die Anregung der Rechtsanwaltskanzlei Lenz & Johlen zur Umstellung auf das Vollverfahren mit den Ausführungen der Verwaltung abgewogen ist.

Zu IV.a) Der Rat der Stadt Emmerich am Rhein der Stadt Emmerich am Rhein beschließt, den Korrekturvorschlag des Kreises Kleve - Untere Bodenschutzbehörde in die Begründung aufzunehmen.

Der Rat der Stadt Emmerich am Rhein der Stadt Emmerich am Rhein beschließt, dass die Anregung des Kreises Kleve - Untere Immissionschutzbehörde zur Schalltechnischen Untersuchung mit den Ausführungen der Verwaltung abgewogen ist.

Zu IV.b) Der Rat der Stadt Emmerich am Rhein der Stadt Emmerich am Rhein beschließt, dass die Stellungnahme der Bezirksregierung Düsseldorf hinsichtlich der Belange des Gewässerschutzes zu potenziellen Hochwassergefahren und -risiken durch die Korrektur der Satzungsfassung gefolgt wird.

Zu IV.c) Der Rat der Stadt Emmerich am Rhein der Stadt Emmerich am Rhein beschließt, dass die Ausführungen der Niederrheinischen Industrie- und Handelskammer mit den Ausführungen der Verwaltung abgewogen sind.

Zu V.c.1) Der Rat der Stadt Emmerich am Rhein der Stadt Emmerich am Rhein beschließt, dass die Ausführungen der Rechtsanwaltskanzlei Lenz & Johlen zum Datenschutz mit den Ausführungen der Verwaltung abgewogen sind.

Zu V.c.2) Der Rat der Stadt Emmerich am Rhein der Stadt Emmerich am Rhein beschließt, dass die Ausführungen der Rechtsanwaltskanzlei Lenz & Johlen zur Verkaufsflächenerweiterung mit den Ausführungen der Verwaltung abgewogen sind.

Zu V.c.3) Der Rat der Stadt Emmerich am Rhein der Stadt Emmerich am Rhein beschließt, dass die Ausführungen der Rechtsanwaltskanzlei Lenz & Johlen zur Verhandlung über die Verkaufsflächengröße mit den Ausführungen der Verwaltung abgewogen sind.

Zu VI.a) Der Rat der Stadt Emmerich am Rhein der Stadt Emmerich am Rhein beschließt, die Ausführungen des Kreises Kleve - Untere Naturschutzbehörde zum Artenschutz zur Kenntnis zu nehmen.

Der Rat der Stadt Emmerich am Rhein der Stadt Emmerich am Rhein beschließt, dass die Anregung des Kreises Kleve - Untere Immissionschutzbehörde zur Schalltechnischen Untersuchung mit den Ausführungen der Verwaltung abgewogen ist.

Zu VI.b) Der Rat der Stadt Emmerich am Rhein der Stadt Emmerich am Rhein beschließt, dass die Ausführungen der Niederrheinischen Industrie- und Handelskammer mit den Ausführungen der Verwaltung abgewogen sind.

Zu 2)

Der Rat der Stadt Emmerich am Rhein beschließt den Entwurf des Bebauungsplans Nr. E 27/3 -Wardstraße/Eltener Straße- gemäß § 10 Abs. 1 BauGB unter Abwägung der öffentlichen und privaten Belange als Satzung.

Stimmen dafür 23 Stimmen dagegen 8 Enthaltungen 2

- 11. Änderungsverfahren für den Landesentwicklungsplan Nordrhein-Westfalen (LEP NRW);
hier: Beteiligung der Träger öffentlicher Belange; Stellungnahme der Stadt Emmerich am Rhein
Vorlage: 05 - 16 1514/2018**

Mitglied Schaffeld stellt den Antrag, gemäß Vorlage zu beschließen.

Beschlussvorschlag

Der Rat beschließt die vorliegenden Ausführungen der Verwaltung zum Änderungsentwurf des Landesentwicklungsplans Nordrhein-Westfalen (LEP NRW) vom 17.04.2018 als Grundlage für die im Rahmen der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange von Seiten der Stadt Emmerich am Rhein bis zum 15.07.2018 abzugebende Stellungnahme.

Stimmen dafür 33 Stimmen dagegen 0 Enthaltungen 0

- 12. 6. Demografiebericht 2017/2018
Vorlage: 17 - 16 1478/2018/1**

Kenntnisnahme(kein Beschluss)

Der Rat nimmt den 6. Demografiebericht 2017/2018 zur Kenntnis.

Anträge an den Rat

- 13. Bestandsaufnahme zur aktuellen WLAN-Versorgung in Emmerich am Rhein und in den Ortsteilen;
hier: Antrag Nr. XXVII/2018 der UWE-Ratsfraktion
Vorlage: 01 - 16 1536/2018**

Über den Antrag, gemäß Vorlage zu beschließen, lässt der Vorsitzende abstimmen.

