

Kreisverwaltung Kleve • Postfach 15 52 • 47515 Kleve

Stadt Emmerich am Rhein  
Der Bürgermeister  
Geistmarkt 1  
46446 Emmerich am Rhein

Stadt Emmerich am Rhein	
BGM:	.....
Dez.:	.....
Eing.:	- 4. Feb. 2019
Fb.:	.....
Anl.:	€.....

(Bitte stets angeben) ⇒

Fachbereich: Technik  
Abteilung: Bauen und Umwelt - Verwaltung  
Dienstgebäude: Nassauerallee 15 - 23, Kleve  
Telefax: 02821-85-700  
Ansprechpartner/in: Frau Gall  
Zimmer-Nr.: E.240  
Durchwahl: 02821 85-356  
Zeichen: 6.1 - 61 26 01 / 02-  
Datum: 31.01.2019

### **Kommunale Bauleitplanung der Stadt Emmerich am Rhein;**

97. Änderung des Flächennutzungsplanes und 3. Änderung des Bebauungsplans  
Emmerich am Rhein Nr. E 33/1 - Kaserne -

Bericht vom 02.01.2019, Az.: FB 5 - Ba

Sehr geehrte Damen und Herren,

zur o.g. Planung wird von mir folgende Stellungnahme vorgetragen.

### **Als Untere Naturschutzbehörde bzgl. des Naturschutzes:**

II a)

Gegen die 3. Änderung des Bebauungsplans E 33/1 Kaserne werden keine grundsätzlichen Bedenken erhoben.

Im Umweltbericht, der der Begründung beizufügen ist, sind nach Anlage 1 zu § 2a BauGB die auf Grund der Umweltprüfung nach § 2 Absatz 4 ermittelten und bewerteten Belange des Umweltschutzes darzulegen.

Im Umweltbericht hat laut Anlage 1 auch die Angabe geplanter Maßnahmen zur Vermeidung, Verringerung und zum Ausgleich der nachteiligen Auswirkungen und in Betracht kommenden anderweitigen Planungsmöglichkeiten zu erfolgen, wobei die Ziele und der räumliche Geltungsbereich des Bauleitplans zu berücksichtigen sind. Insbesondere die Nutzung der Waldflächen mit Zweckbestimmung „Erholungswald“ ist detailliert zu erläutern.

### **Als Untere Naturschutzbehörde bzgl. des Artenschutzes:**

II b)

Im Teil II „Umweltbericht“ des Vorentwurf zur „Begründung - 97. Änderung des Flächennutzungsplanes“ bearbeitet von „0.9 Stadtplanung“, Minden, (Bearbeitungsdatum: keine Angabe) wird ausgeführt, dass im weiteren Bauleitverfahren ein Umweltbericht erstellt wird.

Lieferanschrift  
Kreisverwaltung Kleve  
Nassauerallee 15 - 23  
47533 Kleve

Sprechzeiten  
montags bis donnerstags  
von 09:00 bis 16:00 Uhr  
freitags von 09:00 bis 12:00 Uhr

Sparkasse Rhein-Maas  
IBAN: DE04 3245 0000 0005 0016 98  
BIC: WELADED1KLE

Sparkasse Krefeld  
IBAN: DE51 3205 0000 0323 1121 44  
BIC: SPKRDE33

Postbank Köln  
IBAN: DE32 3701 0050 0027 9175 01  
BIC: PBNKDEFF

Im Kapitel 7.3 des Vorentwurf zur „Begründung - 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. E 33/1 – Kaserne-“ bearbeitet von „0.9 Stadtplanung“, Minden, (Bearbeitungsdatum: keine Angabe) wird ausgeführt, dass im Verlauf des weiteren Planverfahrens eine artenschutzrechtliche Prüfung durchgeführt wird.

Daher kann eine entsprechende Stellungnahme zum Artenschutz z. Z. noch nicht erfolgen.

Sofern weitere fachliche Hilfestellungen zum Vorgehen erwünscht sind, kann von hier aus folgende Veröffentlichung empfohlen werden:

„Leitfaden ‚Methodenhandbuch zur Artenschutzprüfung in Nordrhein-Westfalen - Bestandserfassung und Monitoring-‘ Schlussbericht zum Forschungsprojekt des MKULNV (2017)“, zu finden im FIS „Geschützte Arten in NRW“ unter <http://artenschutz.naturschutzinformationen.nrw.de/artenschutz/de/downloads>).

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag



Bonnen

GELSENWASSER AG · In der Beckuhl 4 · 46569 Hünxe

Stadt Emmerich am Rhein  
Fachbereich 5 -Stadtentwicklung-  
Geistmarkt 1  
46446 Emmerich am Rhein

Ihr Zeichen: FB 5 - Ba  
Ihre Nachricht vom: 02.01.2019  
Unser Zeichen: BNT-Ko/Rem

Name: Carsten Konold  
Telefon: 02858 9090-308  
Telefax: 02858 9090-305  
E-Mail: bn@gw-energienetze.de

Datum: 7. Januar 2019

**97. Änderung des Flächennutzungsplans - Kaserne -  
hier: Beteiligung der Behörden gemäß § 4 Abs. 1 Bau GB**

Sehr geehrte Damen und Herren,

für die Benachrichtigung über die o. g. Planung danken wir.  
Anregungen dazu haben wir nicht.

