

CDU Ortsverband Elten

An den
Bürgermeister der Stadt
Emmerich am Rhein
Peter Hinze
Geistmarkt 1
46446 Emmerich am Rhein

Eingabe/Antrag an den Rat	
Nr. 9	/ 20 24
Eingang am: 19. 2. 24	
zur Kenntnis an	
I	
II o. III	
IV o. V	
Vorlage zur Sitzung Vw.-	
Vorstand am	
Anlage (n):	

Stadt Emmerich am Rhein
Der Bürgermeister

Eing.: 19. März 2024
Bgm.:
Dez.:
FB:
Anl.: PWZ:



Prüfung der Umsetzbarkeit einer Mountainbike-Route im Waldgebiet Eltenberg

Sehr geehrter Hinze, lieber Peter,
angesichts der durch die Bürger:innen geforderten Verbesserung der Sicherheit der
Waldnutzer auf und um den Eltenberg beantragen wir, der CDU-Ortsverband Elten, dass
vom Ausschuss für Umwelt und Klimaschutz folgender Beschluss gefasst wird:

*Der Rat beauftragt die Stadtverwaltung mit der Prüfung der Umsetzbarkeit einer
ausgewiesenen Mountainbike-Route im Waldgebiet Eltenberg. Hierbei soll vor allem der
Umweltschutz und die Sicherheit aller Waldnutzer:innen im Vordergrund stehen. Die
Prüfung der Umsetzbarkeit soll ausdrücklich unter Zuhilfenahme von professionellen
Planern stattfinden, um eine rechtssichere Lösung erarbeiten und die ohnehin schon
knappen Personalressourcen der Stadtverwaltung schonen zu können.*

Unseren Antrag möchten wir wie folgt begründen:

- 1) **Schutz von Natur und Umwelt:** Das Fahren abseits der regulären Wege durch Mountainbiker verursacht erheblichen Schaden für die Natur. Durch die Errichtung einer speziellen Mountainbike-Route könnten diese Schäden minimiert werden, indem die Fahrer auf definierte Strecken geleitet werden, die speziell für ihre Aktivität angelegt sind. Dadurch werden die Flora und Fauna des Waldes geschützt und die natürliche Umgebung bewahrt.
- 2) **Entlastung des Waldgebiets:** Der Eltenberg ist ein beliebtes Ziel für Mountainbiker, die auf der Suche nach anspruchsvollen Trails und Strecken sind. Durch die Einrichtung einer speziellen Mountainbike-Route im Waldgebiet und entsprechende Anbindung an die Mountainbike-Route im Montferland könnten diese Fahrer gezielt auf definierte Strecken gelenkt werden, die ihren Bedürfnissen entsprechen. Dies würde dazu beitragen, die Belastung des Waldes durch Mountainbiker zu reduzieren und gleichzeitig den Erholungswert für andere Waldnutzer zu erhalten.
- 3) **Verbesserung der Sicherheit für alle Waldnutzer:** Das Waldgebiet auf und um den Eltenberg wird von einer Vielzahl von Menschen für verschiedene Freizeitaktivitäten genutzt, darunter Spaziergänger, Jogger, Familien und Radfahrer. Eine spezielle Mountainbike-Route würde dazu beitragen, Konflikte zwischen den

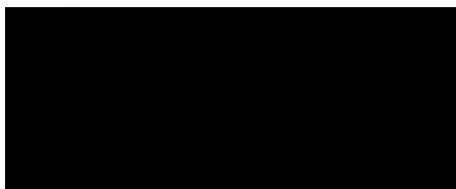
Nutzergruppen zu minimieren, indem sie klare Wege und getrennte Bereiche für verschiedene Aktivitäten bietet. Dies würde die Sicherheit für alle Waldnutzer erhöhen und das Risiko von Unfällen und Konflikten reduzieren.