Beschlussvorschlag

Verweisung an den Haupt- und Finanzausschuss.

Stimmen dafür 33 Stimmen dagegen 0 Enthaltungen 0

- 14. Antrag auf Erstellung eines Bebauungsplanes für das Grundstück Nierenberger Straße;
hier: Antrag Nr. XXV/2018 der CDU-Ratsfraktion
Vorlage: 05 - 16 1529/2018**

Über den vorliegenden Antrag, gemäß Vorlage zu beschließen, lässt der Vorsitzende abstimmen.

Beschlussvorschlag

Verweisung an den Ausschuss für Stadtentwicklung.

Stimmen dafür 33 Stimmen dagegen 0 Enthaltungen 0

- 15. Dog-Stations;
hier: Antrag Nr. XXVI/2018 der UWE-Ratsfraktion
Vorlage: 70 - 16 1535/2018**

Über den vorliegenden Antrag, gemäß Vorlage zu beschließen, lässt der Vorsitzende abstimmen.

Beschlussvorschlag

Verweisung an den Betriebsausschuss KBE.

Stimmen dafür 33 Stimmen dagegen 0 Enthaltungen 0

- 16. Mitteilungen und Anfragen**

- 16.1. Hebesätze 2019;
hier: Mitteilung von Stadtkämmerer Siebers**

Stadtkämmerer Siebers berichtet über die in der vergangenen Woche herausgegebenen ersten Eckdaten zum Gemeindefinanzierungsgesetz 2019. Vorgesehen sei u. a. die Erhöhung der fiktiven Hebesätze, bei der Grundsteuer B allein von 429 % auf 443 % und damit sogar oberhalb des Hebesatzes von 440 % in Emmerich. Die Erhöhung der fiktiven Hebesätze bedeuteten schon bei den Schlüsselzuweisungen 2019 einen Ausfall von 209.000 €. Stadtkämmerer Siebers kündigt deshalb schon jetzt für den Herbst eine Vorlage zur Erhöhung der Hebesätze in der Hebesatzsatzung ab 2019 an.

- 16.2. Wohnraumkonzept;
hier: Mitteilung vom Vorsitzenden**

Der Vorsitzende teilt mit, dass das Wohnraumkonzept in Auftrag gegeben sei.

**16.3. Personalangelegenheit;
hier: Mitteilung vom Vorsitzenden**

Auf Nachfrage von Mitglied Bartels teilt der Vorsitzende mit, dass die Integrationsbeauftragte sich derzeit in Mutterschutz befinde.

**16.4. Sachstand Neumarkt;
hier: Mitteilung vom Ersten Beigeordneten Dr. Wachs**

Erster Beigeordneter Dr. Wachs teilt mit, dass die Verwaltung den Investor Herrn Schoofs über den vom Rat gefassten Beschluss informiert habe.

**16.5. Sachstand Kaserne;
hier: Mitteilung vom Ersten Beigeordneten Dr. Wachs**

Hinsichtlich des Kasernengeländes teilt Erster Beigeordneter Dr. Wachs mit, dass die erste Änderung des Bebauungsplanes beschlossen sei, die zweite Änderung betr. des Gewerbegebietes anstehe, die dritte und vierte Änderung seien durch den Mona-Investor signalisiert worden. Die übrigen Bauvorhaben auf dem Gelände und die Bauanträge für die einzelnen Abschnitte würden nach Plan eingereicht. Für die Kindertagesstätte werde es eine Übergangslösung, wie in der Presse berichtet, geben. Die entsprechenden Anträge seien gestellt.

**16.6. Pioniergelände Dornick;
hier: Mitteilung vom Ersten Beigeordneten Dr. Wachs**

Erster Beigeordneter Dr. Wachs teilt auf Anfrage von Mitglied Kaiser mit, dass der Rat die Verwaltung per Beschluss beauftragt habe, die Planung entsprechend umzusetzen. Nach den Sommerferien werde hiermit begonnen. Die bestehenden Fragen wie Pumpstation, Nutzung des bestehenden Gebäudes u. ä. seien im Bebauungsplanverfahren abzubilden.

Im landschaftspflegerischen Begleitplan, der Bestandteil des Bebauungsplanes sei, werde auch die Weißdornhecke abgebildet und berücksichtigt werden.

17. Einwohnerfragestunde

Anfragen seitens der Einwohner liegen nicht vor.

Der Vorsitzende schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 19:15 Uhr, nachdem keine weiteren Wortmeldungen mehr vorliegen.

46446 Emmerich am Rhein, den 19. Juli 2018

Peter Hinze
Vorsitzender

Marita Evers
Schriftführer/in