

An den Bürgermeister der
Stadt Emmerich am Rhein
Peter Hinze

XX 11 26 18

Stadt Emmerich am Rhein
Der Bürgermeister

Eing.: 07. Juni 2018

Bgm.: 

Dez.:

FB:

Anl.: PWZ: €



CDU RATSFRAKTION
EMMERICH AM RHEIN

Matthias Reintjes, M.A.

FRAKTIONSVORSITZENDER

Telefon: 0163 / 234 926 1

E-Mail: info@cdu-emmerich.de

6. Juni 2018

Antrag auf einen Bauzeitenplan; Aufzeigen des *Ob* und *Wie* von Ausstiegsmöglichkeiten beim Projekt Neumarkt

Die CDU-Fraktion im Rat der Stadt Emmerich am Rhein beantragt, der Bürgermeister möge:

1. den geforderten Bauzeitenplan für das Projekt Neumarkt unverzüglich von Investor Schoofs einfordern. Dieser ist mit klaren und nachvollziehbaren Zielmarken für die kommenden Monate auszustatten,
2. des Weiteren verwaltungsseitig einen möglichen Ausstieg aus dem Vertrag mit Investor Schoofs zu klären, um die Rückabwicklung des Projektes Neumarkt – falls notwendig – unverzüglich umsetzen zu können.

Begründung

Grundsätzlich hat der Investor Schoofs seine mit der Stadt Emmerich am Rhein geschlossenen Verträge ohne „Wenn und Aber“ zu erfüllen. Der nur zögerliche Baustart beim Projekt Neumarkt ist in den Augen der CDU-Fraktion nicht akzeptabel und wirft erneut Zweifel am Projekt auf. Die vertraglich vereinbarte Frist von 24 Monaten zur kompletten Fertigstellung des Objektes läuft nunmehr durch die vom Investor getätigten Baubeginn. Zieht man die nötige Bauzeit von ca. sechzehn Monaten ab, so verbleiben dem Investor nur noch wenige Monate, um mit den umfangreichen Baumaßnahmen zu beginnen. Da dem Rat der Stadt Emmerich am Rhein von Seiten des Investors bisher keine belastbaren Aussagen zum weiteren Projektverlauf, vorliegen müssen auch für den Fall der Nichteinhaltung des Vertrages entsprechende Ausstiegsmöglichkeiten durch die Verwaltung aufgezeigt werden.

Mit freundlichen Grüßen


Matthias Reintjes
Fraktionsvorsitzender