

Rat 24.03.21



Container Brink - Standort Grollscher Weg

Notwendigkeit (Bauzeitverzögerung min. 6 Monate)

Leistungsumfang und Kosten (127 T € - inkl. Bauantrag etc.)

Container (4 Klassenräume, Flur, ein Technikraum)

Standort (Schulhof Grollscher Weg)

Dauer Aufstellung (geplant 1 Jahr)



Notwendigkeit Container

- Verzögerung Ausbau Wandmosaik ca. einen Monat (Vertragspartner, Nachtrag)
- Mehraufwendungen Abbruch ca. zwei Wochen (Nachträge)
- Überarbeitung Ausführungszeiten ca. einen Monat
- Angebotsfrist Rohbau ca. zwei Wochen (Bietermangel)
- Verschiebung Start Aushub Baugrube zwei Wochen (Corona)
- Verlängerung Ausführungszeit Rohbau 10 Wochen (Corona und Temp. Februar)
- Archäologischer Fund acht Wochen

aktuell. 32 Wochen

[Vortrag Rat 24.03.21\Terminplan Brink-2020-11-26.xlsx](#)



Leistungsumfang und Kosten

- Leistungsumfang:
 - Stellung Bauantrag (Planzeichnungen, gesetzl. Grundlagen)
 - Ausgleich Bodengefälle (40 cm)
 - Container liefern
 - Container aufstellen
 - Stromanschluss
 - Container vermieten
 - Container und Zubehör abbauen
 - Platz herrichten (inkl. Reinigen)

- Kosten: 1 Jahr **127 T €** zzgl. MwSt. - weitere Anmietung ca. 4,3 T €/ mtl.

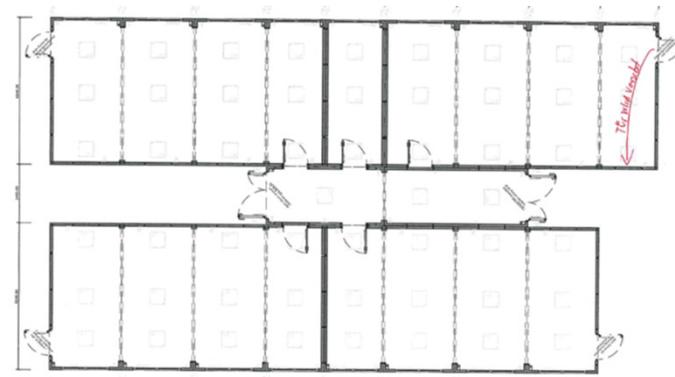


Container

- Beschaffung nach Raumbuch (FB 4)

[Vortrag Rat 24.03.21\Raumbuch Container ab Schuljahr 2021-2022.xlsx](#)

- Formulierung Baubeschreibung und „Übersetzung“ bei Bedarf (z. B. Fußbodenaufbau und Dachaufbau: 120 mm Mineralwollisolierung, Baustoffklasse A 2, PE-Folie als Dampfsperre bzw. Wand: Nassabriebklasse 2 etc.)



Rat 24.03.21



Standort



Vier Varianten geprüft

Vorschlag 2 favorisiert und ausgeschrieben

- Vorteile: Container nah am Schulgebäude (Strom- und Netzwerkversorgung), zwei Zufahrten bleiben frei
- Nachteile: eventueller Schattenwurf auf das Hauptgebäude im EG
- Sonstiges: Rampe für Rollstuhlfahrer ist noch befahrbar



Stadt Emmerich am Rhein Der Bürgermeister FB 3



Dauer Aufstellung

- Aufstellungszeitpunkt (geplant) 01.08.21 bis 31.07.2022
- monatliche Verlängerungsoption
- maximale Nutzungsdauer (geplant) bis Fertigstellung Schulgebäude am Brink