- 4) **Rückkehr von Ruhe und Struktur:** Der Wald ist nicht nur ein wichtiger Lebensraum für eine Vielzahl von Pflanzen und Tieren, sondern auch ein Ort der Erholung und Entspannung. Eine gut geplante und ausgewiesene Mountainbike-Route würde dazu beitragen, dass wieder mehr Ruhe und Struktur in das Waldleben einkehrt.
- 5) **Einbindung professioneller Planer:** Die Einbindung professioneller Planer ist unerlässlich, um sicherzustellen, dass die Mountainbike-Route den örtlichen Gegebenheiten und Umweltstandards entspricht und gleichzeitig die Bedürfnisse aller beteiligten Parteien berücksichtigt. Diese Experten können dabei helfen, rechtliche Aspekte zu klären, Umweltauswirkungen zu bewerten und Lösungen zu finden, die sowohl den Interessen der Mountainbiker als auch dem Schutz der Natur gerecht werden.
- 6) **Nähe zum Montferland:** Im Montferland existiert bereits eine professionell errichtete Mountainbike-Route mit einer Länge von 26 km. Ein Einstieg in die als Rundkurs angelegte Route ist unmittelbar nach Überquerung der Autobahnbrücke am Rietbroek möglich. Ein Anschluss an diese Route wäre geeignet, den deutschen Teil des Waldes zu entlasten und den Schwerpunkt auf die bereits existierende Strecke auf niederländischer Seite zu legen.

Angesichts dieser wichtigen Gründe ersuchen wir den Umweltausschuss, diesem Antrag zuzustimmen und die Stadtverwaltung zu ermächtigen, die notwendigen Schritte zur Prüfung der Errichtung einer Mountainbike-Route im Waldgebiet Eltenberg einzuleiten.

Zur Verdeutlichung, wie eine erfolgreiche Umsetzung aussehen kann, haben wir zwei Konzepte von professionellen Routenplanern beigelegt.

Mit freundlichen Grüßen



Anlagen:

1. Angebot Radquartier
2. Angebot Zitat Mountainbike Elten

ANGEBOT | PLANUNG UND KONZEPTION

Trails Emmerich am Rhein



Angebot:

Angebotsnummer: 2321MH

USt-IdNr.: DE326267318

RADQUARTIER

RadQuartier GmbH
Untere Au 10
95185 Gattendorf

Geschäftsführer: Robin Specht

AG Hof | HRB 6062

E-Mail: info@radquartier.de
Tel.: 09281 1447776

Auftraggeber:
Stadt Emmerich

Rheinpromenade 27
46446 Emmerich am Rhein

Duisburg, den 29.04.2021

vielen Dank für den freundlichen und guten Austausch über einen geplanten Mountainbike Trail am Erholungsort Elten. Wir freuen uns sehr, dass Sie die Anregungen der Mountainbike-Fahrer aufgreifen und sich mit der Thematik auseinandersetzen. Ein Mountainbike Trail erfreuen sich allergrößter Beliebtheit und ist eine echte Bereicherung – er fördert Sport, Spaß und Bewegung an der frischen Luft.

Gerne möchten wir Sie bei Ihrem geplanten Projekt Schritt für Schritt unterstützen. Deshalb haben wir, die Firma RadQuartier, Ihnen folgendes Angebot für eine Konzeption zur Planung und Errichtung eines Mountainbike Trails zusammengestellt.

Es handelt sich hierbei um eine Konzeption, welche von Ihnen angegebenen Bereich auf Ihre mögliche Umsetzung prüft, eine fachkundige Expertise widerspiegelt und eine detaillierte Planung mit genauer Kostenanalyse darlegt. Diese detaillierte Planung umfasst alle wichtigen Punkte von der Bedarfsanalyse, Situationsbeschreibung, Streckenempfehlung bis hin zum individuellen Design der Strecke. Zudem ist der Aspekt der sicherheitstechnischen Abnahme/Beschilderung berücksichtigt.

Unsere Planungsleistungen umfassen ebenfalls die Unterstützung bei der Findung möglicher Förderverfahren.

Ebenfalls optional im Angebot enthalten sind Workshops. Diese sind so konzipiert, dass alle Beteiligten schon während der Planung mit in das Projekt einbezogen werden und damit die Gestaltung und den Bau der Strecke von Anfang an begleiten.

