



**Einladung
zur 30. Sitzung
des Ausschusses für Stadtentwicklung
am Dienstag, dem 05.12.2023,
um 17:00 Uhr im Ratssaal des Rathauses der Stadt Emmerich am Rhein Geistmarkt 1,
46446 Emmerich am Rhein**

Tagesordnung

I. Öffentlich

- 1 Einwohnerfragestunde
- 2 Feststellung der Sitzungsniederschrift vom 24.10.2023
- 3 05 - 17 1210/2023 Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. E 33/2 - Nahversorgung Kaserne -;
hier: Beschluss zur Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB sowie der Behörden und Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB
- 4 05 - 17 1211/2023 Aufstellung der 101. Änderung des Flächennutzungsplans betreffend Umwandlung gewerbliche Bauflächen und Flächen für Wald in Sondergebiet mit Zweckbestimmung "Nahversorgung";
hier: 1) Aufstellungsbeschluss
2) Beschluss zur Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB und der Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB
- 5 Mitteilungen und Anfragen
- 6 Einwohnerfragestunde

II. Nichtöffentlich

- 7 Feststellung der Sitzungsniederschrift vom 24.10.2023
- 8 06 - 17 1189/2023 Vorkaufsrecht der Stadt Emmerich am Rhein;
- 9 Mitteilungen und Anfragen

46446 Emmerich am Rhein, den 21. November 2023

Albert Jansen
Vorsitzender