Freundliche Grüße

GELSENWASSER AG



Stadt Emmerich am Rhein	
BGM:	.....
Dez.:	.....
Eing.:	<b>09. Jan. 2019</b>
Fb.:	<b>5</b>
Anl.:	..... €

**GELSENWASSER AG**

Betriebsdirektion  
In der Beckuhl 4  
46569 Hünxe  
Fon: +49 2858 9090-0  
Fax: +49 2858 9090-390  
info@gelsenwasser.de  
www.gelsenwasser.de

Sitz der Hauptverwaltung:  
Gelsenkirchen  
Amtsgericht:  
Gelsenkirchen, HRB 165  
USt-IdNr.: DE 124978719  
Gläubiger-ID:  
DE46 1000 0000 0281 44

Sparkasse Gelsenkirchen  
IBAN: DE55 4205 0001 0101 0670 54  
BIC: WELADED1GEK  
  
Commerzbank Gelsenkirchen  
IBAN: DE51 4204 0040 0434 5179 00  
BIC: COBADEFF



Aufsichtsratsvorsitzender:  
Guntram Pehlke  
  
Vorstand:  
Henning R. Deters,  
Vorstandsvorsitzender  
Dr.-Ing. Dirk Waider

GELSENWASSER Energienetze GmbH  
In der Beckuhl 4 · 46569 Hünxe

Stadt Emmerich am Rhein  
Fachbereich 5 -Stadtentwicklung-  
Geistmarkt 1  
46446 Emmerich am Rhein

Ihr Zeichen: FB 5 - Ba  
Ihre Nachricht vom: 02.01.2019  
Unser Zeichen: BNT-Ko/Rem

Name: Carsten Konold  
Telefon: 02858 9090-308  
Telefax: 02858 9090-305  
E-Mail: bn@gw-energienetze.de

Datum: 7. Januar 2019

**97. Änderung des Flächennutzungsplans - Kaserne -  
hier: Beteiligung der Behörden gemäß § 4 Abs. 1 Bau GB**

Sehr geehrte Damen und Herren,

für die Benachrichtigung über die o. g. Planung danken wir.  
Anregungen dazu haben wir nicht.

Freundliche Grüße

GELSENWASSER Energienetze GmbH

*i.v.* 

*i.v. D.F.A.*



GELSENWASSER Energienetze GmbH

Betriebsdirektion Niederrhein  
In der Beckuhl 4  
46569 Hünxe  
Fon: +49 2858 9090-0  
Fax: +49 2858 9090-390  
bn@gw-energienetze.de  
www.gw-energienetze.de

Sitz der Gesellschaft:  
Gelsenkirchen  
Amtsgericht:  
Gelsenkirchen, HRB 8796  
USt-IdNr.: DE 251719835  
Gläubiger-ID:  
DE52 1100 0000 0341 47

Commerzbank Gelsenkirchen  
IBAN: DE14 4204 0040 0434 5013 00  
BIC: COBADEFF

  
Geschäftsführer:  
Thilo Augustin  
Dipl.-Ing. Heiner Krietenbrink

Thyssengas GmbH, Postfach 10 40 42, 44040 Dortmund

Stadt Emmerich am Rhein  
 Fachbereich 5 - Stadtentwicklung -  
 Geistmarkt 1  
 46446 Emmerich am Rhein

**Liegenschaften und  
 Geoinformation/ Dokumentation**

Ihre Zeichen FB 5 - Ba  
 Ihre Nachricht 02.01.2019  
 Unsere Zeichen B-I-D/An 2019-TÖB-0038  
 Name Herr Anke  
 Telefon +49 231 91291-6431  
 Telefax +49 231 91291-2266  
 E-Mail leitungsauskunft  
 @thyssengas.com

Dortmund, 9. Januar 2019

**97. Änderung des Flächennutzungsplans und  
 3. Änderung des Bebauungsplans Nr. E 33/1 -Kaserne-**

Sehr geehrte Damen und Herren,

mit Ihrer Nachricht vom 02.01.2019 teilen Sie uns die o. g. Maßnahme/n mit:

- Durch die o. g. Maßnahme werden keine von Thyssengas GmbH betreuten Gasfernleitungen betroffen.
- Neuverlegungen in diesem Bereich sind von uns zz. nicht vorgesehen.
- Die uns übersandten Unterlagen senden wir Ihnen wunschgemäß zurück.

Gegen die o. g. Maßnahme bestehen aus unserer Sicht keine Bedenken.

**Bitte beachten Sie unsere neue Anschrift:  
 Thyssengas GmbH, Emil-Moog-Platz 13, 44137 Dortmund**

Mit freundlichen Grüßen

Thyssengas GmbH

*i. V. Radtke*  
 i. V. Radtke

*i. V. Anke*  
 i. V. Anke



Thyssengas GmbH  
 Emil-Moog-Platz 13  
 44137 Dortmund  
 T +49 231 91291-0  
 F +49 231 91291-2012  
 I www.thyssengas.com  
 Geschäftsführung:  
 Dr. Thomas Gößmann  
 (Vorsitzender)  
 Jörg Kamphaus  
 Vorsitzender des  
 Aufsichtsrates:  
 Prof. Dr.-Ing. Klaus Homann  
 Sitz der Gesellschaft:  
 Dortmund  
 Eingetragen beim  
 Amtsgericht Dortmund  
 Handelsregister-Nr.  
 HR B 21273  
 Bankverbindung:  
 Commerzbank Essen  
 BLZ 360 400 39  
 Kto.-Nr. 140 2908 00  
 IBAN:  
 DE64 3604 0039 0140290800  
 BIC: COBADEFF360