

Kreisverwaltung Kleve • Postfach 15 52 • 47515 Kleve

Stadtverwaltung
Emmerich am Rhein
Geistmarkt 1
46446 Emmerich am Rhein

Fachbereich: Technik

Abteilung: Bauen und Umwelt - Verwaltung

Dienstgebäude: Nassauerallee 15 - 23, Kleve

Telefax: 02821 85-700

Ansprechpartner/in: Frau Lakin

Zimmer-Nr.: E.240

Durchwahl: 02821 85-356

(Bitte stets angeben) ⇒ Zeichen: 6.1 - 61 26 01 / 02-

Datum: 02.08.2018

Kommunale Bauleitplanung der Stadt Emmerich am Rhein Bebauungsplan Nr. 8/2 neu – Budberger Str. (Teil 2)

Bericht vom 03.07.2018, Az.: FB 5 - Ba

Sehr geehrte Damen und Herren,

zur o.g. Planung werden von mir folgende Bedenken und/oder Anregungen vorgetragen.

Als Untere Naturschutzbehörde bzgl. des Naturschutzes

Meine im Schreiben vom 19.03.2018 geäußerten Bedenken halte ich aufrecht, da ich in der eingeschränkten erneuten Offenlage keine Berücksichtigung derselben finde.

Die vorgesehenen CEF-Maßnahmen für den Steinkauz müssen vor Umsetzung der Planung wirksam sein. Dies ist aber laut Angaben im Kapitel 8 des vorgelegten Landschaftspflegerischen Begleitplans mit Stand 04.01.2018 nicht erfolgt.

Als Untere Bodenschutzbehörde

Gegen die Änderungen, die Gegenstand der erneuten Beteiligung sind, bestehen keine Bedenken. Die Stellungnahme zur vorherigen Beteiligung (Frist 06.02.-09.03.2018) erhalte ich weiterhin aufrecht.

Ich rege darüber hinaus an, die Formulierung in Kap. 4.4.4. , es „sollen“ eine ordnungsgemäße Zwischenlagerung und Entsorgung [...] erfolgen, zu ändern, da es sich um eine gesetzliche Vorgabe (Abfall- und Bodenschutzrecht) handelt, deren Umsetzung sicher zu stellen ist.

Die Mindeststandards, die inhaltlich im städtebaulichen Vertrag festgeschrieben werden müssen, sollten konkret im Erläuterungstext benannt werden (s. meine frühere Stellungnahme).

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag



Bonnen

Lieferanschrift
Kreisverwaltung Kleve
Nassauerallee 15 – 23
47533 Kleve

Sprechzeiten
montags bis donnerstags
von 09:00 bis 16:00 Uhr
freitags von 09:00 bis 12:00 Uhr

Sparkasse Kleve
BLZ 324 500 00, Konto 5 001 698
BIC: WELADED1KLE
IBAN: DE04 3245 0000 0005 0016 98

Sparkasse Krefeld
BLZ 320 500 00, Konto 323 112 144
BIC: SPKRDE33
IBAN: DE51 3205 0000 0323 1121 44

Postbank Köln
BLZ 370 100 50, Konto 27917-501
BIC: PBNKDEFF
IBAN: DE32 3701 0050 0027 9175 01