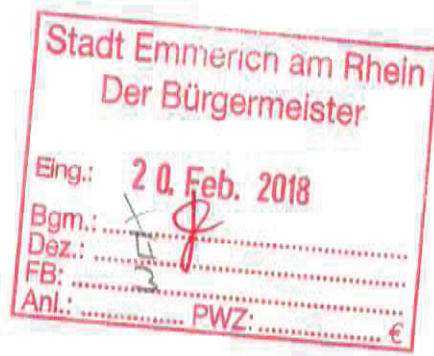




28-2
W

**Stadtratsfraktionen der
BGE und SPD**
Joachim Sigmund
Andrea Schaffeld

Eingabe/Antrag an den Rat	
Nr.	20.2.18
Eingang bei	20.2.18
zur Kenntnis an	
I	
II	
III	
IV	
V	
Vorlage zur Sitzung des	
Vorstand am	
Antrag (n)	

An den
Vorsitzenden des Rates der Stadt Emmerich am Rhein
Herrn Bürgermeister Peter Hinze
Geistmarkt 1
46446 Emmerich am Rhein

Emmerich, 19.02.2018

**Gemeinsamer Antrag der BGE- und SPD-Ratsfraktion zur Realisierung
bezahlbaren Wohnungsbaus in flexibler, modularer Ausführung**
hier: Einplanung von zusätzlichen Haushaltsmitteln

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Hinze,

die unterzeichnenden Fraktionen **beantragen die Einplanung von Haushaltsmitteln in Höhe von bis zu 2 Mio. € im Haushalt 2018 zur Errichtung eines flexibel nutzbaren Wohngebäudes in modularer Bauweise für die dezentrale Unterbringung geflüchteter Menschen und einkommensschwacher Zielgruppen des Wohnungsmarktes.**

Dieses Projekt soll schnellstmöglich durch einen Bauträger/Investor in schlüsselfertiger Weise realisiert werden.

Hierzu schafft die Verwaltung die Voraussetzungen durch Zurverfügungstellung eines geeigneten Grundstückes, ggf. durch den Ankauf geeigneter Immobilien des Bundes.

Die Stadt Emmerich bleibt nach der Realisierung Eigentümerin der fertiggestellten Immobilie und steuert die Belegung/Vermietung des Wohnraums.

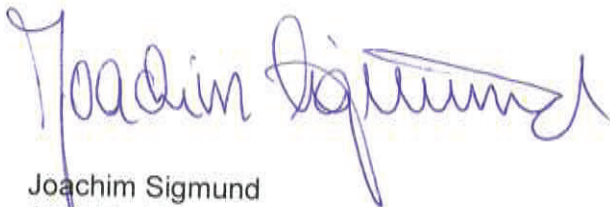
Die Vergabe der Hausverwaltung an einen Dienstleister kann die Stadtverwaltung entlasten.

Begründung:

Sowohl bei der angemessenen Unterbringung von Geflüchteten und Asylbewerbern als auch bei der Unterbringung von einkommensschwachen Personen und Familien benötigt die Stadt Emmerich dringend bezahlbaren Wohnraum, den sie eigenständig und flexibel nutzen und belegen kann.

Die flexible Bauweise ermöglicht die schnelle Zusammenlegung und Trennung von Wohneinheiten durch die Einplanung entsprechender Stürze verschließbarer Durchgänge. So können durch verschiedene Grundrisse je nach Bedarf Familien oder Einzelpersonen untergebracht werden.

Mit freundlichen Grüßen



Joachim Sigmund
BGE-Fraktionsvorsitzender



Andrea Schaffeld
SPD-Fraktionsvorsitzende