



**Einladung
zur 38. Sitzung
des Ausschusses für Stadtentwicklung
am Dienstag, dem 03.09.2024,
um 17:00 Uhr im Ratssaal des Rathauses der Stadt Emmerich am Rhein
Geistmarkt 1, 46446 Emmerich am Rhein**

Tagesordnung

I. Öffentlich

- | | |
|---|---|
| 1 | Einwohnerfragestunde |
| 2 | 05 - 17 1442/2024
1. Bebauungsplanverfahren N 1/1 - Teil 1 (= Süd) - Gewerbegebiet
Grenzübergang `s Heerenberg -;
hier: 1) Aufstellungsbeschluss
2) Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß
§ 3 Abs. 1 BauGB und der Behörden gemäß § 4 Abs. 1 BauGB |
| 3 | 05 - 17 1443/2024
2. Bebauungsplanverfahren N 1/1 - Teil 2 (= Nord) - Gewerbegebiet
Grenzübergang `s Heerenberg;
hier: 1) Aufstellungsbeschluss
2) Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß
§ 3 Abs. 1 BauGB und der Behörden gemäß § 4 Abs. 1 BauGB |
| 4 | 05 - 17 1450/2024
Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses zum Bebauungsplanverfahren
N 1/1 - Gewerbegebiet Grenzübergang `s Heerenberg - |
| 5 | 05 - 17 1440/2024
Bebauungsplanverfahren EL 16/1 - 1. Änderung;
hier: 1) Bericht über die Beteiligungen der Öffentlichkeit und der
Behörden gem. § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 2 sowie § 3 Abs. 1 und
§ 4 Abs. 2 BauGB
2) Satzungsbeschluss |
| 6 | 05 - 17 1441/2024
Flächennutzungsplanänderungsverfahren - 102. Änderung;
hier: 1) Bericht über die Beteiligungen der Öffentlichkeit und der
Behörden gem. § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 2 sowie § 3 Abs. 1 und
§ 4 Abs. 2 BauGB
2) Feststellungsbeschluss |
| 7 | 05 - 17 1449/2024
Bebauungsplanverfahren EL 17/1 - Klosterstraße -;
hier: 1) Bericht zu den Beteiligungen der Öffentlichkeit und der
Behörden gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB
2) Satzungsbeschluss |
| 8 | 05 - 17 1427/2024
Beschluss zur Anpassung des Plankonzeptes für den Ausbau des
Gehweges in der Lindenallee |

- 9 05 - 17 1451/2024 Steinstraße als Sanierungsgebiet;
hier: Antrag Nr. X/2024 an den Rat der Stadt Emmerich am Rhein
- 10 05 - 17 1414/2024 Errichtung eines Stoppschildes - Kreuzung Seminarstraße/Emmericher
Straße;
hier: Antrag Nr. XI/2024 an den Rat der Stadt Emmerich am Rhein
- 11 Mitteilungen und Anfragen
- 12 Einwohnerfragestunde

II. Nichtöffentlich

13 06 - 17 1464/2024 Vorkaufsrecht der Stadt Emmerich am Rhein;

14 Mitteilungen und Anfragen

46446 Emmerich am Rhein, den 21. August 2024

Albert Jansen
Vorsitzender