777II/2018

— 3++

BürgerGemeinschaft Emmerich

...zum Wohle unserer Stadt!

Stadt Emmerich am Rhein
Der Bürgermeister
Eing.: 18. Sep. 2018
Bgm.: X
Dez.: II
FB: 3
Anl.: ..... PWZ: ..... €

Fraktion BürgerGemeinschaft Emmerich, Geistmarkt 1, 46446 Emmerich am Rhein

Herrn
Bürgermeister Peter Hinze
Geistmarkt 1
46446 Emmerich am Rhein

Emmerich am Rhein, den 17. September 2018

Städtische Immobilie, Haus im Park

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Hinze,
ich übersende Ihnen zur politischen Beratung und Entscheidung den Ratsantrag der BGE-Fraktion zum Haushalt 2019.

Antrag:

Die BGE-Fraktion beantragt, das historische Gebäude „Haus im Park" im Haushaltsjahr 2019 in Abstimmung mit dem Kunstverein Emmerich e.V. und der zuständigen Denkmalschutzbehörde bei gleichzeitiger Prüfung von Fördermittelmöglichkeiten bedarfsgerecht zu renovieren und dauerhaft instand zu halten. Darüber hinaus ist die Verwaltung zu beauftragen, notwendige Sofortmaßnahmen überplanmäßig im Haushaltsjahr 2018 umzusetzen.

Begründung:

Die städtische Immobilie „Haus am Park" im Emmericher Rheinpark ist eines der wenigen historischen Gebäude, die den zweiten Weltkrieg überstanden haben. Es ist ein städtebauliches Kleinod. Die unter Denkmalschutz stehende Immobilie ist sichtbar in die Jahre gekommen.

Seit mehr als 10 Jahren ist nach unserem Eindruck kein Außenanstrich mehr erfolgt. Die Überdachung im Eingangsbereich, Undichtigkeiten bei der Lichtkuppel des Anbaus sowie die Dachrinnen erfordern nach unserer Bewertung noch in diesem Haushaltsjahr sofortige Maßnahmen. Im Bereich Elektro, Toilette und Küche gibt im Innenbereich einen erheblichen Sanierungs- und Renovierungsstau. Der Decken- und Wandanstrich im Innenbereich ist zu erneuern. Der schlechte Zustand der städtischen Immobilie ist in der Anlage dokumentiert.

Die Ausstellungen des dort ansässigen Kunstvereins Emmerich e.V. werden regelmäßig überregional besucht. Sie haben eine über Emmerich hinaus strahlende Außenwirkung. Besucher der Rheinpromenade besuchen oder blicken bei ihrer Ankunft in den Rheinpark.

Das „Haus im Park" ist schnellstmöglich nach einer Bestandaufnahme der Verwaltung in einen optisch und gebäudetechnisch einwandfreien Zustand zu versetzen. Die regelmäßige Renovierung und Instandhaltung des städtebaulichen Denkmals ist zukünftig planmäßig zu gewährleisten.

Finanz- und haushaltswirtschaftliche Auswirkungen

Im Haushalt 2019 ist durch den Fachbereich 3 eine entsprechende Haushaltszeile abzubilden .

Mit freundlichen Grüßen

Joachim Sigmund

BürgerGemeinschaft Emmerich
Fraktionsvorsitzender Joachim Sigmund
Telefon: 02822/751991

eMail: Fraktion@BGEmmerich.de
www.BGEmmerich.de
Facebook, Twitter, Instagram: BGEmmerich

Anlage zum BGE-Antrag „Haus im Park" vom 17. September 2018

Außenbereich

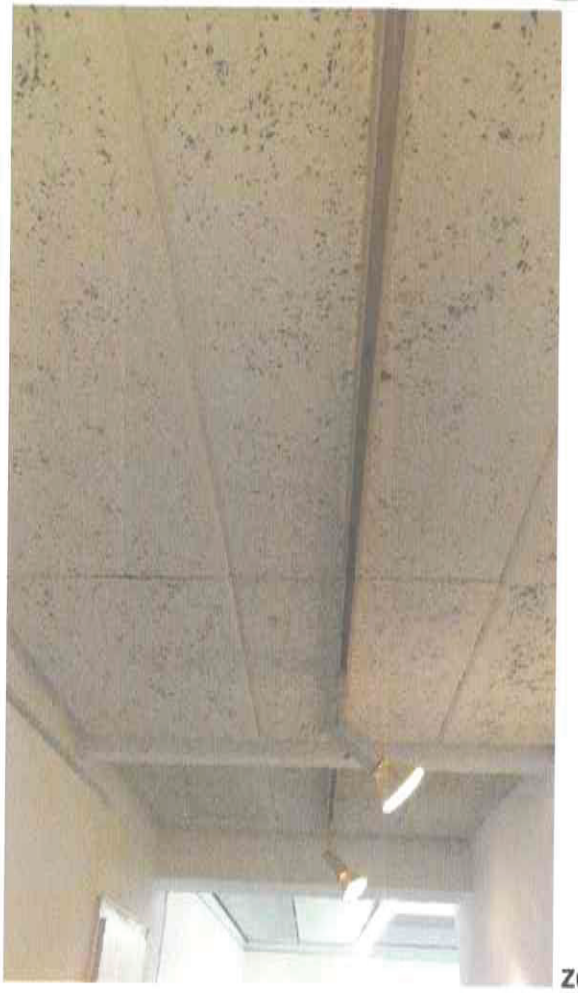
Eingangsüberdachung

Innenbereich

Lichtkuppel

Elektro

Elektro



Zustand der Innendecken

Notfall-WC und Küche