Um Ihnen eine ideale Konzeption auszuarbeiten, setzt sich für dieses Projekt unser ausgewähltes Team aus Sachverständigen für Mountainbikeanlagen, Experten und Profi Athleten der Bereiche Mountainbike, Traildesignern und Sportwissenschaftlern zusammen.

Im Rahmen einer Beauftragung der Bauleistung erfolgt eine Verrechnung des Planungspreises.
An dieses Angebot halten wir uns bis zum 15.07.2021 gebunden.

Wir hoffen, dass unser Angebot zu Ihrer Zufriedenheit ist und würden uns über eine Zusammenarbeit sehr freuen.

Mit freundlichen Grüßen



RadQuartier GmbH
Untere Au 10
95185 Gattendorf
Tel. 09281 1447776
E-Mail: info@radquartier.de

Amtsgericht Hof | HRB 6062
USt-IdNr.: DE326267318
Geschäftsführer: Robin Specht

Bankverbindungen:

VR Bank Hof eG
Konto: 100811831 BLZ: 78060896
IBAN: DE 90780608960100811831
BIC: GENODEF1HO1

Sparkasse Hochfranken
Konto: 222684953 BLZ: 78050000
IBAN: DE 05780500000222684953
BIC: BYLADEM1HOF

Aus folgenden Bestandteilen besteht die angebotene Konzeption/Fachplanung:

- Initialgespräche
- Optionale Planungsworkshops*
- Geländebesichtigung
- Situationsbeschreibung
- Kreativ- und Technikplanung
- Streckenempfehlung
- Visualisierung
- Kostenkalkulation
- Empfehlung für Marketing und Kommunikation
- Unterstützung bei der Findung möglicher Fördermittel
- Angebot zur Umsetzung
- Präsentation und Vorstellung
- Vorbereitung der Ausschreibungsunterlagen / Erstellung Leistungsverzeichnis
- Erstellung Bauantrag**

Angebotsnummer: 2321MH

Sonderpreis (Netto)	7.600,00 €
19% MwSt. auf 7.600,00 €	1.444,00 €
Total (Brutto)	9.044,00 €

☐ Beauftragung der Planungsworkshops für zuzüglich 300€ netto gewünscht

*Die Beauftragung von Planungsworkshops ist optional möglich und beläuft sich auf zuzüglich 300,00 Euro netto.

**Die Stellung des Bauantrags ist auf Wunsch optional zubuchbar. Die Kosten sind nicht im Gesamtangebot enthalten und belaufen sich auf zuzüglich 2.000,00 € netto.

Bei der angebotenen Konzeption handelt es sich um eine Fachplanung, nicht jedoch um eine Planung nach HOAI. Diese Planung kann i.d.R. nur durch ein in diesem Gebiet spezialisiertes Unternehmen umgesetzt werden.

Bei der Beauftragung zur Umsetzung des Gesamtprojekts werden die Kosten für die Planungskonzeption mit der Gesamtsumme verrechnet bzw. entfallen.

Zahlungsbedingungen: Zahlungsziel ist 7 Tage nach Leistungsdatum.

Auftragsbestätigung an E-Mail: info@radquartier.de

Hiermit erteile/n ich/wir den Auftrag zu den obenstehenden Konditionen.
Lieferung: 60 Tage nach Auftragsbestätigung.

Ort / Datum

Unterschrift

Stempel



RadQuartier GmbH
Untere Au 10
95185 Gattendorf
Tel. 09281 1447776
E-Mail: info@radquartier.de

