



Emmericher Bürger/in

		TOP Vorlagen-Nr.	<u>                    </u> Datum
<b>Eingabe</b>	<b>öffentlich</b>	<b>05 - 17 1326/2024</b>	<b>19.03.2024</b>

Betreff

Markthalle im Rheinpark-Center;  
hier: Eingabe Nr. 8/2024 an den Rat der Stadt Emmerich am Rhein

Beratungsfolge

Rat	09.04.2024
-----	------------

**Beschlussvorschlag**

Der Rat der Stadt Emmerich am Rhein beschließt, die Anregung im Rahmen der Fortschreibung des ISEK 2025 zu berücksichtigen.



**Sachverhalt :**

Beantragt wird die Überprüfung einer Markthalle im REWE Center.

Das Rheinparkcenter mit dem leerstehenden Ladenlokal steht nicht im Eigentum der Stadt Emmerich. Daher hat die Stadt hierauf keinen Zugriff. Grundsätzlich obliegt die Nachnutzung des leerstehenden Ladenlokals im Rheinparkcenter dem Eigentümer. Dieser hat auch ein (wirtschaftliches) Interesse, das Ladenlokal wieder vermieten zu können und sollte entsprechende Konzepte prüfen.

Von Seiten der Stadt Emmerich wird die Idee einer Markthalle im Rahmen der Fortschreibung des Integrierten Stadtentwicklungskonzeptes berücksichtigt. Bei der Erstellung des Konzeptes werden ganzheitlich integrierte Ansätze für die Entwicklung der Innenstadt entwickelt. Hier wird sicher auch ein Schwerpunkt der Umgang mit dem Leerstand im Rheinparkcenter (soweit nicht wieder gefüllt) sein. Im Rahmen von Öffentlichkeitsbeteiligungen und Expertengesprächen werden auch möglichen Betreibern und Nutzern werden hier tragfähige Strategien entwickelt, da das Betreiben einer Markthalle keine ordinäre Aufgabe der Stadt ist.

**Finanz- und haushaltswirtschaftliche Auswirkungen :**

Die Maßnahme ist im Haushaltsjahr 2024/2025 vorgesehen. Produkt: 1.100.09.01.01.

**Leitbild :**

Die Maßnahme steht im Einklang mit den Zielen des Leitbildes Kapitel 1.1.

Peter Hinze  
Bürgermeister

Anlage/n:  
Eingabe Nr. 8/2024 an den Rat der Stadt Emmerich am Rhein