

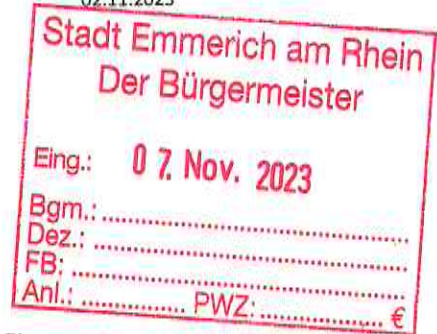


An den Bürgermeister
der Stadt Emmerich am Rhein
Herrn Peter Hinze

Eingabe/Antrag an den Rat	
Nr. 18 / 20	
Eingang am: 07.11.2023	
zur Kenntnis an	
I	
II o. III	
FB (o. a.)	
Vorlage zur Sitzung Vw.-	
Vorstand am	
Anlage (n):	

Tim Krebber
FRAKTIONS-VORSITZENDER

Telefon: 0172 / 602 70 45
E-Mail: info@cdu-emmerich.de
02.11.2023



Prüfauftrag zur Einführung der Grundsteuer C

Sehr geehrter Herr Hinze,

die Ratsfraktion der CDU Emmerich am Rhein stellt folgenden Antrag:

Die Verwaltung wird beauftragt zu prüfen, welche Möglichkeiten bei der Einführung der Grundsteuer C zum 01.01.2025 hinsichtlich der Bestimmungen zur Erhebung, Berechnung und Verwendung bestehen würden. Insbesondere mögen die Regelungen zu „Erhebung auf unbebaute Grundstücke“, „Differenzierung nach Nutzung“, „Förderung von Wohnraum“ und „Berücksichtigung von Leerstand“ übersichtlich dargestellt werden.

Des Weiteren soll dargestellt werden, welche Auswirkungen ein angemessener Hebesatz auf den Haushalt der Stadt haben würde und welche Maßnahmen durchzuführen wären, um die Grundsteuer C zum 01.01.2025 einzuführen.

Begründung:

Aufgrund der aktuellen Haushaltssituation müssen alle Möglichkeiten geprüft werden, die zu höheren Einnahmen im Haushalt der Stadt führen können. Da die Grundsteuer C bislang noch nicht eingeführt wurde, sollten zuerst Informationen vorgelegt werden, die eine Entscheidungsfindung zur Einführung der Grundsteuer C ermöglichen.

Die Grundsteuer C kann zusätzlich den Effekt haben, dass bereits ausgewiesene freie Bauplätze schneller bebaut werden, was sich unter anderem auch positiv auf die lokale Bauwirtschaft auswirken könnte.

Beste Grüße

Tim Krebber
Vorsitzender