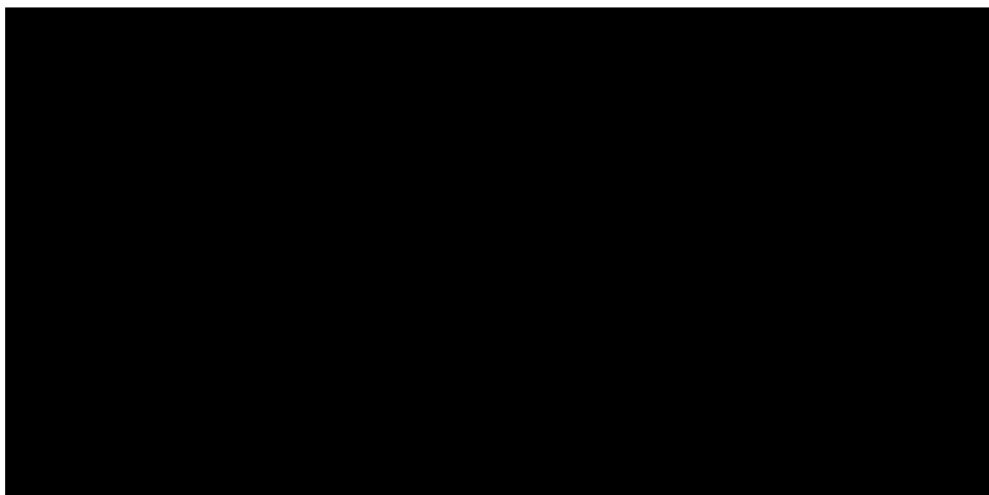
Amtsgericht Hof | HRB 6062
USt-IdNr.: DE326267318
Geschäftsführer: Robin Specht

Bankverbindungen:

VR Bank Hof eG
Konto: 100811831 BLZ: 78060896
IBAN: DE 90780608960100811831
BIC: GENODEF1HOF

Sparkasse Hochfranken
Konto: 222684953 BLZ: 78050000
IBAN: DE 0578050000222684953
BIC: BYLADEM1HOF

KONTAKT



RADQUARTIER GMBH
Untere Au 10 | 95185 Gattendorf
Deutschland
www.RadQuartier.com



RadQuartier GmbH
Untere Au 10
95185 Gattendorf
Tel. 09281 1447776
E-Mail: info@radquartier.de

Amtsgericht Hof | HRB 6062
USt-IdNr.: DE326267318
Geschäftsführer: Robin Specht

Bankverbindungen:

VR Bank Hof eG
Konto: 100811831 BLZ: 78060896
IBAN: DE 90780608960100811831
BIC: GENODEF1HOF

Sparkasse Hochfranken
Konto: 222684953 BLZ: 78050000
IBAN: DE 05780500000222684953
BIC: BYLADEM1HOF

ZITAT MOUNTAINBIKE ELTEN

1 Vorwort

Das Niederländische Montferland hat seit Jahrzehnten eine hochgelobte Mountainbike-Strecken. Im vergangenen Jahr wurde diese Strecke durch sogenannte Singletracks erweitert (siehe Kasten 1). Eine gut ausgebaute Mountainbike-Strecke kann gleichzeitig regulieren und Tourismus fördern. Dies wird bei jeder neuen Strecke bewiesen. In den Niederlanden gibt es bereits 230 Mountainbike-Strecken.

- Bei der Regulierung geht es darum, dass Mountainbiker hauptsächlich auf der Strecke und nicht außerhalb der Strecke radeln. Dies ist vorteilhaft für Flora und Fauna und andere Besucher, insbesondere Wanderer. Es ist wichtig, dass das Design einer Strecke Flora und Fauna, andere Besucher, aber auch zum Beispiel das historische Erbe und die Interessen der Waldbesitzer berücksichtigt.
- Eine Mountainbike-Strecke zieht Mountainbiker an, die beispielsweise Geld für Übernachtungen, Essen / Getränke und Mountainbike-Artikel ausgeben. Europäische Untersuchungen zeigen zum Beispiel, dass 50% der Mountainbiker die Wahl des Urlaubsortes teilweise von den Mountainbike-Optionen abhängen lassen.

Die Gemeinde Emmerich will untersuchen, ob es möglich ist, in den Wäldern bei Elten eine Mountainbike-Strecke zu bauen, die am Waldhotel Elten beginnt und an die Mountainbike-Strecke in den Niederlanden anschließt. Tracks & Trails wurde gebeten, ein Angebot einzureichen. Patrick Jansen von Tracks & Trails hat einen ökologischen Hintergrund (Waldbewirtschaftung) und verfügt aufgrund des Baus von 95 Mountainbike-Strecken und Bikeparks über viel Erfahrung mit dem Bau von Mountainbike-Strecken (siehe Kapitel 4).

Abbildung 1

Strava Heatmaps der Wälder von Elten. Die Helligkeit gibt die Nutzungsrate der Strava-Benutzer an. Es ist klar, dass alle Wege in den Wäldern von Eltense stark genutzt werden.



Kasten 1: Nachhaltige Mountainbike-Strecken

Nachhaltige Mountainbike-Strecken zeichnen sich aus durch:

- Minimieren Sie die Unannehmlichkeiten für andere Besucher.
- Minimieren Sie Schäden an Boden, geologischen Werten, Historische Erbe und Flora.
- Vermeiden Sie Störungen der Fauna.
- Bestehende Pfade sind mit neuen Singletracks durchsetzt.
- Optimale Nutzung des hügeligen Geländes.
- Bau und Wartung vorzugsweise mit Hilfe von Freiwilligen.
- Keine langen Strecken, sondern ein Netzwerk kleinerer Strecken.
- Viel Aufmerksamkeit für die Sicherheit (Haftung).

Singletrails sind Pfade mit einer Breite von ca. 60-100 cm, die in eine Richtung gefahren werden. Der Bau von Singletrails hat wichtige Vorteile sowohl für Geländemanager als auch für Mountainbiker:

- Singletracks sind sehr attraktiv zu fahren. Dies ist nicht nur ein Vorteil für Mountainbiker, sondern stellt auch sicher, dass die Tendenz, davon abzuweichen, nicht besonders groß ist. Dies erhöht den regulatorischen Charakter einer Strecke. Insbesondere wenn sie in Bereichen gebaut werden, die sich dafür eignen, ist dies ein großer Vorteil für Geländemanager.
- Der Bau von Singletrails löst das Hauptproblem des Mountainbikens, nämlich die Konflikte mit anderen Benutzergruppen wie Wanderern und Fahrern. Immerhin sind Mountainbike-Strecken von anderen Wegen getrennt.
- Dank eines ausgeklügelten Designs können Mountainbiker in Gebieten eingesetzt werden, in denen es keine oder kaum gefährdete ökologische, kulturhistorische oder geologische Werte gibt.
- Ein weiterer Vorteil ist, dass sie (für Freiwillige) aufgrund ihrer begrenzten Breite viel einfacher zu warten sind als bestehende Pfade.
- Die Geschwindigkeit ist häufig langsamer als bei vorhandenen Pfaden. Dies hat den zusätzlichen Vorteil, dass die Reichweite der Mountainbiker abnimmt.

Abbildung 2

Collage von Fotos von (dem Bau) neuer Singletrails.



2 Aktivitäten

Das Projekt wird aus folgenden Aktivitäten bestehen:

Erstes Treffen mit der Gemeinde

Die Entwurfsphase beginnt mit einem Treffen mit der Gemeinde, um die Wünsche und Anforderungen zu klären.

Gespräche mit Unternehmer (Hotel) und Mountainbiker.

In diesen Gesprächen (max. 2) muss klar werden, welche Wünsche und Anforderungen diese Gruppen in Bezug auf die Mountainbike-Strecke haben. Wo sehen sie beispielsweise Möglichkeiten für die Strecke und die Startpunkte? Gleichzeitig werden die örtlichen Mountainbiker gefragt, ob Interesse an einer Beteiligung am Bau und der Instandhaltung der Mountainbike-Strecke besteht. Die zu befragenden Personen werden in Absprache mit dem Kunden festgelegt.

Gespräche wichtige Websitebesitzer

Es sind Gespräche mit maximal 3 Eigentümern geplant, um einen Einblick in die Zusammenarbeit und eventuelle Voraussetzungen zu erhalten. Gibt es Kooperationsbereitschaft? Wenn ja, wo sind Sperrgebiete? In welchen Bereichen gibt es Möglichkeiten? Wo liegen (potenzielle) Engpässe? Es wird davon ausgegangen, dass die Gemeinde Tracks & Trails die Kontaktdaten der Eigentümer in der Region zur Verfügung stellt.

Schreibtischstudie

In diesem Schritt werden Karten untersucht, um einen ersten Eindruck von den Möglichkeiten zu erhalten. Dies betrifft topografische Karten, aber sicherlich auch www.govdata.de.

Feldexploration

Diese Feldexploration untersucht Möglichkeiten für eine Mountainbike-Strecke auf der Grundlage der Informationen aus den ersten Interviews und der Schreibtischstudie. Eine Strecke durch die Wälder von Eltense könnte eine Strecke von bis zu 5 Kilometern ergeben (Abbildung 3). Eine Strecke über Borghees maximal 15 Kilometer.

Konzeptdesign erstellen

Ein Konzeptdesign wird auf der Grundlage der Felderkundung, Diskussionen und der Schreibtischstudie erstellt. Dies berücksichtigt Flora und Fauna, historisches Erbe, andere Besucher (Wanderer und Reiter), den Boden, die Nutzung durch Standortbesitzer und dergleichen.

Übermittlung des Konzeptdesign an Eigentümern

Das Konzeptentwurf wird allen relevanten Eigentümern übermittelt. Bei Bedarf wird auf der Grundlage der Kommentare und Bemerkungen ein neues Konzept erstellt. Dieser Vorgang wird wiederholt, bis eine Strecke entwickelt wurde, der alle Eigentümern zustimmen.

Bericht

Das Projekt wird mit einem Bericht abgeschlossen. Dieser Bericht besteht aus einer Karte des Entwurfs, einer Beschreibung des Entwurfs- und Bauprozesses und einem Kostenvoranschlag.

Abbildung 3

Möglichkeiten Mountainbike-Strecke Elten.



3 Planung

Die Bearbeitungszeit dieses Projekts hängt stark von der Reaktionszeit der Eigentümern ab. Manchmal dauert es lange, bis eine Einigung erzielt wird. In der Praxis variiert die Bearbeitungszeit zwischen 3 und 18 Monaten. Grundsätzlich wird versucht, das Projekt innerhalb von maximal 4 Monaten abzuschließen. Dies hängt jedoch, wie bereits erwähnt, stark von der Geschwindigkeit ab, mit der Dritte reagieren.

4 Tracks & Trails

Tracks & Trails wurde 2009 von Patrick Jansen gegründet, um nachhaltige Mountainbike-Strecken und Bikeparks zu entwerfen und zu bauen. Zuvor hatte er bereits mehrere Strecken unter dem Banner der Probos Foundation entworfen und gebaut, wo er bis zum 1. Juni 2016 die Position des Direktors innehatte. Die Probos Foundation ist ein Wissens- und Innovationszentrum für eine nachhaltige Waldbewirtschaftung. Patrick Jansen hat jetzt neben Tracks & Trails eine Beratungsfirma im Bereich der nachhaltigen Waldbewirtschaftung: Bosmeester.

Patrick Jansen ist seit 1990 Mountainbiker. Er ist mehrfach niederländischer und Benelux-Meister. 2013 war er Weltmeister in den Masters (45+). Als Streckenbauer bei Tracks & Trails kombiniert er seinen Hintergrund als Förster mit seiner Expertise als erfahrener, technischer Mountainbiker. Er hat ungefähr 95 Mountainbike-Strecken und Bikeparks in den Niederlanden und in Belgien gebaut.

5 Kosten

Die nachstehende Tabelle zeigt einen Kostenvoranschlag (ohne MwSt.). Tracks & Trails wendet ein Zahlungsregime für Designaufträge von 50% nach Bestätigung des Auftrags und 50% nach Abschluss des Auftrags an.

Kostenvoranschlag Mountainbike Elten (ohne MwSt)				
Kostenart	Eenheden		Tarief	Kosten
Projectmanagement	4	Stunde	89	356
Erstes Treffen mit der Gemeinde (max. 1)	3	Stunde	89	267
Gespräche (max. 2)	6	Stunde	89	534
Eigentümer von Konversationsseiten (max. 3)	6	Stunde	89	534
Schreibtischforschung	6	Stunde	89	534
Felderkundungen	8	Stunde	89	712
Entwurf eines Konzeptentwurfs	4	Stunde	89	356
Eigentümer von Konversationsseiten	20	Stunde	89	1780
Bericht erstellen	6	Stunde	89	534
Reisekosten	900	Km	0,35	315
Total ohne MwSt				5.922

